

# Modelli di sviluppo e povertà urbane. Possibili correlazioni?

Daniele Ronsivalle

Università degli Studi di Palermo

GRINS – spoke 3



Università  
degli Studi  
di Palermo



DOTTORATO  
TRANSIZIONE  
ECOLOGICA



GRINS  
FOUNDATION

**MOST**  
CENTRO NAZIONALE PER LA MOBILITÀ SOSTENIBILE



Funded by the  
European Union  
NextGenerationEU



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

CON IL PATROCINIO DI





# 0 | Che sarà mai questa rigenerazione urbana?

Domande e risposte /

## Che cos'è la rigenerazione urbana?

enel x

La risposta breve è che per "rigenerazione urbana" si intendono iniziative il cui scopo è promuovere l'**inclusione sociale** e l'**efficienza energetica** nelle città. Queste iniziative si traducono in progetti e investimenti volti a recuperare beni sottoutilizzati e a redistribuire le opportunità, aumentando la prosperità urbana e la qualità della vita. In termini pratici, gli obiettivi chiave del rinnovamento urbano includono il successo dello sgombero delle baraccopoli e la riqualificazione fisica - anche di edifici pubblici e residenziali - che tenga conto di altri elementi, come la conservazione del patrimonio. Un altro modo per definire la rigenerazione urbana è come un approccio alla pianificazione urbana che cerca di risolvere i **problemi sociali ed economici** che affliggono un'area urbana.

Attraverso progetti come la creazione di nodi di trasporto pubblico e di parchi pubblici, nonché attraverso incentivi economici per incoraggiare l'attività imprenditoriale e l'efficienza energetica, vengono migliorati gli aspetti ambientali e fisici di una città. Il risultato è la trasformazione di quartieri obsoleti o degradati in **aree economicamente produttive di una comunità**. In altre parole, la rigenerazione urbana è un approccio globale che fonde visione e azione, volto a risolvere i problemi sfaccettati delle aree urbane degradate per **migliorarne la qualità della vita**.



Cerca



HOME PAGE FORMAZIONE PROFESSIONISTI CORSI DI FORMAZIONE

### Cos'è la rigenerazione urbana? definizione, obiettivi, normativa

Il bisogno di ammodernare le infrastrutture delle nostre città, le esigenze sempre più stringenti in termini di mobilità e la necessità di rendere le città più "abitabili", soprattutto nelle aree periferiche, hanno messo in primo piano l'esigenza di un nuovo modo di intendere e concepire l'area urbana. A tutte queste istanze si è cercato di dare risposta negli ultimi tempi con il concetto di rigenerazione urbana. Ma cosa significa esattamente questo termine? Come avviene la rigenerazione urbana? Qual è la normativa di riferimento in Italia?

#### Rigenerazione urbana, cosa significa: definizione

Cosa significa rigenerazione urbana? Volendo dare una definizione possiamo definirla come un insieme di azioni volte al recupero e alla riqualificazione di uno spazio urbano. Il **processo** di rigenerazione avviene tramite **interventi di recupero** a livello di infrastrutture e servizi, limitando il consumo di territorio a tutela della **sostenibilità ambientale**. Rigenerare permette inoltre alla comunità di riappropriarsi e di rivivere nuovamente gli spazi rigenerati, con evidenti miglioramenti nella **qualità della vita** e nella sfera sociale, economica e ambientale.

#### Perché rigenerare lo spazio urbano? Obiettivi

Occorre sottolineare che quando si parla di rigenerazione il riferimento non è alla mera ricostruzione di un edificio fatiscente o a un progetto qualsiasi di riqualificazione. L'obiettivo della rigenerazione urbana è contribuire a rendere le **città sostenibili** e più a **misura d'uomo**, contrastando il frenetico ed indiscriminato ricorso al consumo di suolo edificabile.

Con il costante venir meno delle superfici edificabili, si è cominciato a diffondere l'idea di recuperare il più possibile spazi e aree già presenti. Per questo motivo, architetti, ingegneri e progettisti hanno rivisto le loro priorità privilegiando una maggiore razionalità nella costruzione e favorendo azioni di recupero urbane, soprattutto delle **aree periferiche più degradate**.

Search



#### Categorie

Ambiente e energia

News e normative

Sicurezza

Formazione professionale

Edilizia

#### Articoli più letti

Classi energetiche degli edifici, APE e certificatori abilitati: Le 10 domande più frequenti  
18 Novembre 2022

CILA: Cos'è, quando è obbligatoria, cosa contiene e come va presentata  
03 Giugno 2021

La Valutazione dei Rischi e il DVR: tutto quello che devi sapere

CON IL PATROCINIO DI



Università degli Studi di Palermo



DOTTORATO TRANSIZIONE ECOLOGICA



GRINS FOUNDATION

MOST CENTRO NAZIONALE PER LA MOBILITÀ SOSTENIBILE



Funded by the European Union NextGenerationEU



Italiadomani PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA





# 0 | Che sarà mai questa rigenerazione urbana?



CON IL PATROCINIO DI



## 0 | Che sarà mai questa rigenerazione urbana?

Quindi... la rigenerazione urbana

NON è solo ristrutturare edifici

NON è solo disegnare nuovi usi del suolo (senza consumare suolo vergine)

NON è solo interventi nell'ambito socio-economico

NON è un algoritmo sempre uguale, da applicare in ogni luogo e/o condizione

NON è monodimensionale (cioè non riguarda solo aspetti culturali O sociali O economici O spaziali)

NON è un avveniristico progetto di città

MA NON è nemmeno il breve rifacimento di uno spazio abbandonato (ad es. tattiche urbanistiche o murales, o asphalt art...)



Università  
degli Studi  
di Palermo



DOTTORATO  
TRANSIZIONE  
ECOLOGICA



GRINS  
FOUNDATION

**MOST**  
CENTRO NAZIONALE PER LA MOBILITÀ SOSTENIBILE



Funded by the  
European Union  
NextGenerationEU



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DEI RISPARMIO E RESILIENZA



Regione Siciliana  
Assessorato Energia



Città di Palermo



CON IL PATROCINIO DI



## 0 | Che sarà mai questa rigenerazione urbana?

Per provare a immaginare qualcosa sulla progettazione urbana, potremmo usare i casi più disparati e differenti in cui l'obiettivo, in fondo è quello di realizzare una città viva, intelligente, innovativa, ideale per viverci...

