



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI SPAZI PER L’ESERCIZIO DEL SERVIZIO DI BAR, CAFFETTERIA E PICCOLA RISTORAZIONE PRESSO IL DIPARTIMENTO DI INGEGNERIA, EDIFICIO 7, E PRESSO IL DIPARTIMENTO DI SCIENZE UMANISTICHE, EDIFICIO 12, DI VIALE DELLE SCIENZE, PER LA DURATA DI ANNI TRE, EVENTUALMENTE RINNOVABILE PER ALTRI TRE ANNI.

Il presente disciplinare di gara, allegato al bando di gara di cui costituisce parte integrante e sostanziale, contiene le norme integrative al bando relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta dall’Università degli Studi di Palermo, alle modalità di compilazione e presentazione dell’offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa, alla procedura di aggiudicazione nonché le altre ulteriori informazioni relative alla concessione avente ad oggetto l’affidamento dei locali per l’esercizio del servizio sopra indicato.

Codice identificativo gara (CIG) n. 86879356C3



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

DISCIPLINARE DI GARA

INDICE

PREMESSA

1. Oggetto dell'appalto, modalità di aggiudicazione, criteri e motivazione
2. Determinazione a contrarre, valore dell'appalto e mancata suddivisione in lotti
3. Durata del servizio
4. Sopralluogo
5. Termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione e data di apertura delle offerte
6. Soggetti ammessi alla gara e condizioni di partecipazione
7. Requisiti di idoneità professionale
8. Requisiti di capacità economico - finanziaria e tecnico - organizzativa
9. Chiarimenti e comunicazioni
10. Divieto di cessione del contratto e subconcessione
11. Modalità di presentazione della documentazione
 - 11.1. Busta A - Documentazione Amministrativa
 - 11.2 Busta B - Offerta Economica
12. Procedura di aggiudicazione
 - 12.1 Apertura dei plichi e verifica della documentazione amministrativa
 - 12.2 Apertura delle buste contenenti l'offerta economica e valutazione delle offerte
13. Aggiudicazione
14. Rispetto livelli occupazionali
15. Responsabilità del Concessionario – Polizze assicurative
16. Definizione delle controversie
17. Trattamento dei dati personali
18. Ulteriori disposizioni
19. Documentazione



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

IL DIRIGENTE DELL'AREA AFFARI GENERALI E ISTITUZIONALI
RENDE NOTE LE SEGUENTI NORME GENERALI DELL'APPALTO E MODALITÀ DI
PARTECIPAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI ALLA GARA

STAZIONE APPALTANTE:

Università degli Studi di Palermo – piazza Marina, 61 - 90133 Palermo

RPA: Dott.ssa Rossella Buscemi - e-mail rossella.buscemi@unipa.it - tel. 091 - 23890732

Sito internet: <http://www.unipa.it/amministrazione/areaaffarigeneralipatrimonialienegoziali/appalti-procedure-in-corso/fornitura-di-servizi/>

<http://www.unipa.it/albo.html>

<https://unipa.ubuy.cineca.it/>

PREMESSA

- La procedura verrà espletata, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in modalità telematica mediante la piattaforma telematica UNIPA disponibile all'indirizzo web: <https://unipa.ubuy.cineca.it/>
- Il presente Disciplinare, il Bando, gli atti, la documentazione di gara e la relativa modulistica sono disponibili agli indirizzi sopra indicati.
- Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte, è necessario:
 - essere in possesso di una firma digitale in corso di validità del soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione e l'offerta;
 - essere in possesso di una casella di Posta Elettronica Certificata (PEC);
 - essere in possesso delle credenziali di accesso alla Piattaforma. Per il primo accesso è necessario registrarsi alla stessa, raggiungibile all'indirizzo <https://unipa.ubuy.cineca.it/> seguendo la procedura di iscrizione ed ottenendo username e una password per gli accessi successivi all'area riservata;
 - leggere le istruzioni per partecipare alla gara telematica fornite nella sezione "Istruzioni e Manuali", reperibile all'indirizzo <https://unipa.ubuy.cineca.it/> o direttamente al seguente link: https://unipa.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_istruzioni.wp;

È pertanto onere delle Imprese concorrenti visionare tale piattaforma fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte al fine di verificare la presenza di eventuali chiarimenti, rettifiche o precisazioni, che avranno valore di notifica, nonché fino all'avvenuta aggiudicazione.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

1. Oggetto dell'appalto, modalità di aggiudicazione, criteri e motivazione

Il presente disciplinare si riferisce alla gara per l'affidamento dei locali per l'esercizio del servizio indicato in epigrafe e meglio di seguito riportato, per la durata di anni tre, eventualmente rinnovabile per altri tre anni, secondo quanto più dettagliatamente riportato agli atti di gara, da affidarsi mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i., con il criterio del massimo ribasso ai sensi dell'art. 95, commi 4 e 5 del citato Decreto.

La gara sarà espletata sulla base del miglior ribasso presentato su un listino prezzi individuato dall'Amministrazione. Il listino prezzi è suddiviso in tre categorie di prodotti ad ognuna delle quali è attribuito un coefficiente diverso.

