



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

POLO TERRITORIALE UNIVERSITARIO DELLA PROVINCIA DI TRAPANI

AVVISO DI CONCESSIONE DI SPAZI PRESSO ALCUNI LOCALI DEL POLO TERRITORIALE UNIVERSITARIO DELLA PROVINCIA DI TRAPANI IN LUNGOMARE DANTE ALIGHIERI 2/4 ERICE C.S. E PRESSO LA SEDE DI MARSALA - PER L'INSTALLAZIONE DI APPARECCHI AUTOMATICI PER LA DISTRIBUZIONE DI BEVANDE E DI SNACK PRECONFEZIONATI

Il Polo Territoriale Universitario della Provincia di Trapani intende dare in concessione spazi, per posizionare distributori automatici di bevande e snack preconfezionati, presso i locali della sede siti in Lungomare Dante Alighieri n. 2/4 – C.S. Erice e presso i locali della sede di Marsala siti in Via Dante Alighieri n. 120, visto il Regolamento del Polo approvato dal CdA di Ateneo nella seduta del 27/07/2011.

Il soggetto che risulterà aggiudicatario dovrà posizionare il seguente numero minimo di apparecchiature, secondo le condizioni anch'esse di seguito riportate:

Piano terra in corrispondenza del vano scala sinistro:

- n. 2 distributori automatici di bevande calde;
- n. 4 distributori automatici di snack/bevande fredde;

Sede di Marsala:

- n. 1 distributore automatico di bevande calde;
- n. 1 distributore automatico di snack/bevande fredde;

Il concessionario pagherà al Polo Territoriale Universitario della Provincia di Trapani un canone annuo, (anticipato rispetto all'inizio della concessione e suddiviso in tre rate quadrimestrali) relativo alla concessione in uso degli spazi necessari alla suddetta installazione.

Tale importo, posto a base di gara, ammonta ad € 8.000,00 (annui), aumentato percentualmente dell'offerta presentata in sede di gara dal concorrente.

Qualora il soggetto che risulterà aggiudicatario intenda installare un numero di erogatori più elevato rispetto a quello minimo sopra riportato, dovrà formulare espressa richiesta, tenendo presente che per ogni apparecchio installato in più il canone si intenderà aumentato di € 1.000,00 (annui), oltre la percentuale di incremento offerta, di cui nel prosieguo. L'eventuale autorizzazione al maggior numero di erogatori da installare sarà



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

POLO TERRITORIALE UNIVERSITARIO DELLA PROVINCIA DI TRAPANI

subordinata all'assenso del Responsabile del sito (che l'Università acquisirà prima della stipula del contratto), e, in ogni caso, il rifiuto non potrà essere invocato dall'operatore economico per svincolarsi dalla propria offerta.

Analogamente, il Polo territoriale Universitario della Provincia di Trapani potrà imporre una diminuzione delle apparecchiature; in tale ipotesi, il concessionario corrisponderà un canone detratto di € 1.000,00 per ogni apparecchiatura in meno (o quota parte in caso di diminuzione intervenuta in corso d'anno)

L'aggiudicazione avverrà con il criterio di cui all'art. 73 lett. c) del R.D. del 23/05/1924 n. 827 e cioè al prezzo più alto, da determinarsi mediante offerte in aumento da confrontarsi poi con il prezzo fissato dall'Amministrazione.

La durata della concessione sarà di anni 3 (tre) con decorrenza dalla data di inizio di attività (presumibilmente marzo 2015).

I prezzi praticati dovranno essere riferiti ai listini in vigore e depositati presso la locale CC.I.AA. per la vendita al pubblico di prodotti simili sui quali dovrà essere applicato uno sconto del 10%.

E' fatto espresso divieto di erogazione di bevande alcoliche.

In relazione alle spese connesse all'utenza di energia elettrica, il concessionario verserà al Polo Territoriale Universitario della Provincia di Trapani, entro il 31 dicembre di ogni anno, un rimborso di € 1,50 + IVA al giorno relativamente alla macchina erogatrice di bevande calde, e un rimborso di € 2,50 + IVA al giorno per la macchina erogatrice di snack/bevande e di bevande fredde.

Il concessionario sarà responsabile, in via esclusiva, dell'osservanza delle norme in materia di igiene, di raccolta e smaltimento rifiuti, di rispetto ambientale e di conservazione del decoro nell'area di pertinenza dei distributori.

Inoltre, il concessionario dovrà nominare un responsabile del servizio di pulizia che opererà previa intesa col consegnatario dei locali o con un suo delegato.

Il concessionario deve sottostare a tutte le condizioni previste dal presente avviso e a tutte le disposizioni di legge vigenti in materia.