**Andiamo a vedere un po'!**



Università  
degli Studi  
di Palermo



DOTTORATO  
TRANSIZIONE  
ECOLOGICA



GRINS  
FOUNDATION

**MOST**  
CENTRO NAZIONALE PER LA MOBILITÀ SOSTENIBILE



Funded by the  
European Union  
NextGenerationEU



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE  
DEI RISPARMIO E RESILIENZA



Regione Siciliana  
Assessorato Energia



Città di Palermo



CON IL PATROCINIO DI



# 1 | The idea that the city of the future is the city «smart», is a fallacious syllogism

Iconography, cinematography, graphic arts have imagined «paleofuturistic» cities in which the future is seen through the distorting lens of the present or the past

CON IL PATROCINIO DI



Università degli Studi di Palermo



DOTTORATO TRANSIZIONE ECOLOGICA



GRINS FOUNDATION

**MOST**  
CENTRO NAZIONALE PER LA MOBILITÀ SOSTENIBILE

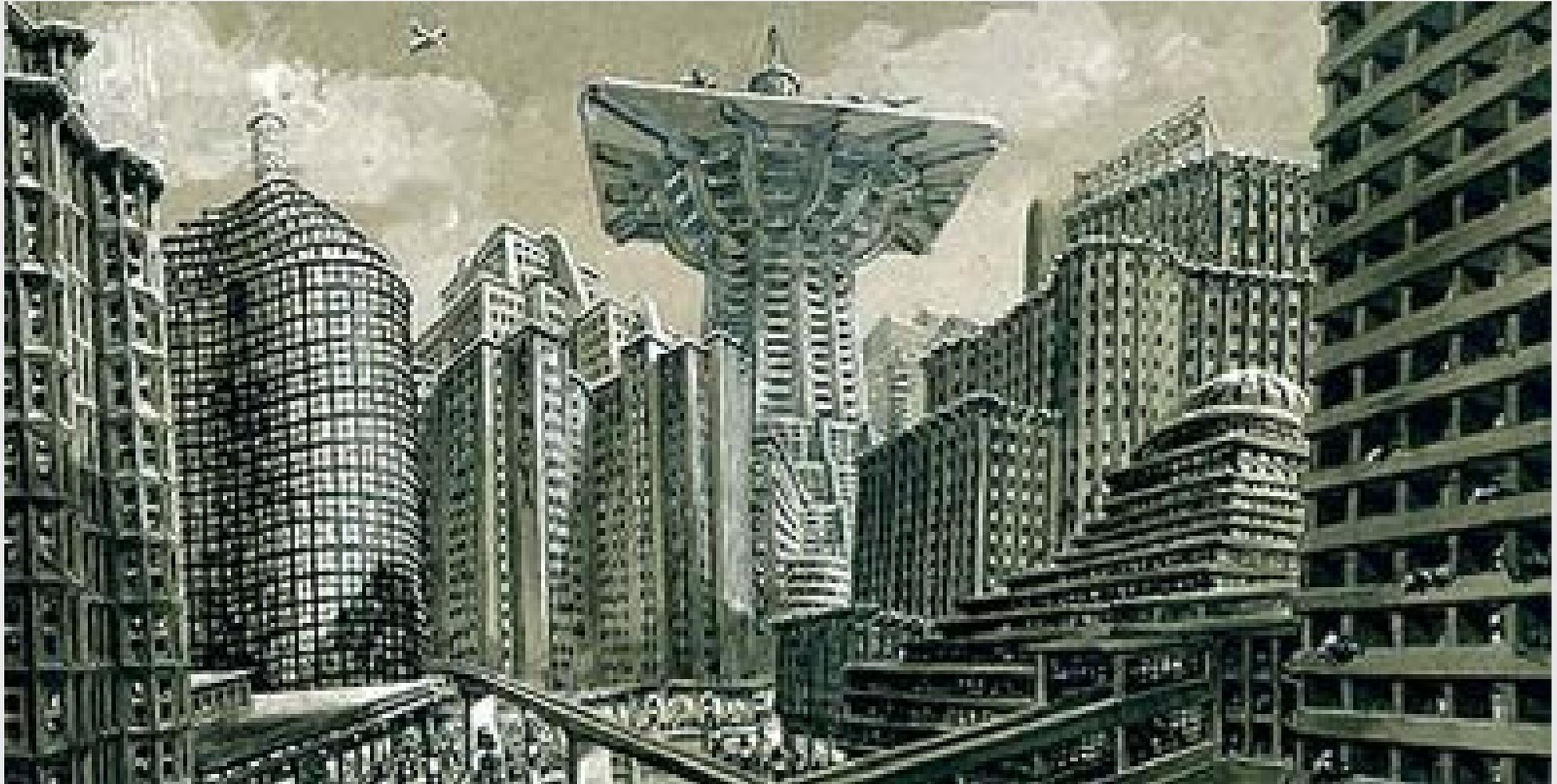


Funded by the European Union  
NextGenerationEU



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA







Università degli Studi di Palermo



DOTTORATO TRANSIZIONE ECOLOGICA



GRINS FOUNDATION

**MOST**  
CENTRO NAZIONALE PER LA MOBILITÀ SOSTENIBILE



Funded by the European Union  
NextGenerationEU



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA



CON IL PATROCINIO DI





## 2 | The ideal city is a political act of the future

Philosophers, artists, theologians, and sacred books prefigure «**ideal**» cities, meaning with this term the place where a more just, more equitable, renewed society will live