Il miglior ribasso sarà calcolato individuando il valore percentuale medio dei ribassi offerti, relativamente ai singoli prezzi del listino sopracitato, ponderato per il coefficiente a cui appartiene ciascuna categoria di prodotto.

Il servizio oggetto della presente Concessione, così come i prodotti inseriti nel listino prezzi individuato nei documenti di gara, sono connotati da caratteristiche comunemente offerte nei servizi bar e caffetteria locali. L'esclusiva finalità perseguita dalla presente Concessione è quella del ristoro degli studenti, dei docenti, del personale tecnico-amministrativo e di quanti a vario titolo frequentano la Cittadella Universitaria. Pertanto, il servizio richiesto - pur essendo comunque garantito per l'aspetto qualitativo dal possesso delle certificazioni di qualità richieste - è caratterizzato da condizioni definite dal mercato e garantisce la piena apertura alla partecipazione di tutti gli operatori economici interessati.

2. Determinazione a contrarre, valore del canone della concessione.

Il presente appalto è stato autorizzato con Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Palermo, Prot. n. 28279 del 26/3/2020, Rep. 244/2020.

Il volume d'affari del servizio, con riferimento al periodo di tre anni, è stimato in € 1.320.000,00.

L'importo complessivo del canone annuo fisso da corrispondere a codesta Amministrazione ammonta a € 42.147,54 oltre IVA.

In relazione alla stima di presenza di massimo n. 4 operatori all'interno del bar al giorno, non si procederà alla redazione del Documento Unico di Valutazione dei rischi da Interferenza.

L'importo dei costi della manodopera e degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro è stimato pari a Euro 0,00 (€ zero/00). Si è ritenuto che l'entità dell'importo del servizio non sia ostativo alla piena e qualificata partecipazione degli operatori economici del settore. Pertanto, il presente appalto è bandito con modalità unitaria.

Il CIG (codice identificativo gara) è n. **86879356C3**

3. Durata del servizio

La durata del servizio è fissata in anni tre a partire dalla data di avvio, eventualmente rinnovabile per altri tre anni, qualora, su autorizzazione dell'Ateneo, l'aggiudicatario realizzerà opere per il miglioramento dei locali. Tale rinnovo, che non potrà superare ulteriori anni tre, sarà comunque commisurato al tempo



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

necessario al recupero degli investimenti documentati dal concessionario e tenuto conto degli investimenti necessari per conseguire gli obiettivi contrattuali, ai sensi dell'art. 168 del D. Lgs. 50/2016;

L'avvio previsto per il servizio oggetto della presente gara è il tre gennaio 2022, in conformità alle indicazioni del Consiglio di Amministrazione dell'Università.

4. Sopralluogo

Il sopralluogo è obbligatorio e la sua mancata effettuazione sarà causa di esclusione dalla procedura di gara. I concorrenti pertanto, ai fini di una corretta formulazione dell'offerta, sono obbligati a propria cura e spese, ad acquisire ogni utile informazione e a prendere visione dei luoghi presso i quali dovrà essere eseguito il servizio preannunciando con almeno 2 giorni lavorativi di anticipo, previo accordo con il referente incaricato, che sarà indicato dall'Amministrazione, per verificare che non sussistano anomalie che possano pregiudicare il normale svolgimento dello stesso, così come richiesto nel presente Disciplinare di gara e nel Capitolato tecnico.

La dichiarazione di avvenuto sopralluogo sottoscritta dall'Operatore Economico e dal referente dell'Amministrazione dovrà essere inclusa nella documentazione da allegare all'offerta.

Il sopralluogo potrà essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIAA/Albo/Registro o da soggetto diverso munito di delega, purché dipendente dell'operatore economico concorrente.

In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime di solidarietà di cui all'art. 48, comma 5 del D. Lgs. 50/2016 tra i diversi operatori, il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito delle deleghe di tutti i suddetti operatori.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.

5. Termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione e data di apertura delle offerte

Termine di presentazione delle offerte: ore **13:00** del giorno **24/05/2021**;

indirizzo: <https://unipa.ubuy.cineca.it/>

apertura plichi digitali: seduta pubblica il giorno **25/05/2021** alle ore **9:30**

In caso di partecipazione in forma associata deve essere riportata l'indicazione di tutti i componenti.

I plichi telematici devono contenere al loro interno tutti i documenti richiesti dal presente disciplinare di gara.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Il mancato invio del plico telematico a mezzo piattaforma telematica nei termini e secondo le modalità indicate comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

Per partecipare alla gara, pertanto:



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

- gli Operatori economici interessati dovranno far pervenire tutta la documentazione richiesta, esclusivamente per via telematica attraverso la “Piattaforma Ubuy”, in formato elettronico, sottoscritta con firma digitale di cui all’art. 1, comma 1, lett. s) del Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82 e s.m.i., “Codice dell'amministrazione digitale”;
- non saranno ritenute accettabili offerte presentate in modalità cartacea, via PEC, o altri mezzi o metodi diversi da quelli prescritti e/o offerte pervenute oltre il predetto termine di ricezione;
- non sono ammesse offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in modo indeterminato, in aumento rispetto all’importo a base di gara o con semplice riferimento ad altra offerta propria o di altri;
- quando in un'offerta vi sia discordanza fra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre è valida l’indicazione più vantaggiosa per l’Amministrazione;
- si procederà all’aggiudicazione, anche in presenza di una sola offerta valida;
- è in ogni caso facoltà della stazione appaltante non procedere all’aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto di concessione;
- non sono ammesse offerte in variante;
- non hanno efficacia le eventuali dichiarazioni di ritiro delle offerte già presentate;
- l’offerta è valida per 180 giorni dalla data ultima per la ricezione delle offerte, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante;
- in caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio.