Possono partecipare alla selezione le ditte iscritte alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura per categoria merceologica attinente al servizio di che trattasi.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

POLO TERRITORIALE UNIVERSITARIO DELLA PROVINCIA DI TRAPANI

Garanzie di qualità. Elenco Consorzi e Aziende

Il concessionario è tenuto ad utilizzare prioritariamente prodotti agro-alimentari di riconosciuta qualità organolettica e nutrizionale. A tale proposito al fine di favorire prioritariamente l'impiego di prodotti agroalimentari tipici del nostro territorio (prodotti D.O.P., I.G.P., I.G.T.) secondo quanto previsto dalla Legge Regionale 22 dicembre 2005, n. 20 "Misure per la competitività del Sistema Produttivo" che introduce per la sicurezza alimentare la priorità per i prodotti tradizionali, a denominazione protetta e indicazione geografica tipica, nonché tutti quei prodotti commercializzati da aziende e/o società della Regione Sicilia e che devono rispondere a precise indicazioni nutrizionali tipiche della dieta alimentare mediterranea, preferendo la frutta fresca e le spremute al tradizionale snack confezionato. Al riguardo il concessionario dovrà fornire elenco dettagliato dei prodotti che vorrà mettere in vendita previa autorizzazione del Polo Universitario, nella persona del Presidente o suo delegato.

Modalità di presentazione dell'offerta.

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzie di recapito autorizzate, entro il termine perentorio delle ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per l'esame delle offerte, al seguente indirizzo: Università degli Studi di Palermo - Polo Territoriale Universitario della Provincia di Trapani - Segreteria Affari Generali - Lungomare Dante Alighieri n. 2/4 - 91016 Casa Santa Erice (Trapani).

E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 13:00 entro il suddetto termine perentorio all'Ufficio Protocollo della Stazione Appaltante sito in Lungomare Dante Alighieri n. 2/4 - 91016 Casa Santa Erice (Trapani), piano primo, che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi, a pena d'esclusione, devono essere chiusi con ceralacca, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente, all'indirizzo dello stesso e al codice fiscale - l'indicazione relativa all'oggetto della gara e la dicitura "NON APRIRE".

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

In detto plico devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i documenti di seguito elencati:



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

POLO TERRITORIALE UNIVERSITARIO DELLA PROVINCIA DI TRAPANI

A) Domanda di partecipazione alla gara e dichiarazione sostitutiva relativa ai requisiti, sottoscritta ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, con la quale il concorrente, assumendosene la piena responsabilità, e a pena di esclusione:

- a) chiede di partecipare alla gara di che trattasi;
- b) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara;
- c) dichiara di essersi recato sul posto dove devono installarsi i distributori di che trattasi;
- d) dichiara di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti pubblici e dalla stipula dei relativi contratti previste dall'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006;
- e) attesta l'iscrizione nel Registro Unico delle imprese della competente Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura, indicando il numero e la data d'iscrizione, la natura giuridica, la ragione o denominazione sociale, la sede legale, l'oggetto dell'attività nonché i nominativi, le date di nascita e la residenza dei titolari, legali rappresentanti, amministratori muniti di poteri di rappresentanza, direttori tecnici, soci accomandatari e di tutti i soci nel caso di società in nome collettivo;
- f) dichiara per l'impresa ed i soggetti controllati ex art. 2 del D.P.R. n. 252/1998 che "nulla osta ai fini dell'art. 10 della legge n. 575/1965 e s.m.i.";
- g) dichiara di essere in regola con le vigenti norme in materia sanitaria per l'erogazione di alimenti;
- h) dichiara di impegnarsi ad applicare i prezzi vigenti nei listini in vigore per la vendita al pubblico di prodotti similari, con un ribasso del 10%;
- i) dichiara di essere consapevole che dovrà assoggettarsi, entro il limite del venti per cento, all'eventuale incremento o decremento del numero di apparecchi indicati nel presente avviso.
- l) Copia del D.U.R.C. al fine del rilevamento dei dati necessari per l'acquisizione d'ufficio del Documento Unico di Regolarità Contributiva.

Detta domanda di partecipazione e dichiarazione sostitutiva deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente con allegata copia fotostatica



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

POLO TERRITORIALE UNIVERSITARIO DELLA PROVINCIA DI TRAPANI

di un documento di identità del soggetto sottoscrittore.

Documenti incompleti, dichiarazioni difformi dalle prescrizioni di bando in ordine al contenuto, alle modalità ed ai soggetti titolati alla sottoscrizione, comportano l'esclusione del concorrente dalla gara.

B) Dichiarazione, resa con le modalità e secondo lo schema allegato al presente avviso.