Università  
degli Studi  
di Palermo



DOTTORATO  
TRANSIZIONE  
ECOLOGICA



GRINS  
FOUNDATION

**MOST**  
CENTRO NAZIONALE PER LA MOBILITÀ SOSTENIBILE



Funded by the  
European Union  
NextGenerationEU



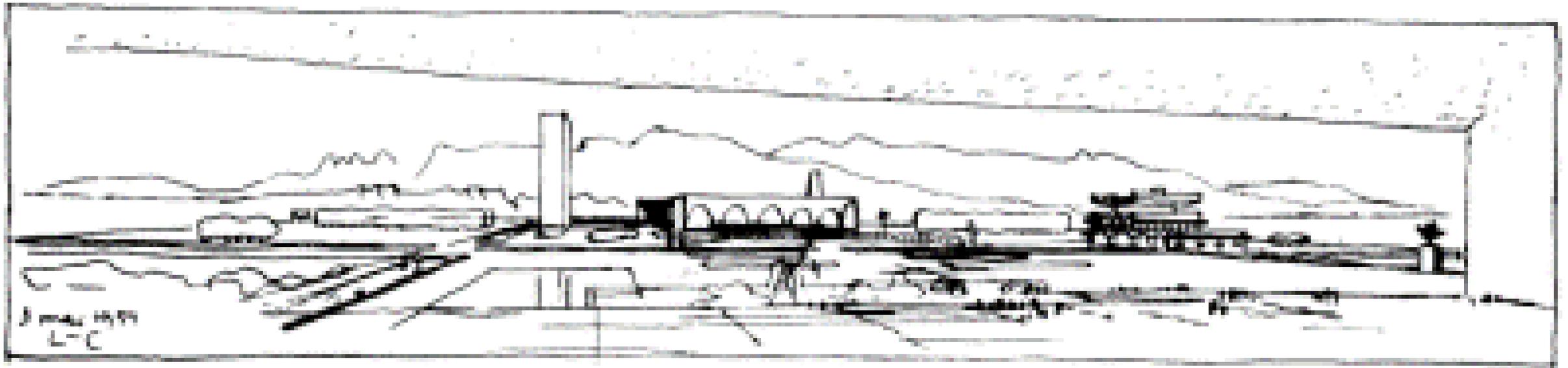
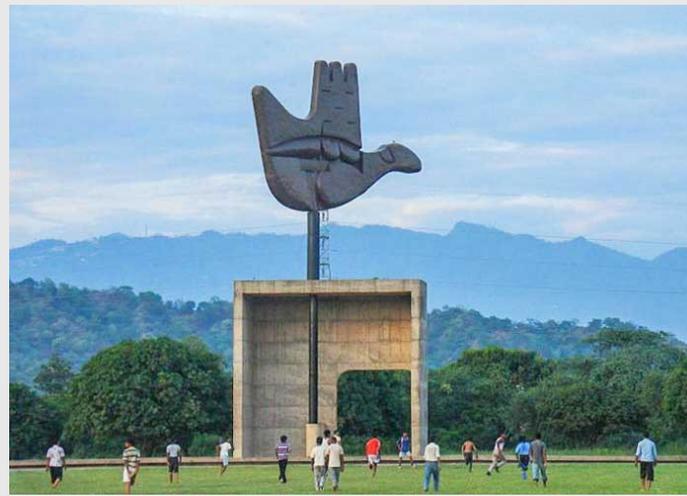
Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DEI RIFORMI E RESILIENZA



CON IL PATROCINIO DI







Progetto degli spazi - Vista depuis la partie de la main (gauche) - La Place des Minimes (en contre-ciel) - L'Assemblée - La Place du Gouvernement - La Main Droite

Consultez sur Indes



CON IL PATROCINIO DI



CON IL PATROCINIO DI



Università degli Studi di Palermo



**DOTTORATO  
TRANSIZIONE  
ECOLOGICA**



**GRINS  
FOUNDATION**

**MOST**  
CENTRO NAZIONALE PER LA MOBILITÀ SOSTENIBILE



Funded by the European Union  
NextGenerationEU



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA





CON IL PATROCINIO DI



### 3 | Quali modelli di sviluppo nel mondo contemporaneo?

Le ragioni fondative della disciplina urbanistica stanno nella volontà di risolvere condizioni di povertà, che significava non solo disponibilità economica, ma anche disponibilità di case adeguate, riscaldate, con una progressiva separazione degli spazi di vita e delle funzioni.



Università degli Studi di Palermo



DOTTORATO TRANSIZIONE ECOLOGICA



GRINS FOUNDATION

**MOST**  
CENTRO NAZIONALE PER LA MOBILITÀ SOSTENIBILE



Funded by the European Union  
NextGenerationEU



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA



Regione Siciliana  
Assessorato Energia



Città di Palermo



CON IL PATROCINIO DI

# 3 | Quali modelli di sviluppo nel mondo contemporaneo?



### 3 | Quali modelli di sviluppo nel mondo contemporaneo?



# 3 | Quali modelli di sviluppo nel mondo contemporaneo?



1999-2000



2024-2025



CON IL PATROCINIO DI



## 4 | Nuovi modelli, nuove povertà

Il cambio di modello di sviluppo è in corso, siamo costantemente in crisi da quasi venti anni, ormai.

Cosa sta avvenendo? Quali riflessioni possiamo fare sulla scala urbana (anche micro) rispetto alla scala macro-economica (...che ovviamente esula dalle mie competenze dirette!)



