

Corso di Legislazione tecnica per l'Edilizia

Anno Accademico 2018-19

Docente: Arch. Ph.D. Mario Li Castri

OBIETTIVI FORMATIVI

Il corso si propone l'obiettivo di consentire allo studente che abbia già acquisito una preparazione di base nelle materie urbanistiche ed edilizie, in particolare di Urbanistica e diritto Urbanistico ed Architettura Tecnica, di approfondire le tematiche relative al settore del diritto dell'edilizia.

Il corso intende offrire un inquadramento sistematico dei principali istituti giuridici relativi a tali materie, con particolare attenzione allo studio delle fonti del diritto edilizio, nonché del quadro dei provvedimenti autorizzatori nelle attività di trasformazione del territorio.

Saranno inoltre approfondite le tematiche dei soggetti titolari del potere sui titoli edilizi, dei relativi procedimenti, e dei rapporti fra potere della P.A. e diritto di proprietà.

Il corso sarà svolto con specifica attenzione ai procedimenti nel territorio della Regione Siciliana, anche mediante l'analisi e la discussione di casi, per consentire un approccio diretto alle problematiche concrete.

PROGRAMMA

1. Principi e fonti del diritto Edilizio.
2. Il governo del territorio fra Stato, regione ed enti locali.
3. Le attività di trasformazione del territorio; i titoli edilizi; controlli e sanzioni.
4. Procedimenti edilizi, modulistica unica ed elaborati tecnici

TESTI CONSIGLIATI:

Appunti delle lezioni, dispense del docente, testi di legge e giurisprudenza fornita dal docente

Orario delle Lezioni

Tutti i venerdì del secondo semestre, ore 15:00 – 18:00