



Hai 30 giorni di tempo dalla firma per registrare il tuo contratto



NOI AL TUO TEMPO CI TENIAMO, TU USALO BENE!

Evit@l@fil@

Vuoi saperne di più?

www.agenziaentrate.gov.it

You  **Entrateinvideo**

Registra il tuo contratto di locazione online, è semplice! Bastano 10 passi

- 1** Collegati al sito dell'**Agenzia delle Entrate** (www.agenziaentrate.gov.it)
- 2** Accedi con **SPID** (Sistema pubblico di identità digitale), **CIE** (Carta di identità elettronica) o **CNS** (Carta nazionale dei servizi) **all'Area Riservata**
- 3** Accedi al servizio **RLI** (*Registrazione contratti di locazione*)
- 4** **Puoi:** Registrare contratti di locazioni ad uso abitativo; comunicare proroghe, cessioni e risoluzioni, esercitare o revocare l'opzione per la cedolare secca
- 5** Per compilare il modello tieni a portata di mano il contratto e riporta i dati che ti vengono richiesti
- 6** Non allegare il contratto se è ad uso abitativo e rispetta la “regola del 3”:
 - non più di **3** locatori
 - non più di **3** conduttori
 - una sola unità abitativa con al massimo **3** pertinenze
- 7** Il sistema calcola automaticamente le imposte di registro e di bollo che dovrai versare
- 8** Imposte di registro e di bollo si pagano online con addebito su conto corrente
- 9** Conserva il contratto in originale e la ricevuta di registrazione
- 10** Puoi registrare il tuo contratto di locazione anche se hai scelto la cedolare secca