Università degli Studi di Palermo



DOTTORATO TRANSIZIONE ECOLOGICA



GRINS FOUNDATION

**MOST**  
CENTRO NAZIONALE PER LA MOBILITÀ SOSTENIBILE



Funded by the European Union  
NextGenerationEU



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA



Regione Siciliana  
Assessorato Energia



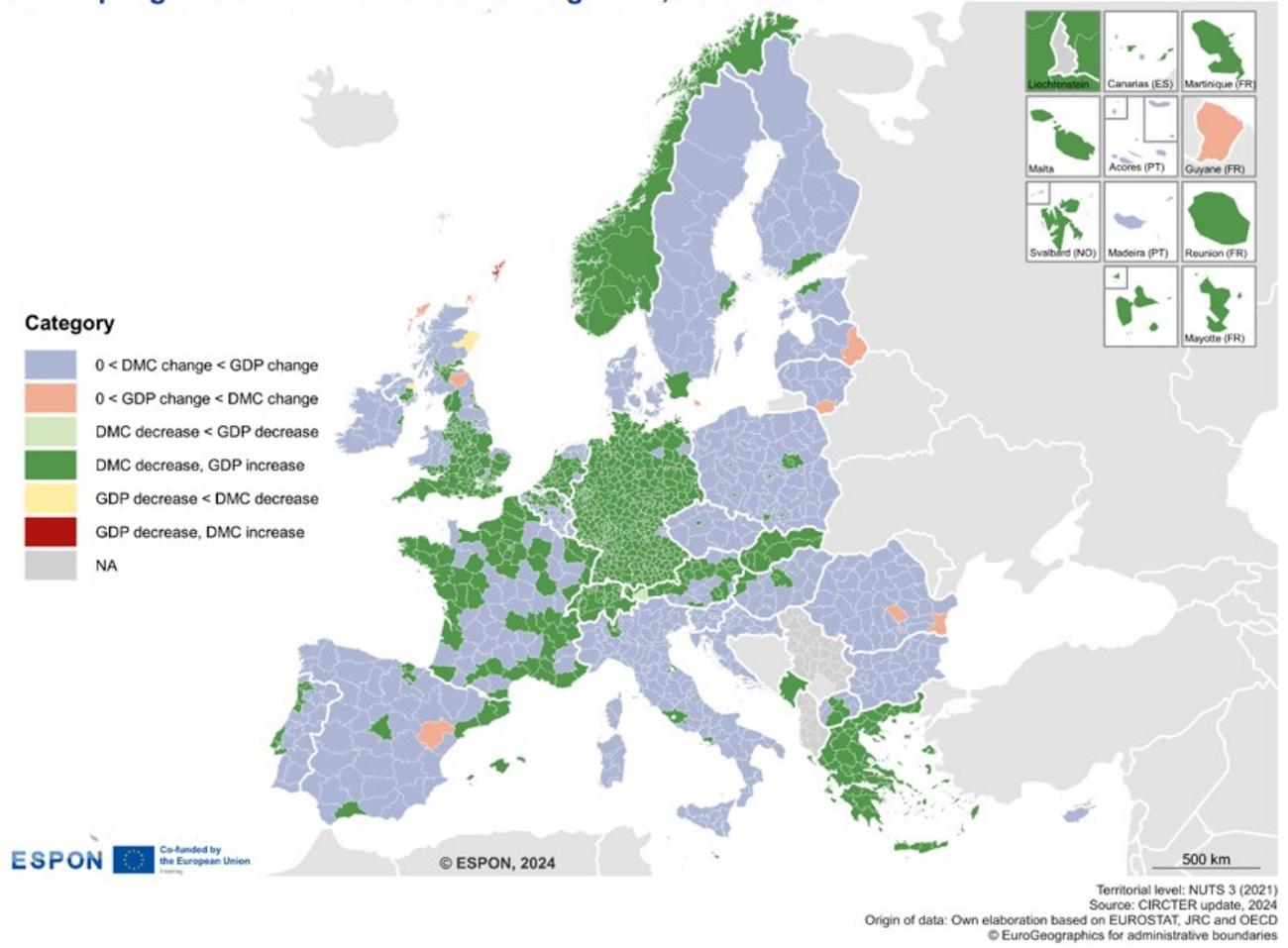
Città di Palermo



CON IL PATROCINIO DI

# 4 | Nuovi modelli, nuove povertà (ancora un po' di macro...)

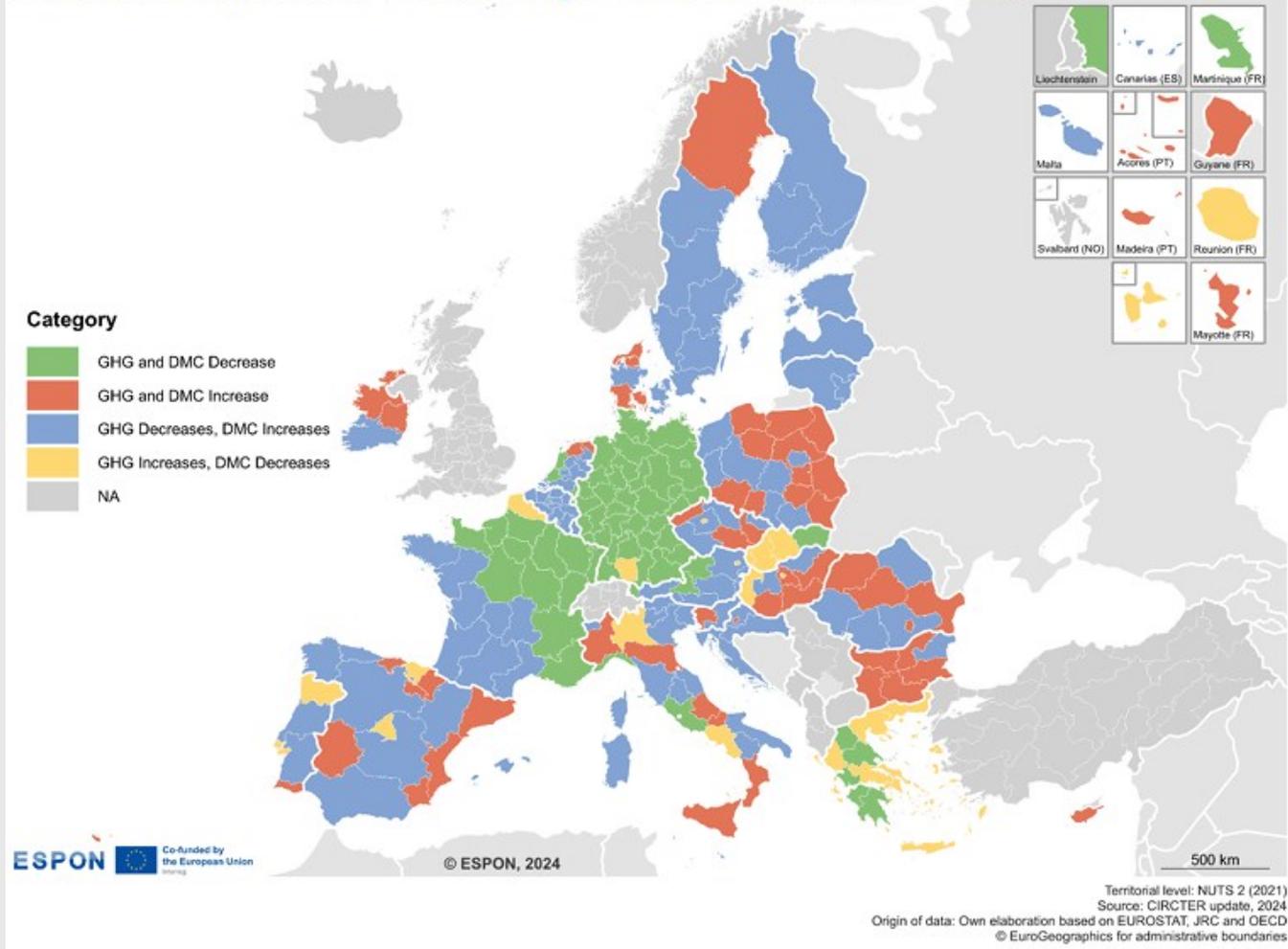
Decoupling material use from economic growth, 2014 – 2022



