

PARERE

Tizio cede in locazione ad uso abitativo un immobile a Caio pattuendo un canone mensile di € 800,00. A distanza di circa due anni dalla conclusione del contratto, Tizio chiede a Caio la restituzione dell'immobile. Caio si reca dal proprio avvocato e riferisce dell'inesistenza di un contratto di locazione in forma scritta. Il candidato, assunto le vesti di legale di Caio, illustri le questioni sottese al caso in esame.