



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

Polo Universitario di Trapani

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO POLO TERRITORIALE UNIVERSITARIO DELLA PROVINCIA DI TRAPANI		
Titolo <u>X</u> Classe <u>4</u> Fascicolo _____		
N. <u>17005</u>	<u>01/03/2018</u>	
UOR <u>POLO TRAPANI</u>	CC	RPA <u>EINA</u>

CAPITOLATO SPECIALE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI LOCALI PER L'ESERCIZIO DEL SERVIZIO BUVETTE PRESSO IL POLO UNIVERSITARIO DI TRAPANI PER ANNI 4 E INSTALLAZIONE APPARECCHI AUTOMATICI PER LA DISTRIBUZIONE DI BEVANDE E SNACK PRECONFEZIONATI PRESSO LA SEDE DI MARSALA

Titolo 1

Indicazioni generali del servizio

Art. 1 – Descrizione della concessione

Il Polo Universitario di Trapani intende individuare concedere appositi spazi all'interno della struttura - Lungomare Dante Alighieri 2/4 Erice Casa Santa (TP) - per l'esercizio del servizio buvette in favore di studenti, docenti, personale dell'Amministrazione Universitaria, visitatori ovvero chiunque, a vario titolo, entri in contatto col sito in questione. Il servizio dovrà essere prestato nel rispetto di quanto previsto dal presente capitolato, dai regolamenti, dalle normative e direttive vigenti in materia.

Il servizio buvette verrà prestato all'interno del Polo Universitario di Trapani - Lungomare Dante Alighieri 2/4 Erice Casa Santa (TP) – piano terra .

In particolare si tratta di uno spazio che il concessionario, a proprie spese, dovrà attrezzare nel rispetto delle normative vigenti e utilizzare a servizio delle esigenze dell'affidamento in questione, ivi compresa l'eventuale attività di ristorazione, in ogni caso, come di seguito specificato, subordinata ad espressa autorizzazione. Le citate aree devono mantenere la specifica destinazione affidata per tutta la durata della concessione. Il Polo Universitario di Trapani non potrà essere considerato in alcun modo depositario di quanto di sua proprietà l'aggiudicatario vorrà eventualmente tenere per lo svolgimento del servizio. La concessione di che trattasi non configura alcun rapporto locativo. Modifiche agli spazi interni ovvero a quelli di stretta pertinenza dovranno essere autorizzate dall'Amministrazione.

In relazione all'individuazione di appositi spazi esterni, si rimanda a successive valutazioni.

Art. 2 – Durata della concessione

Il contratto, stipulato in forma pubblica amministrativa nel giorno e nell'ora fissata dall'Amministrazione e comunicata all'aggiudicatario, ha la durata di quattro anni decorrenti dalla data di consegna. Alla scadenza il contratto cesserà di fatto e di diritto senza alcun onere di notifica per le parti.

Art. 3 – Consegna dei locali e inizio del servizio

Entro giorni 120 dalla stipula del contratto, il concessionario dovrà provvedere a suo completo e totale carico, acquisito il parere dei Servizi Tecnici dell'Università, alla realizzazione degli interventi di adattamento, finitura, completo allestimento e arredamento compresi i relativi impianti tecnologici, idrici e di scarico, all'interno dei locali concessi nonché a consegnare all'Università le autorizzazioni richieste per l'esercizio del servizio. Si procederà indi alla consegna degli spazi. In contraddittorio, verrà redatto apposito verbale che darà atto del rispetto della normativa in materia, dell'inventario degli spazi nonché della descrizione analitica dello stato dei beni dell'Università eventualmente in essi compresi. L'inventario formerà parte integrante e sostanziale del verbale di consegna da sottoscrivere in contraddittorio fra le parti. Lo svolgimento del servizio inizierà a decorrere dalla data di consegna degli spazi; entro 180 giorni a far data dalla stipula del contratto, l'operatore economico aggiudicatario dovrà iniziare il servizio, pena la risoluzione del presente capitolato. Il concessionario non avrà diritto ad alcun risarcimento né potrà addurre alcuna eccezione in ordine al mancato inizio dell'attività.