6. Soggetti ammessi alla gara e condizioni di partecipazione

Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti dal presente disciplinare di gara, con sede legale nell’Unione Europea:

- operatori economici di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, e le società, anche cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell’art. 45, comma 2, del Codice;
- operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), f) (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

di rete) e g) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 45, comma 2, del Codice, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del Codice.

Ai raggruppamenti temporanei e ai consorzi ordinari di operatori economici si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del Codice.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete), ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese di rete.

Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), del Codice e alle imprese indicate per l'esecuzione dall'aggregazione di imprese di rete con organo comune e soggettività giuridica, di cui all'art. 45, comma 2, lett. f), del Codice è vietato partecipare, ai sensi dell'art. 48, comma 7, in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

Non è, altresì, ammessa la compartecipazione alla gara (singolarmente o in riunione temporanea di imprese) di concorrenti che hanno identità totale o parziale delle persone che in essi rivestono i ruoli di legale rappresentanza, nonché nelle ipotesi prescritte dagli artt. 45, 48, comma 7, e 89, comma 7, del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i., a cui si rimanda.

Sono altresì ammessi alla gara gli operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, nonché gli operatori economici di Paesi terzi firmatari degli accordi di cui all'art. 49 del Codice, alle condizioni di cui al presente disciplinare di gara.

Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "*black list*", di cui al decreto del Ministro delle Finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, **pena l'esclusione della gara**, dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'Economia e delle Finanze (art. 37 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78).

Non è ammessa la partecipazione, a qualsiasi titolo, alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- a) le cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- b) le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001, n. 165;
- c) contenziosi in atto con l'Ateneo palermitano, originati da precedenti concessioni/appalti;
- d) situazioni debitorie nei confronti dell'Università di Palermo.

7. Requisiti di idoneità professionale

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

1. iscrizione al registro delle imprese della C.C.I.A.A. competente per territorio per l'esercizio di attività adeguata all'oggetto della concessione. In caso di sede in uno degli Stati membri, occorre produrre documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello Stato di appartenenza. In caso di



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

concorrente avente sede in un Paese terzo, firmatario degli accordi di cui all'art. 49 del Codice, tale requisito deve essere dimostrato mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nel Paese nel quale è stabilito;

2. attività analoga svolta da almeno 5 anni consecutivi nell'ultimo decennio;

(INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA E PER I CONSORZI)

I superiori requisiti di idoneità professionale devono essere posseduti da tutti i concorrenti raggruppati, consorziati o associati sotto qualsiasi altra forma.

8. Requisiti di capacità economico - finanziaria e tecnico – organizzativa

Al fine di consentire l'individuazione del miglior concorrente sotto il profilo della solidità e della garanzia di una corretta esecuzione del servizio, l'Amministrazione ritiene indispensabile, per la partecipazione alla presente procedura, che i concorrenti, **a pena di esclusione**, debbano essere in possesso dei seguenti requisiti:

1. avere un volume di affari pari ad un fatturato relativo ad un triennio consecutivo nell'ultimo decennio di almeno €1.500.000,00;
2. essere in possesso di certificazione UNI EN ISO 9001:2008 oppure UNI EN ISO 9001:2015 (Sistema di gestione per la qualità) o prove relative all'impiego di misure equivalenti;
3. essere in possesso di certificazione UNI EN ISO 14001 2015 (Sistema di gestione ambientale) o prove relative all'impiego di misure equivalenti;
4. essere in possesso di certificazione UNI EN ISO 22000:2005 (Sistema di gestione della sicurezza alimentare) o prove relative all'impiego di misure equivalenti.
5. applicare il **sistema di controllo per garantire la sicurezza alimentare secondo la normativa HACCP** (*Hazard Analysis and Critical Control Points*).

Nel caso in cui il soggetto offerente sia un raggruppamento temporaneo o un consorzio:

- i requisiti di idoneità professionale come sopra indicati devono essere posseduti, a pena di esclusione, da tutti i soggetti che lo compongono;
- i requisiti di capacità economica e finanziaria e capacità tecnica e professionale dovranno essere posseduti, **a pena di esclusione**, dalla capogruppo e ciascuna mandante in misura corrispondente alle quote di appalto da assumere, che comunque deve essere pari almeno al 60% per la mandataria e al 20% per ciascuna delle mandanti.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

Le Imprese facenti parte del raggruppamento di Imprese devono specificare le parti del servizio che saranno eseguite dalle singole Imprese. In ogni caso il raggruppamento deve possedere i requisiti per l'intero appalto.