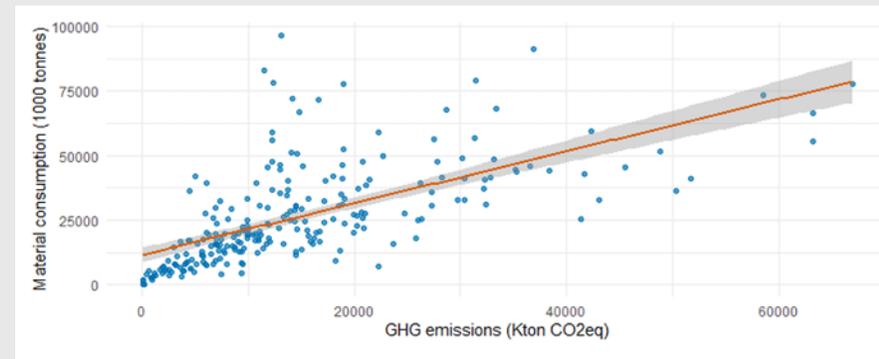
Le regioni che raggiungono un decoupling assoluto (Strong Green) sono modelli esemplari di sviluppo sostenibile, dimostrando che è possibile ridurre la dipendenza dai materiali mantenendo una robusta crescita economica. Questo modello è principalmente osservato in Grecia, Germania e Norvegia, oltre che in diverse regioni d'Italia, Spagna, Francia e Regno Unito. Le strategie e le innovazioni implementate in queste regioni—come investimenti in iniziative di economia circolare, progressi tecnologici o passaggi verso attività economiche ad alto valore e basso impatto—dovrebbero essere analizzate per identificare le migliori pratiche che possono essere adattate e replicate in altri contesti.

# 4 | Nuovi modelli, nuove povertà (ancora un po' di macro...)

Material consumption and Greenhouse gas emissions trends, 2014 – 2022

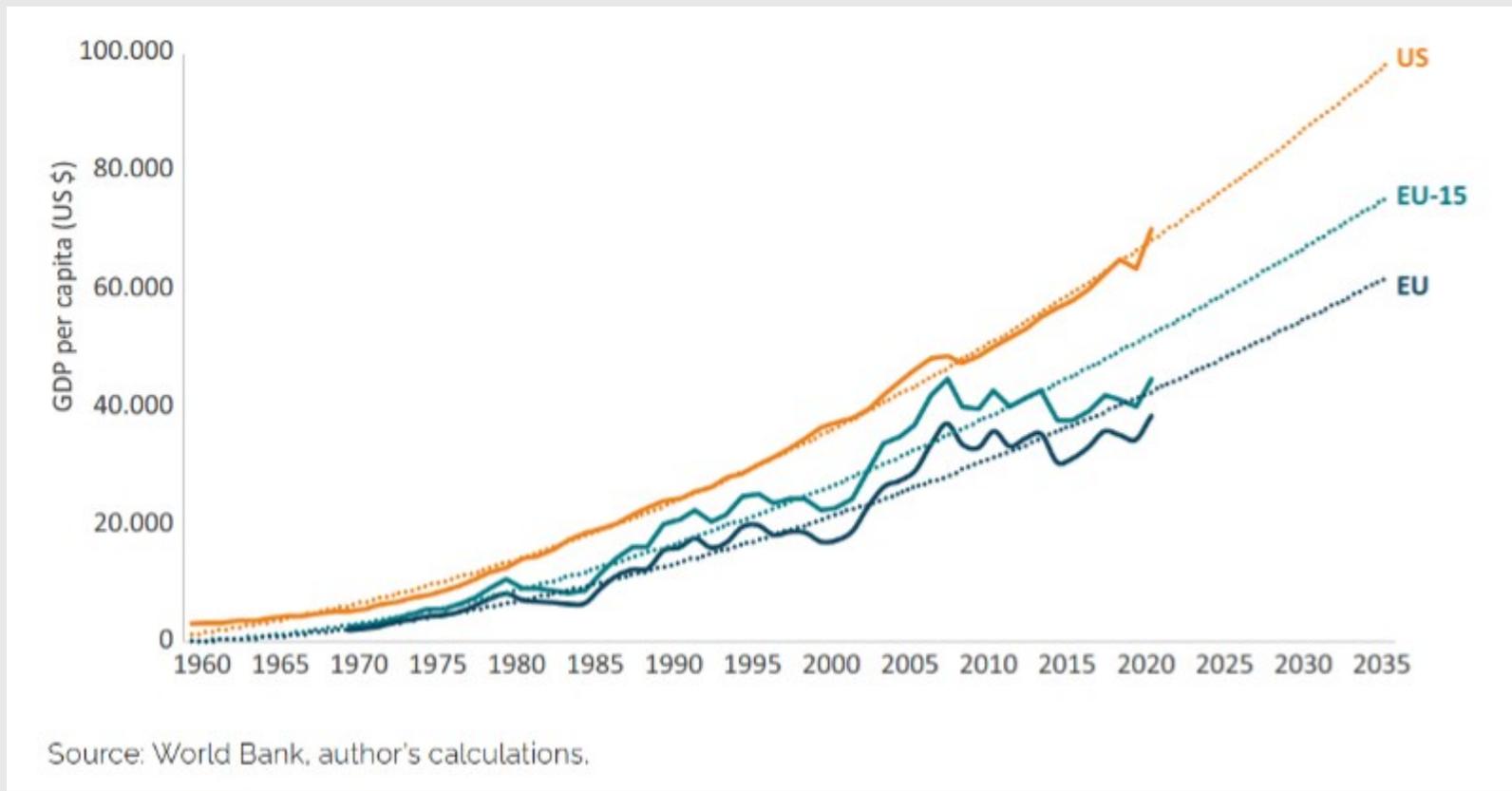
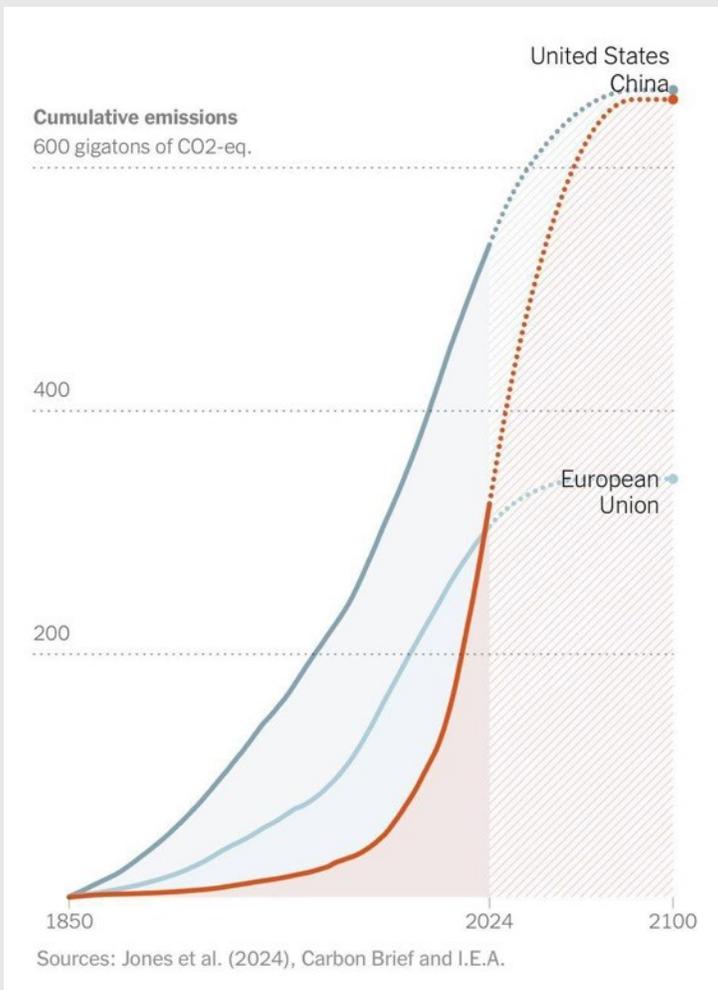