Art. 4 - Orari di apertura e chiusura

Il servizio buvette dovrà essere svolto, di norma e salvo modifiche che saranno tempestivamente comunicate e concordate con l'Università, tutti i giorni feriali (dal lunedì al venerdì) dalle ore 7.30 alle ore 19.00, e il sabato dalle 7.30 alle 14.00, ferme restando eventuali diverse indicazioni da parte dell'Università.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO Polo Universitario di Trapani

Art. 5 – Arredi, attrezzature e custodia dei locali

Con riferimento al servizio da svolgere, gli arredi e le attrezzature fornite dal concessionario dovranno essere conformi alle norme di sicurezza, avere caratteristiche morfologiche e di decoro che rispettino la specifica destinazione dei locali ed essere nella disponibilità dello stesso concessionario per tutta la durata della concessione. L'Università non potrà essere considerata in alcun modo depositaria dell'arredamento e dei beni che il gestore vorrà tenere nei locali, rimanendo la custodia e la conservazione di quanto sopra a totale carico e rischio del gestore stesso.

Resta convenuto che il concessionario è costituito custode dei locali, dei relativi impianti e di quanto in essi contenuto a qualsiasi titolo e, pertanto, è responsabile per la loro perdita o deterioramento; inoltre è direttamente responsabile verso l'Amministrazione concedente ed i terzi dei danni causati a persone o a cose da quanto abbia in custodia.

Art. 6 - Migliorie, addizioni e modifiche

Eventuali miglioramenti ed addizioni, opere di sostituzione, rinnovamento, ampliamento, riparazione, consolidamento, decorazione, ovvero altro intervento, anche solo temporaneo, eseguito dal concessionario, direttamente o tramite incarico a terzi, che incida su elementi strutturali, funzionali, estetici o architettonici ovvero su beni immobili o mobili dei locali, ancorché di proprietà del concessionario, non potranno essere eseguite senza l'autorizzazione scritta da parte dell'Amministrazione concedente. Il relativo silenzio o l'acquiescenza dell'Amministrazione concedente non avrà alcun effetto favorevole per il Concessionario. Il concessionario potrà prescindere dal consenso dell'Amministrazione solo per le opere o interventi urgenti e indifferibili ovvero nei casi in cui lo imponga la salvaguardia della pubblica incolumità. Nel necessario rispetto di quanto sopra, il concessionario dovrà sempre comunicare l'avvio dei lavori all'Amministrazione la quale si riserva di introdurre, a spese del concessionario, qualsivoglia modifica ritenuta opportuna e compatibile con lo stato e la natura delle opere. Per il decremento dell'attività o per l'inattività dovuta ai lavori occorrenti ad eseguire quanto indicato, il concessionario non avrà diritto ad alcun risarcimento o indennità fatte salve eventuali rimodulazioni delle condizioni del servizio da parte dell'Università, con esclusione di erogazioni in denaro.

ART. 7 – Prescrizioni relative al servizio

Il servizio da svolgersi dovrà essere conforme alle vigenti normative igienico-sanitarie sulla somministrazione al pubblico di alimenti. Fermo restando le prescrizioni del precedente articolo 4, il Concessionario è libero di somministrare, nel rispetto delle leggi vigenti, i generi alimentari che ritiene opportuno fornire all'utenza, con l'unico limite di assicurare un regolare servizio. Per i prodotti commercializzati confezionati dal concessionario, i generi di consumo e gli ingredienti utilizzati dovranno, come previsto per legge, essere sempre esposti in maniera chiara, visibile ed inequivocabile. Ampia visibilità dovrà, altresì, essere data dei prezzi praticati. Il Concessionario dovrà impegnarsi a privilegiare prodotti agro-alimentari locali. Tutti i prodotti commercializzati dal concessionario dovranno, in ogni caso, essere di ottima qualità, nelle quantità e pesi consuetudinari, comprendere le marche più note ed essere conformi alla normativa vigente. Il pane dovrà essere di produzione giornaliera e non dovrà essere rigenerato. Dovrà essere assicurata una linea di prodotti per gli utenti affetti da morbo celiaco. L'Università non potrà essere considerata in alcun modo depositaria delle provviste che il gestore vorrà tenere nei locali, rimanendo la custodia e la conservazione di quanto sopra a totale carico e rischio del gestore stesso.