In attuazione del disposto dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il concorrente singolo o consorziato o raggruppato o aggregato in rete – ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. – può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

9. Chiarimenti e comunicazioni

I concorrenti potranno ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare esclusivamente a mezzo piattaforma telematica, successivamente alla registrazione entro le ore 09:00 **del 14/05/2021**.

Le risposte ai chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni saranno fornite entro le ore 13:00 di **giorno 19/05/2021** e saranno pubblicate nella suddetta piattaforma telematica nella sezione relativa alla gara in oggetto. È pertanto onere delle Imprese concorrenti visionare tale piattaforma fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte al fine di verificare la presenza di eventuali chiarimenti, rettifiche o precisazioni, che avranno valore di notifica.

Eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti su oggetto, documentazione di gara, partecipazione alla procedura e svolgimento della stessa, dovranno essere presentate in lingua italiana e trasmesse alla Stazione appaltante per mezzo della funzionalità "Invia nuova comunicazione", presente sulla piattaforma citata nella sezione dedicata alla procedura di interesse.

In caso di mancato funzionamento della piattaforma, la segnalazione potrà essere inviata al seguente indirizzo del proda@cert.unipa.it

10. Divieto di cessione del contratto e subconcessione

Salvo quanto previsto dall'art.106 co. 1, lett. d), del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., è vietata la cessione a terzi del contratto, in tutto o in parte. Qualsiasi atto del concessionario finalizzato alla cessione è nullo e determina la risoluzione di diritto del contratto.

È vietata la subconcessione.

11. Modalità di presentazione della documentazione

Come precedentemente sottolineato, la gara in oggetto verrà espletata in modalità telematica, attraverso la piattaforma di e-procurement disponibile all'indirizzo web: <https://unipa.ubuy.cineca.it/>

Non saranno ammesse offerte presentate in modalità cartacea o via PEC.

I concorrenti per presentare le offerte dovranno registrarsi sulla piattaforma, ottenendo così le credenziali di accesso, e inviare tutta la documentazione telematica indicata. Il plico telematico per l'ammissione alla



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

gara dovrà pervenire mediante l'utilizzo della piattaforma entro il termine perentorio indicato nel bando di gara.

La piattaforma telematica prevede il caricamento delle seguenti buste digitali/plichi telematici:

- A) busta A – Contiene DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
- B) busta B – Contiene OFFERTA ECONOMICA

L'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica, costituirà **causa di esclusione**.

La documentazione richiesta in ciascuna busta dovrà essere inserita separatamente e non raggruppata in un'unica cartella compressa (tipo formato zip o rar, ecc.) e sottoscritta con firma digitale.

Tutta la documentazione dovrà essere redatta in lingua italiana o accompagnata da traduzione asseverata, firmata digitalmente e non contenuta in archivi digitali firmati digitalmente.

L'Operatore economico ha la facoltà di formulare e pubblicare sul portale, nella sezione riservata alla presentazione dei documenti di gara, una o più offerte nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della fase di presentazione delle offerte, ovvero sono ammesse offerte successive a sostituzione delle precedenti già inserite a sistema, entro il termine di scadenza indicato nel presente Disciplinare.

Le predette due buste dovranno contenere quanto segue:

11.1. Busta A - Documentazione Amministrativa

La busta telematica relativa alla documentazione amministrativa dovrà contenere:

- **Indice completo del contenuto della busta A**

Il documento dovrà essere inviato in formato '.pdf' (PDF/A), denominato <Denominazione Concorrente_Indice_completo_contenuto_busta A> ed essere sottoscritto con firma digitale.

- **Domanda di Partecipazione**

La domanda di partecipazione alla presente procedura di gara (unitamente alla richiesta dichiarazione sostitutiva, formulata ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i.) è redatta utilizzando esclusivamente l'allegato modello (Allegato 1), secondo le prescrizioni ivi contenute.

- **Imposta di bollo.**

L'Impresa comproverà l'assolvimento dell'imposta di bollo mediante produzione di copia digitale del documento, firmato digitalmente, attestante l'avvenuto pagamento.

Il documento dovrà essere inviato in formato '.pdf' (PDF/A), denominato <Denominazione Concorrente_Imposta_di_bollo_domanda di partecipazione> ed essere sottoscritto con firma digitale.

La domanda di partecipazione deve essere sottoscritta da chi ha il potere di impegnare il soggetto rappresentato verso terzi (legale rappresentante, procuratore, instutore), i cui poteri risultino dal certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, ovvero dall'atto costitutivo oppure dalla Procura oppure da altro atto idoneo.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

(PRECISAZIONI PER I CONCORRENTI CHE PARTECIPANO IN FORMA ASSOCIATA)

Nel caso di consorzio stabile, la domanda deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, dal solo consorzio. Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti prima della gara ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la domanda deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, dal legale rappresentante del mandatario/capogruppo.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, ai sensi dell'art. 48, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la domanda, a pena di esclusione, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio.

Nel caso di concorrente costituito da aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

- se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del D.L. n. 5/2009, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 33/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
- se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del D.L. n. 5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara.

Nel caso di GEIE, la domanda deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, dal mandatario.