Tale dichiarazione è volta alla repressione di condotte non conformi ai principi di legalità ed è pertanto richiesta ai pena d'esclusione.

C) Offerta economica.

L'offerta economica, indicante l'aumento percentuale offerto, espresso così in cifre come in lettere, **sottoscritta, a pena di esclusione dalla gara, dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente dovrà essere contenuta, a pena di esclusione dalla gara, in una busta chiusa, sigillata con ceralacca, controfirmata sul lembo di chiusura**; la busta dovrà recare la dicitura "OFFERTA ECONOMICA – NON APRIRE AL PROTOCOLLO".

Celebrazione della gara.

La gara sarà esperita in seduta pubblica nei locali del Polo Territoriale Universitario della Provincia di Trapani – Segreteria Affari Generali – Lungomare Dante Alighieri n. 2/4, 91016 C.S. Erice (TP), **il giorno 24 Febbraio 2015 alle ore 09.00** e sarà presieduta dal Segretario Amministrativo del Polo Territoriale Universitario della Provincia di Trapani.

In tale seduta pubblica, alla quale sono ammessi i legali rappresentanti dei partecipanti o soggetti muniti di idonea procura, si procederà all'apertura delle buste pervenute, alla verifica della documentazione richiesta ai fini dell'ammissione formale alla gara e alla successiva apertura delle offerte economiche prodotte dalle ditte ammesse, con l'individuazione dell'operatore economico che ha presentato la migliore offerta percentuale in aumento.

Al concorrente rimasto aggiudicatario in via provvisoria, entro dieci giorni dalla



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

POLO TERRITORIALE UNIVERSITARIO DELLA PROVINCIA DI TRAPANI

comunicazione, dovrà presentare il certificato della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, riportante sia la dicitura antimafia sia quella di non fallenza, il certificato del Tribunale – Sez- Fallimentare nonché la cauzione definitiva costituita con le modalità previste dal D.Lgs. n. 163/2006, art. 113 e per un importo complessivo pari ad € 8.000,00.

Nel contempo l'Amministrazione provvederà d'ufficio all'acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) per la verifica della correttezza contributiva verso gli enti previdenziali.

Solo successivamente all'acquisizione di tali documenti si potrà procedere all'aggiudicazione definitiva.

Nel caso di inottemperanza agli oneri previdenziali da parte della ditta aggiudicataria si procederà allo scorrimento secondo graduatoria e col medesimo criterio.

Altre informazioni.

- a) non sono ammesse offerte alla pari o in diminuzione;
- b) nel caso di offerte con uguale valore percentuale in aumento, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio. Non si farà luogo a gara di miglioria;
- c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- d) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di celebrazione della gara.

Responsabile del Procedimento.

Dott.ssa Maria Cinà – Segretario Amministrativo del Polo Territoriale Universitario della Provincia di Trapani – Lungomare Dante Alighieri n. 2/4 – 91016 C.S. Erice (Trapani) – tel. 091 /23897879 FAX 091/23860509 – mail: maria.cina@unipa.it

Trapani, 3. Febbraio 2015



Il Presidente del Polo
Prof. Silvio Mazzaresè



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

POLO TERRITORIALE UNIVERSITARIO DELLA PROVINCIA DI TRAPANI

TESTO DELLA DICHIARAZIONE:

“ 1 sottoscritt _____
nat_ a _____ il _____
nella qualità di _____
della Ditta _____
con sede legale in _____
via/piazza _____
al fine della partecipazione alla procedura selettiva indetta dall'Università di Palermo per la
concessione di spazi sui quali collocare erogatori automatici di snack e bevande,

DICHIARA

sotto la propria responsabilità ed in modo solenne:

- ❖ di non aver mai corrisposto né di corrispondere, a seguito di illecite richieste, somme di denaro (“pizzo”) in nessuna forma diretta o indiretta;
- ❖ di impegnarsi a collaborare con le forze dell'ordine, denunciando ogni eventuale tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (pizzo, richieste di tangenti, pressioni illecite per l'assunzione di personale o per l'affidamento di subappalti, danneggiamenti o furti di beni aziendali, etc.);
- ❖ di rispettare i principi fondamentali di legalità nell'esercizio della propria attività economica;
- ❖ di essere consapevole che la sottoscrizione del presente atto è condizione indispensabile per la partecipazione alla procedura selettiva sopra meglio specificata e che, pertanto, la non veridicità della dichiarazione determinerà l'esclusione della ditta dalla gara e, per la durata di anni tre, l'impossibilità di partecipare a procedure selettive indette dall'Università di Palermo o di risultare destinatario di affidamenti diretti da parte dell'Università di Palermo o di subappalti da parte di appaltatori che operano per l'Università di Palermo.

(luogo e data)

(timbro e firma)