Le regioni che hanno ridotto con successo il consumo di materiali tendono anche a mostrare riduzioni corrispondenti nelle emissioni di gas serra (GHG). Questa relazione è ulteriormente confermata esaminando la correlazione tra l'uso delle risorse e le emissioni di GHG: livelli più elevati di consumo di materiali vanno di pari passo con emissioni più elevate—la correlazione supera il 60%. Questa dinamica indica che la transizione verso pratiche più efficienti in termini di risorse consente alle regioni di ridurre simultaneamente le emissioni—un obiettivo chiave per raggiungere la neutralità climatica.



CON IL PATROCINIO DI

# 4 | Nuovi modelli, nuove povertà (ancora un po' di macro...)



## 4 | Nuovi modelli, nuove povertà (...e nel micro?)

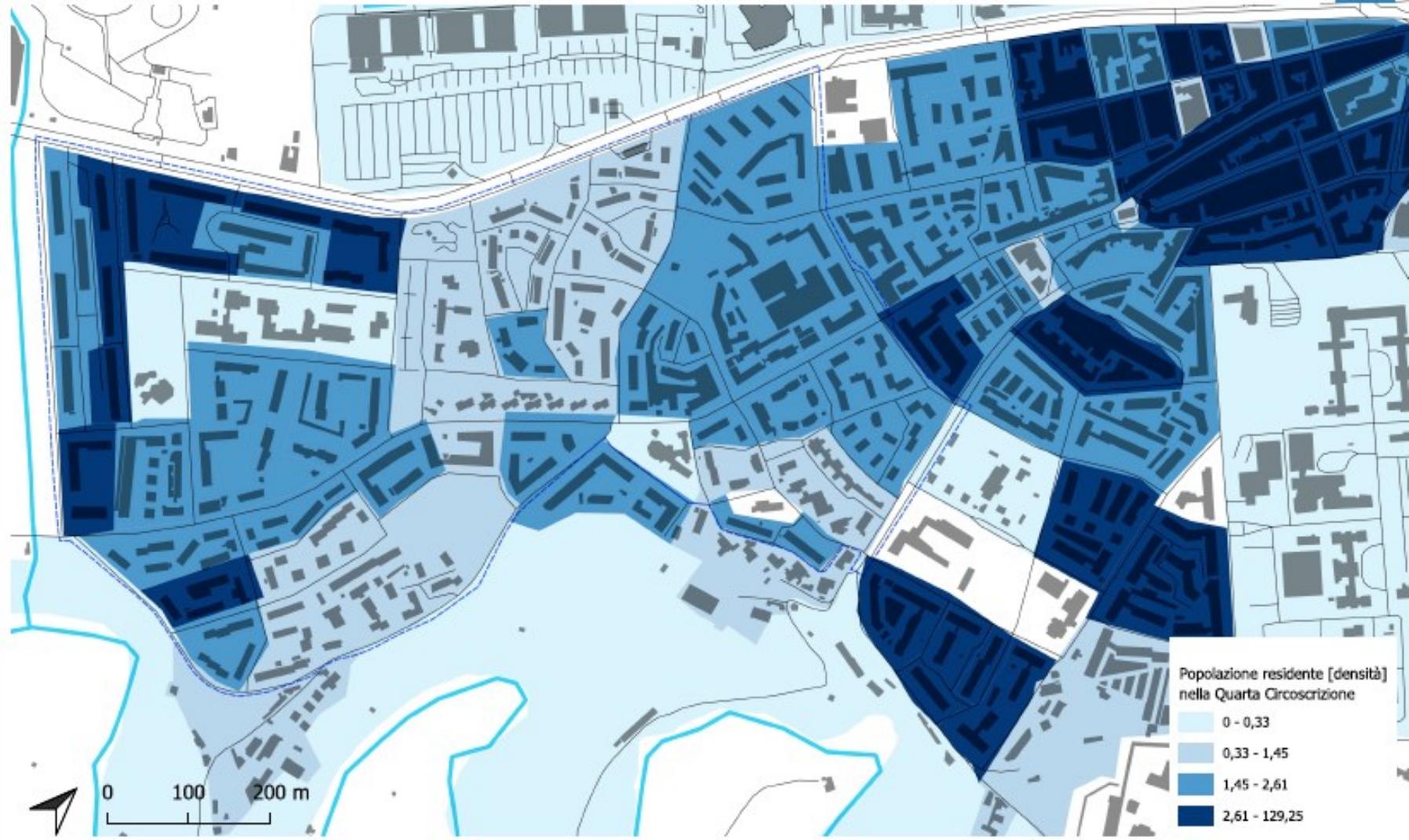


L'area presenta sia ampie sacche di instabilità sociale, degrado socioculturale e disoccupazione, sia contesti di maggiore stabilità con un buon livello socioculturale ed economico. Tuttavia ci sono anche alcuni elementi positivi, come servizi e spazi per la cura delle persone disabili. (fonte PTOF 2023-2025 IC Montegrappa-Sanzio).