Le attestazioni relative alla non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., devono essere rese o devono riferirsi ai soggetti di cui all'art. 80, comma 3, e ai soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'Impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata.

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le suddette attestazioni devono essere rese anche dagli amministratori e dai direttori tecnici che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

Nel caso di società, diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, le dichiarazioni devono essere rese da entrambi i soci.

Il documento dovrà essere inviato in formato '.pdf' (PDF/A), denominato <Denominazione Concorrente_Domanda_di_Partecipazione> ed essere sottoscritto con firma digitale.

(ULTERIORE DOCUMENTAZIONE CHE DEVE ESSERE PRODOTTA DAI CONCORRENTI CHE PARTECIPANO IN FORMA ASSOCIATA)

- **Nel caso di consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane:**



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

a) copia dell'atto costitutivo del consorzio, corredata da dichiarazione di autenticità ai sensi dell'art.19 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i.;

b) dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per i quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

Solo in caso di consorzio di cui all'art. 45, comma, 2 lett. c), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., allegare copia della delibera dell'organo deliberativo, corredata di dichiarazione di autenticità ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

- **Nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito:**

mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, nella forma prescritta, prima della data di presentazione dell'offerta, corredata di dichiarazione di autenticità ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n.445/2000 e s.m.i.

- **Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti:**

atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.

- **Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti:**

dichiarazione, resa da ciascun concorrente attestante:

a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di appalti pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE;

c) la quota di partecipazione al raggruppamento, che verrà assunta dai concorrenti raggruppandi o consorziandi.

- **Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:**

a) **se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del D.L. n. 5/2009:**

1. copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale (di seguito, CAD) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;

2. dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma;

3. a pena di esclusione, dichiarazione che indichi la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete;

b) **se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del D.L. n. 5/2009:**



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

1. copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;

2. a pena di esclusione, dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete;

c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:

copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario;

ovvero

copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

- a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
- la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

Il documento dovrà essere inviato in formato '.pdf' (PDF/A), denominato <Denominazione Concorrente_Documentazione_per_partecipazione_in_forma_associata> ed essere sottoscritto con firma digitale.

- **DGUE (Documento di Gara Unico Europeo)**, compilato utilizzando l'allegato modello (Allegato 2).

Si precisa che:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, come pure in caso di avvalimento, la dichiarazione deve essere resa da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta, ovvero in qualità di ausiliaria, presentando ciascuno il proprio DGUE;



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

- nel caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), la dichiarazione deve essere resa anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre, utilizzando ciascuno il proprio DGUE.

Il documento dovrà essere inviato in formato '.pdf' (PDF/A), denominato <Denominazione Concorrente_DGUE> ed essere sottoscritto con firma digitale.

• **Patto di integrità.**

Il predetto documento, sottoscritto dal legale rappresentante dell'impresa concorrente ovvero dai legali rappresentanti in caso di Raggruppamento temporaneo o di Consorzio, deve essere redatto secondo lo schema tipo allegato al disciplinare (Allegato 3). Il Patto di integrità deve essere prodotto, a pena di esclusione, anche dal legale rappresentante dell'Impresa ausiliaria.

Il documento dovrà essere inviato in formato '.pdf' (PDF/A), denominato <Denominazione Concorrente_Patto_di_Integrità> ed essere sottoscritto con firma digitale.

• **PassOE.**

L'operatore economico deve inserire la copia digitale del PassOE generato dal servizio AVCpass secondo le modalità indicate nel portale ANAC. In caso di PassOE non prodotto o non conforme, sarà onere dell'Impresa integrare, su richiesta della Stazione appaltante, entro i termini previsti dalla legge, il suddetto documento.

Il documento dovrà essere inviato in formato '.pdf' (PDF/A), denominato ed essere sottoscritto con firma digitale.

• **Contributo ANAC.**

I soggetti concorrenti devono versare, al momento della presentazione dell'offerta, il contributo sulla gara a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) ai sensi di quanto disposto dall'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23/12/2005, n. 266, nella misura di € 140,00 (euro centoquaranta/00), secondo l'ammontare stabilito dalla stessa Autorità con delibera n. 1174 del 19 dicembre 2018 e seguendo le istruzioni operative pubblicate sul sito www.anticorruzione.it, alle quali si rimanda. A comprova dell'assolvimento, l'operatore deve allegare la copia digitale dell'attestazione dell'avvenuto pagamento.

Il documento dovrà essere inviato in formato '.pdf' (PDF/A), denominato ed essere sottoscritto con firma digitale.

