



Verbale n. 9/2023

Il giorno 15 maggio 2023 alle ore 15:30 si riunisce in modalità telematica il Collegio dei Revisori dei Conti dell'Università di Palermo – nominato con Decreto Rettorale n.563 del 03 febbraio 2022 – con il seguente ordine del giorno:

1. Convenzione Consip “Facility Management 4” - Lotto 18 - per i servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianti, altri servizi operativi e servizi gestionali presso gli immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio delle Pubbliche Amministrazioni e negli immobili delle Istituzioni Universitarie Pubbliche e degli Enti ed Istituti di Ricerca - Atto aggiuntivo
2. SINTESI s.r.l. in liquidazione: approvazione Bilancio al 31.12.2022; approvazione Bilancio finale di liquidazione; approvazione piano di riparto
3. Varie ed eventuali

Sono collegati:

Dott. Alberto Rigoni	Presidente
Dott. Salvatore Gucci	Componente effettivo
Dott. Giovanni Maniscalco	Componente effettivo

Sono collegati, in qualità di segretari verbalizzanti, il dott. Angelo Neri, la dott.ssa Antonella Parrinello e il sig. Sergio Tennerello.

Si procede quindi all'esame dei punti all'ordine del giorno:

- 1. Convenzione Consip “Facility Management 4” - Lotto 18 - per i servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianti, altri servizi operativi e servizi gestionali presso gli immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio delle Pubbliche Amministrazioni e negli immobili delle Istituzioni Universitarie Pubbliche e degli Enti ed Istituti di Ricerca - Atto aggiuntivo**

Intervengono il Dirigente dell'Area Affari generali e centrale acquisti, ing. Giorgio Martinelli e il Responsabile del Settore Bilancio unico e Consolidato di Ateneo, dott. Valerio Castiglia per illustrare la pratica.

Il Collegio, preliminarmente, rileva che va specificato nelle premesse e nel deliberato che con la presente delibera vengono finanziati non solo i servizi previsti dal “Facility Management 4” ma anche le spese dei Dipartimenti per i contratti ancora in essere pari a € 209.691,98 che devono gravare sui pertinenti capitoli dei Dipartimenti e non su quelli riferiti alla “Convenzione FM4”.

Il Collegio pone in evidenza che, alla luce del nuovo quadro economico degli interventi, l'atto aggiuntivo comporta un maggior onere di € 5.601.269,32 per i sei anni di durata del contratto.

Il Collegio, alla luce dei chiarimenti forniti e tenuto conto delle modifiche da apportare alla proposta esaminata, esprime parere favorevole.

In considerazione del contratto sottoscritto che impegna l'Ateneo per il prossimo sessennio, il Collegio invita la Direzione Generale a monitorare attentamente la dinamica della spesa e a tenere conto di ciò nella predisposizione del budget degli esercizi futuri adeguando corrispondentemente i relativi stanziamenti sulle voci di costo anche al fine di tenere conto dell'adeguamento Istat come da contratto.

Il Collegio chiede una relazione semestrale per tenere sotto controllo la spesa anche in considerazione che con il presente atto non vengono finanziati i servizi di giardinaggio e di minuto mantenimento edile che potrebbero comunque rendersi necessari nel corso dei prossimi esercizi.

- 2. SINTESI s.r.l. in liquidazione: approvazione Bilancio al 31.12.2022; approvazione Bilancio finale di liquidazione; approvazione piano di riparto**

Il Collegio esprime parere favorevole.

- 3. Varie ed eventuali**

Nessun argomento.



La seduta è tolta alle ore 17:40

Dott. Alberto Rigoni

Dott. Salvatore Gueci

Dott. Giovanni Maniscalco