Una notevole **instabilità sociale riscontrabile nelle 500 famiglie che presentano richiesta di supporto alimentare alle tre parrocchie dell'area** (M.S. Immacolata, Annunciazione e San Raffaele) e 320 richieste di supporto socioassistenziale, abitativo e per forniture domestiche (fonte Caritas Diocesana, 2021).

Nel quartiere, inoltre, **non sono presenti forme di animazione sociale o di associazionismo** capaci di generare azioni di riqualificazione dal basso.

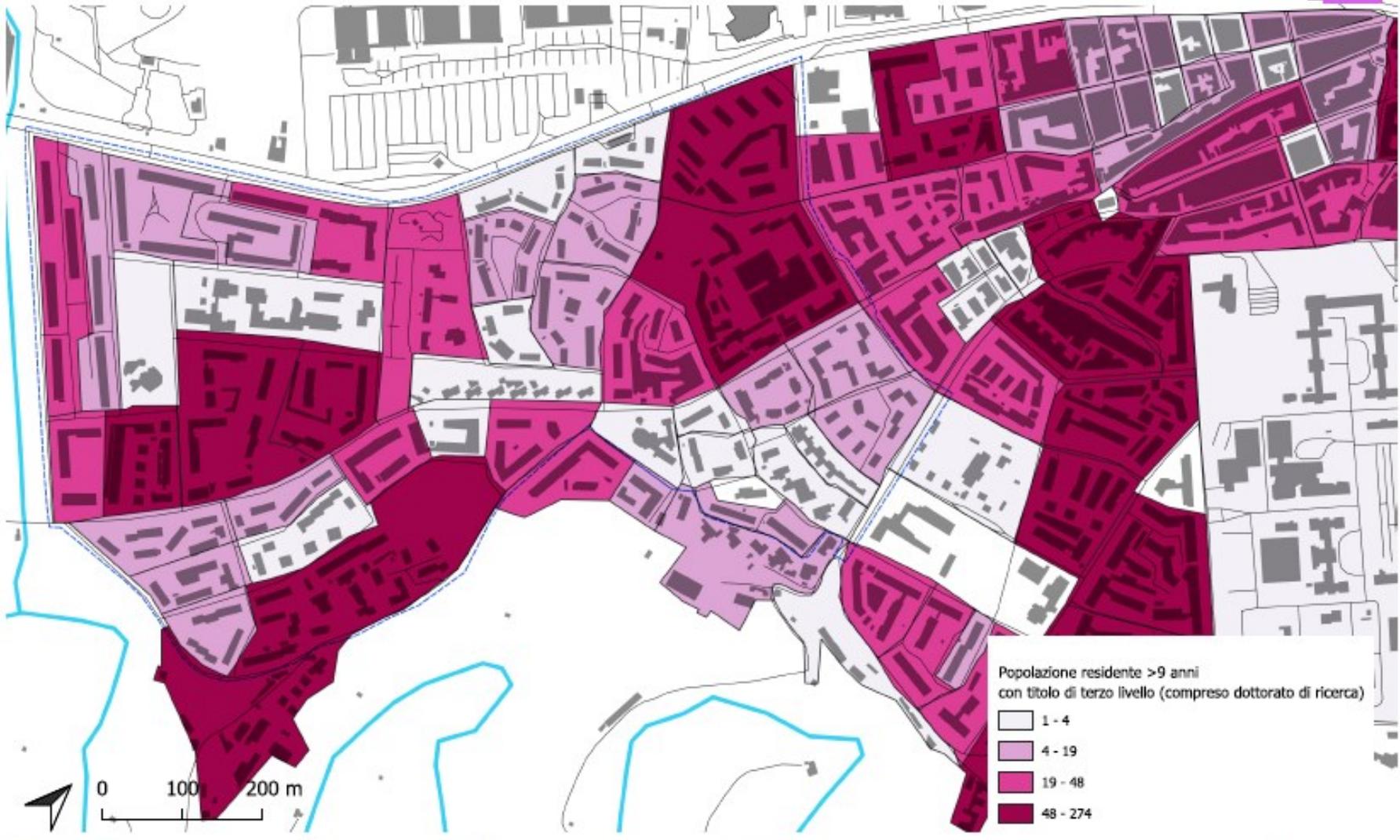
CON IL PATROCINIO DI



Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU  
 Italiadomani  
 Università degli Studi di Palermo  
 GRINS FOUNDATION  
 Gruppo di lavoro del Dipartimento di Architettura Maurizio Carta e Daniele Rosavalle (resp. scient.), Andrea Marcel Picola con la partecipazione di Vincenzo Faldetta (borsa di ricerca del progetto CAPACTIES) DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA UNIPA