• **Cauzione provvisoria.**

Il concorrente dovrà allegare un documento in formato elettronico comprovante l'avvenuta costituzione della cauzione provvisoria, prevista dall'art. 93, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nella misura di € 26.400,00 (pari al 2% dell'importo a base di gara). L'importo della garanzia provvisoria sopra indicato, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto nelle misure e alle condizioni indicate dall'art. 93, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Ai sensi dell'art. 63 del D.P.R. n. 207/2010 e dell'art. 93, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., i concorrenti devono possedere la/e certificazione/i prevista/e, perché possano usufruire delle previste riduzioni dell'importo della



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

garanzia provvisoria. Si applica la riduzione del 50%, non cumulabile con quella di cui al primo periodo del suddetto comma 7, anche nei confronti delle micro imprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

La garanzia provvisoria può essere costituita, a scelta del concorrente, con una delle modalità di cui all'art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ovvero:

- a) versamento in contanti, con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una Sezione di Tesoreria Provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice;
- b) garanzia fidejussoria rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del D. Lgs. dell'1/09/1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D. Lgs. 24/02/1998, n. 58, e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

In caso di cauzione provvisoria prestata mediante bonifico, potrà essere utilizzato uno dei seguenti Conti Correnti dell'Università:

- Conto Corrente presso Unicredit:
IT 09 A 02008 04682 000300004577
CODICE SWIFT: UNCRITMMPAE

- Conto Corrente presso Banca d'Italia:
IT 81 F 01000 03245 515300037212

riportando il CIG nella causale; dovrà essere anche indicato il numero di conto corrente e gli estremi della banca presso cui l'Università dovrà restituire la cauzione provvisoria versata, al fine di facilitare lo svincolo della medesima.

In caso di prestazione della cauzione provvisoria mediante fideiussione questa dovrà:

- a) essere conforme agli schemi tipo di cui all'art. 103, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- b) essere intestata al soggetto garantito e contenere espressa menzione dell'oggetto;
- c) essere corredata di idonea dichiarazione sostitutiva, rilasciata dai soggetti firmatari il titolo di garanzia, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, circa l'identità, la qualifica e i poteri degli stessi;
- d) avere validità per almeno 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte da parte di tutti i concorrenti, ai sensi dell'art. 93, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- e) essere tassativamente intestata, qualora si riferisca a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti, a tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;
- f) prevedere espressamente ai sensi dell'art. 93, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.:



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile;
- l'operatività della garanzia medesima entro n. 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante.

In ogni caso, l'offerta deve essere altresì corredata, ai sensi dell'art. 93, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., della dichiarazione contenente **l'impegno di un fideiussore a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una cauzione definitiva di cui all'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.** Il suddetto art. 93, comma 8, non si applica alle micro imprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

Ai sensi dell'art. 93, comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art. 93, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

Il documento dovrà essere inviato in formato '.pdf' (PDF/A), denominato "Denominazione Concorrente_Cauzione_Provvisoria" ed essere sottoscritto con firma digitale.

(DOCUMENTAZIONE EVENTUALE)

• **Avvalimento**

A pena di esclusione, il concorrente deve dichiarare che, per partecipare alla gara, intende avvalersi dei requisiti di natura economico-finanziaria e/o tecnico-organizzativa di cui al punto 7) del presente disciplinare, indicando anche l'impresa ausiliaria.

A tal fine deve allegare alla domanda di partecipazione:

1. dichiarazione sostitutiva, rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, con la quale quest'ultima:

- a) dichiara di essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché dei requisiti di natura economico-finanziaria e/o tecnico-organizzativa oggetto di avvalimento;
- b) si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- c) dichiara di non partecipare alla gara in proprio o in ogni altra forma costituita.

Il documento dovrà essere inviato in formato '.pdf' (PDF/A), denominato <Denominazione Concorrente_Dichiarazione_Impresa_Ausiliaria> ed essere sottoscritto con firma digitale

2. contratto di avvalimento

Il documento dovrà essere inviato in formato '.pdf' (PDF/A), denominato <Denominazione Concorrente_Contratto_di_avvalimento> ed essere sottoscritto con firma digitale



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

• Procura

Nel caso di documentazione sottoscritta da un Procuratore, occorre allegare copia conforme all'originale della Procura.

Il documento dovrà essere inviato in formato '.pdf' (PDF/A), denominato <Denominazione Concorrente_Procura> ed essere sottoscritto con firma digitale

Tutte le dichiarazioni e i documenti richiesti ai punti precedenti devono essere firmati digitalmente dal rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso, come meglio sopra specificato in questo paragrafo.

Alle dichiarazioni sostitutive, rese ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000, deve essere allegata copia digitale di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

Nel caso in cui il medesimo soggetto debba rendere più di una dichiarazione sostitutiva è sufficiente la presentazione di una sola copia del documento di identità.

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

In caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale, le dichiarazioni ed i documenti di gara possono essere oggetto di richieste di regolarizzazione, chiarimenti o integrazioni da parte della stazione appaltante che assegna al concorrente un termine perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie.

In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

La Stazione Appaltante può richiedere, tramite piattaforma, ad ogni operatore che partecipa alla gara, la documentazione integrativa che riterrà opportuna. Gli operatori interessati dalla richiesta di integrazione documentale saranno informati a mezzo piattaforma.

L'operatore economico potrà rispondere tramite portale (entro la scadenza dei termini indicati dalla Stazione appaltante), alla richiesta di integrazione, allegando l'eventuale documento richiesto.

I concorrenti stabiliti negli altri Stati di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. presentano, ai sensi dell'art. 62 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207, la documentazione richiesta per la qualificazione, conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, unitamente ai documenti tradotti in lingua italiana da traduttore ufficiale, che ne attesta la conformità al testo originale in lingua madre.

Si rammenta che, ai sensi dell'art. 80, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la falsa dichiarazione:

I. comporta l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445;

II. comporta l'esclusione dalla gara, la decadenza dall'eventuale aggiudicazione dell'appalto e la segnalazione del fatto all'ANAC per l'applicazione delle sanzioni previste dalla normativa vigente;

III. costituisce causa di esclusione dalla partecipazione a successive gare d'appalto, mediante l'iscrizione del fatto nel Casellario informatico tenuto presso l'ANAC.

11.2. Busta B - Offerta Economica

La busta telematica relativa all'offerta economica dovrà contenere:



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

• Offerta economica.

Il concorrente dovrà produrre obbligatoriamente, pena l'esclusione, il "Modulo di Offerta Economica" secondo l'allegato A al presente Disciplinare di gara.

L'offerta economica sarà formulata attraverso la media ponderata dei ribassi offerti sui prodotti indicati sul listino prezzi individuato dall'Amministrazione.

All'interno del listino prezzi, i singoli prodotti sono raggruppati in tre categorie ad ognuna delle quali è attribuito un coefficiente di ponderazione diverso. Per ognuna delle categorie dovrà essere preventivamente calcolata la media aritmetica dei ribassi offerti e successivamente dovrà essere calcolata la media ponderata delle tre medie aritmetiche appena descritte.

Ai fini dell'aggiudicazione della presente gara e in caso di errori e/o discordanze dei valori inseriti farà fede il listino prezzi ribassato presentato.

L'offerta sopraindicata deve essere firmata digitalmente dal legale rappresentante o persona munita di comprovati poteri di firma, come meglio specificato sopra.

Il documento obbligatorio dovrà essere inviato in formato .pdf (PDF/A) denominato <Offerta Economica> ed essere sottoscritto con firma digitale.

• Imposta di bollo.

L'Impresa comproverà l'assolvimento dell'imposta di bollo mediante produzione di copia digitale del documento, firmato digitalmente, attestante l'avvenuto pagamento.

Il documento dovrà essere inviato in formato '.pdf' (PDF/A), denominato <Denominazione Concorrente_Imposta_di_bollo> ed essere sottoscritto con firma digitale.

Si precisa che i costi per la sicurezza sono valutati in € 0,00, in quanto la Stazione appaltante reputa che non vi siano rischi interferenziali di cui all'art. 26, comma 3, del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.

12. Procedura di aggiudicazione

12.1. Apertura dei plichi e verifica della documentazione amministrativa

La seduta pubblica avrà luogo presso i locali dell'Area Affari Generali e Istituzionali – Settore Provveditorato di Ateneo – Palermo, piazza Marina n. 61, nel giorno e nell'ora prestabilita nel presente disciplinare e alla stessa potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega loro conferita da suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi. Le successive sedute pubbliche saranno comunicate sulla piattaforma.

Alle operazioni di gara in seduta pubblica potranno partecipare i legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega.

12.2. Apertura delle buste contenenti l'offerta economica e valutazione delle offerte

Le offerte saranno aperte, secondo la procedura telematica, in seduta pubblica.

Nella seduta pubblica la Commissione di gara procede all'apertura delle buste riportanti la dicitura "Offerta economica" e prende atto del ribasso offerto sui singoli prodotti del listino prezzi sopracitato. La



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

Commissione procederà quindi al calcolo della media aritmetica dei ribassi offerti sui prodotti appartenenti alla medesima categoria in cui è suddiviso il listino prezzi, successivamente la stessa procederà al calcolo della media ponderata attraverso i coefficienti attribuiti alle tre categorie. Addivenendo così all'individuazione di un unico valore di ribasso.

La Commissione, successivamente, verificherà, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'eventuale presenza di offerte anormalmente basse, in tal caso, per la verifica delle offerte anomale, la Commissione applicherà il procedimento di cui all'art. 97, commi 5 e ss., del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. In ogni caso, ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la Stazione appaltante potrà valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

A conclusione delle suddette operazioni, si procederà, quindi, alla formulazione della proposta di aggiudicazione in favore del miglior offerente.

13. Aggiudicazione

La proposta di aggiudicazione sarà formulata in favore del concorrente che avrà presentato la migliore offerta.

La Stazione appaltante si riserva il diritto di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

La Stazione appaltante potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

La Stazione appaltante effettuerà le verifiche sul possesso dei requisiti di idoneità professionale, di natura economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiedendo al miglior offerente idonea documentazione a comprova.

L'efficacia dell'aggiudicazione è comunque subordinata al positivo esito delle verifiche.

14. Rispetto livelli occupazionali

Ai fini della salvaguardia dei livelli occupazionali, è fatto obbligo all'aggiudicatario di rispettare le prescrizioni dei contratti collettivi di categoria in ordine al mantenimento in servizio del personale che attualmente opera nelle strutture presso le quali si svolge il servizio in questione.

15. Responsabilità del Concessionario – Polizze assicurative

Il Concessionario solleva e tiene indenne l'Università da ogni e qualsiasi responsabilità nei confronti di terzi per danni conseguenti allo svolgimento del servizio e all'uso dei locali oggetto del presente contratto per tutta la durata di questo.