CON IL PATROCINIO DI

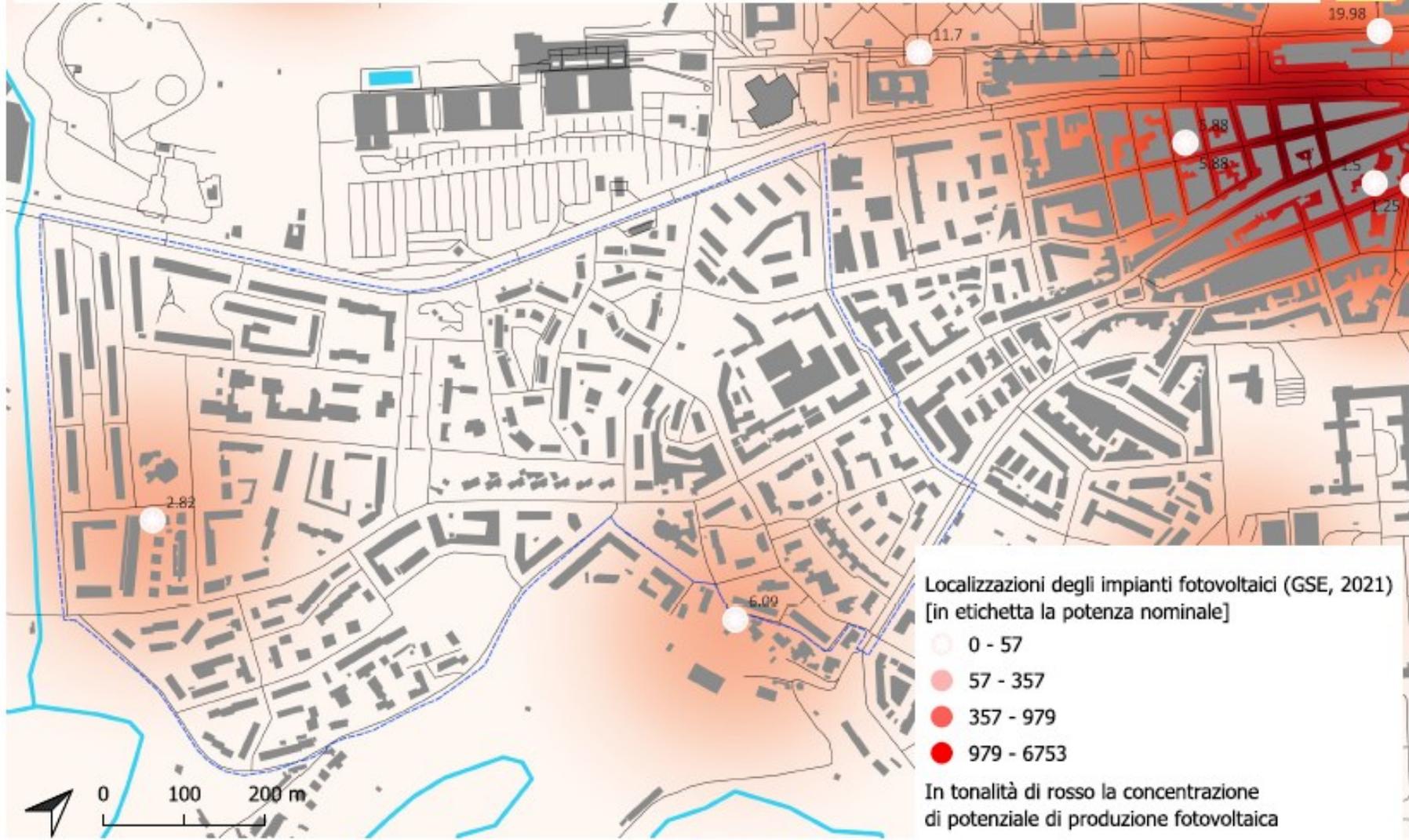




Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU  
**Italiadomani** DPMST/2022/00000  
 Università degli Studi di Palermo  
 GRINS FOUNDATION  
 Gruppo di lavoro del Dipartimento di Architettura Maurizio Carta e Daniele Bonisvillo (resp. scient.), Andrea Marçal Picolià con la partecipazione di Vincenzo Faldetta (borsa di ricerca del progetto CAPACTIES) DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA UNIPA

CON IL PATROCINIO DI

Santa Rosalia - Medaglie d'oro | Produzione fotoelettrica potenziale



Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

Ministero dell'Università e della Ricerca

Italiadomani

Università degli Studi di Palermo

GRINS FOUNDATION

Gruppo di lavoro del Dipartimento di Architettura  
 Maurizio Carta e Daniele Rosalville (resp. scient.), Andrea Marçal Picola  
 con la partecipazione di Vincenzo Faldetta (borsa di ricerca del progetto CAPACTIES)

DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA UNIPA

CON IL PATROCINIO DI



### Aree Permeabili (Aree Verdi)

-  Sistema aree Agricole su corsi d'acqua
-  Aree agricole residuali
-  Parchi pubblici e verde attrezzato
-  Impianti e Attrezzature sportive

### Aree Impermeabili (Sistema Urbano)

-  Grandi servizi
-  Quartieri E.R.P.
-  Scuole di Proprietà Comunale
-  Impianti sportivi Comunali
-  Uffici Comunali
-  Altri immobili Comunali
-  Aree a parcheggio di proprietà comunale
-  Edifici dismessi o in dismissione
-  Aree degradate e/o Abbandonate

### Connessioni

-  Asse di penetrazione di Rilevanza Urbana
-  Dorsale del sistema urbano S. Rosalia-Montegrappa
-  Principali connessioni trasversali del sistema urbano
-  Impluvi, torrenti e linee d'acqua

CON IL PATROCINIO DI

# Thank you for your attention!

Daniele Ronsivalle is affiliated at  
National Sustainable Mobility Center (Centro Nazionale per la Mobilità Sostenibile—CNMS)

## Acknowledgement

This research has been partially supported by the European Union - NextGenerationEU - National Sustainable Mobility Center CN00000023, Italian Ministry of University and Research Decree n. 1033— 17/06/2022, Spoke 09, CUP B73C22000760001



Università  
degli Studi  
di Palermo



DOTTORATO  
TRANSIZIONE  
ECOLOGICA



GRINS  
FOUNDATION

**MOOST**  
CENTRO NAZIONALE PER LA MOBILITÀ SOSTENIBILE



Funded by the  
European Union  
NextGenerationEU



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RESILIENZA E RESISTENZA

CON IL PATROCINIO DI



Regione Siciliana  
Assessorato Energia



Città di Palermo