Il Concessionario si obbliga a sottoscrivere polizza assicurativa, per un massimale stabilito non inferiore ad € 3.000.000,00 (tremilioni/00 euro) nel rispetto delle condizioni minime comunicate all'Università, a copertura di tutti i danni a cose e/o a persone derivanti da responsabilità proprie e di tutti coloro della cui opera professionale intende avvalersi, nonché di coloro che gestiscono attività collaterali e funzionali allo svolgimento del servizio. Il Concessionario, inoltre, si impegna a stipulare una polizza assicurativa a copertura di tutti i rischi relativi alla gestione del servizio, compresa la copertura per furti, incendi, esplosioni, allagamenti, manomissioni, vandalismi e danneggiamenti, per un importo non inferiore ad € 1.500.000,00 (unmilione/00 euro).

Il Concessionario si impegna a consegnarne copie conformi all'originale di dette polizze alla stipula dal contratto da parte dell'Università, che costituiranno parte integrante dello stesso. La mancata



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

sottoscrizione delle suddette polizze assicurative per l'intero periodo di vigenza contrattuale è causa di risoluzione del contratto.

16. Definizione delle controversie

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Palermo, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

17. Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i, esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce il presente disciplinare e in ottemperanza alle norme dettate dal Regolamento U.E. sulla privacy (GDPR) n. 679/2016.

18. Ulteriori disposizioni

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo, nelle tempistiche necessarie, del possesso dei requisiti prescritti.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2010 e s.m.i., in caso di fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore o di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 del Codice ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 88, comma 4-ter, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto.

È fatto obbligo all'aggiudicatario di rispettare gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali elencate dalla norma, ai sensi dell'art. 30, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

È fatto obbligo all'aggiudicatario di garantire la qualità delle prestazioni svolgendole nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., si specifica che il contratto d'appalto sarà stipulato entro il termine di n. 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi dalla data in cui diviene efficace l'aggiudicazione dell'appalto stesso, fatto salvo il differimento di detto termine in accordo con l'aggiudicatario. Il contratto non potrà comunque essere stipulato prima del termine dilatorio indicato dall'art. 32, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

La durata del servizio potrà essere prorogata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure volte all'individuazione di un nuovo contraente, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. In tal caso, l'aggiudicatario è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la Stazione Appaltante.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata alla presentazione, da parte del concorrente aggiudicatario, di tutta la necessaria documentazione propedeutica, tra cui:

- a) idoneo documento comprovante la prestazione di una **cauzione definitiva**, costituita nei modi previsti dall'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e nella misura di € 132.000,00 corrispondente al 10% del valore economico presuntivo del contratto così come indicato all'art. 2 del presente Disciplinare.

Tale cauzione dovrà essere corredata di autentica notarile circa l'identità, la qualifica e i poteri dei soggetti firmatari il titolo di garanzia. In caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

- o aggregazione di imprese di rete tale ultimo beneficio potrà essere fruito solo se tutte le Imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario o l'aggregazione di imprese siano in possesso della/e predetta/e certificazione/i. In caso di partecipazione in consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro o in consorzio stabile, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio;
- b) comunicazione ai sensi dell'art. 1 del D.P.C.M. n. 187/1991 sulla composizione societaria e sull'esistenza di diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni con diritto di voto sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a propria disposizione, nonché l'indicazione dei soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto. Qualora il soggetto aggiudicatario sia un consorzio, lo stesso è tenuto a comunicare i dati di cui sopra riferiti alle singole società consorziate che comunque partecipino all'esecuzione del servizio;
- c) dichiarazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari, ex art. 3, comma 7, della Legge n. 136/2010 e s.m.i.

La Stazione appaltante effettuerà le comunicazioni di legge di cui all'art. 76 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. A tal fine, si precisa che in caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario/capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati. In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate. In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'impresa ausiliata si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

Le spese inerenti la procedura di gara, la stipula del contratto d'appalto come pure le pubblicazioni obbligatorie, secondo le indicazioni della normativa in materia, unitamente a tutti i correlati oneri fiscali, sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla Stazione Appaltante che comunicherà l'ammontare preciso delle stesse prima della stipula del Contratto.

Per quanto non espressamente previsto si rinvia al D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e Codice Civile.

19. Documentazione

Il disciplinare è pubblicato sul sito Internet <http://www.unipa.it/albo.html>; il disciplinare stesso e tutti gli atti di gara, unitamente agli allegati, sono disponibili sul sito Internet <http://www.unipa.it/amministrazione/areaaffarigeneralipatrimonialienegoziali/appalti-procedure-in-corso/fornitura-di-servizi/>; il bando e gli avvisi di gara sono, altresì, pubblicati nel sito informatico del Ministero delle Infrastrutture, nonché sulla piattaforma telematica all'indirizzo Internet <https://unipa.ubuy.cineca.it/>
posta elettronica certificata: pec@cert.unipa.it

Palermo, 16/04/2021

Il Dirigente dell'Area
Affari Generali e Istituzionali
f.to dott. *Sergio Casella*