Il Concessionario è tenuto a garantire la presenza di un congruo numero di personale per consentire una buona esecuzione del servizio evitando il formarsi di code, specialmente nelle fasce orarie di maggior affluenza. È fatto obbligo al Concessionario, pena la risoluzione del contratto, di accettare i buoni pasto, attualmente del valore di € 7,00, rilasciati al personale universitario dalle imprese affidatarie del servizio sostitutivo di mensa nell'ambito dell'Ateneo. Al riguardo, lo stesso dovrà stipulare apposita convenzione con la società con la quale di volta in volta l'Università avrà in corso il contratto per la fornitura di detti buoni. È vietata, nella gestione della buvette, la somministrazione di bevande superalcoliche. È consentita la somministrazione di bevande moderatamente alcoliche con responsabilità e capacità di interdizione nella soddisfazione della richiesta. Dovrà essere garantita h24 la video sorveglianza delle aree utilizzate per lo svolgimento del servizio con collegamento alla video sorveglianza propria dell'Ateneo. Per le operazioni di carico e scarico delle merci occorrerà utilizzare l'ingresso esterno

Art. 8 - Personale addetto al servizio

Ogni attività relativa al funzionamento del servizio, deve essere svolta da personale professionalmente adeguato e qualificato ad operare nel rispetto delle specifiche norme di legge. Il concessionario sarà direttamente responsabile della scelta e dell'impiego del personale. Sono a suo carico tutti gli oneri relativi al rapporto di lavoro secondo la vigente normativa in materia di retribuzione, assicurazioni, previdenza, assistenza, sicurezza, prevenzione degli infortuni, salute e igiene sui luoghi di lavoro, altre malattie



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO Polo Universitario di Trapani

professionali ed ogni altra disposizione in vigore o che potrà intervenire in corso di esercizio per la tutela dei lavoratori, mantenendo l'Università indenne da ogni responsabilità, richiesta o addebiti relativamente al personale proprio o delle ditte dallo stesso incaricate per le quali il concessionario vigilerà affinché le ditte osservino le medesime disposizioni in relazione al proprio personale. Tutto il personale dovrà essere dotato di divise da lavoro, invernali ed estive; l'abbigliamento dovrà essere rigorosamente uniforme nonché essere sempre dotato di cartellino identificativo ben visibile. Ogni smarrimento di suddetto cartellino dovrà essere immediatamente comunicato all'Università. Il personale addetto dovrà avere sufficiente conoscenza della lingua inglese, avere un contegno irreprensibile nei confronti dell'utenza, mantenere uno standard elevato di pulizia personale e adottare comportamenti corretti sotto il profilo igienico-sanitario. A richiesta dell'Amministrazione, dovranno essere esibiti i documenti attestanti la regolarità contributiva. In caso di inottemperanza, dopo un primo avviso potrà essere disposta la risoluzione del contratto. Tutto il personale operativo utilizzato dallo stesso ha l'obbligo di attenersi alle disposizioni e alle norme di sicurezza individuale. Il Concessionario è tenuto ad applicare le disposizioni contenute nel D.Lgs. 81/2008. Entro cinque giorni decorrenti dalla data di inizio di svolgimento del servizio, l'aggiudicatario dovrà comunicare all'Amministrazione il numero ed i nominativi col rispettivo curriculum dei collaboratori impegnati nell'esecuzione del servizio nonché il nominativo della persona indicata quale coordinatore che dovrà essere presente in sede e la persona che potrà sostituirlo in caso di sua assenza, a cui l'Amministrazione potrà eventualmente rivolgersi e che dovrà curare i rapporti da tenere con i diversi Organi/Strutture individuate dall'Ateneo. L'Università, nell'interesse del servizio, potrà formulare apposita motivata richiesta di allontanamento e di immediata sostituzione delle unità di personale non ritenute adeguate. L'aggiudicatario si impegna a segnalare all'Università tutte le variazioni del personale utilizzato comunicandone tutti i dati di identificazione entro 7 (sette) giorni dall'avvenuta variazione. Si impegna, altresì, ad integrare l'eventuale assenza del personale allo scopo di garantire in qualsiasi momento il servizio ed evitare intralci e carenze.

Art. 9 - Obblighi dell'aggiudicatario

L'aggiudicatario si obbliga a conformarsi a tutte le leggi e regolamenti in vigore che disciplinano le attività del servizio oggetto del contratto.

Fatte salve le prescrizioni e gli oneri indicati al presente atto, è fatto obbligo all'aggiudicatario di:

- 1) fornire ogni mezzo necessario e sufficiente alla esecuzione e allo svolgimento del servizio garantendo espressamente l'Università in ordine alla costante conformità alla legge degli impianti, arredi ed allestimenti dei locali e, in ogni caso, sollevandola da ogni eventuale pregiudizio connesso alla loro utilizzazione;
- 2) con riguardo al servizio da svolgere, farsi carico, laddove non vi abbia già provveduto l'Ateneo, di tutti gli obblighi inerenti alla conduzione dello stesso previsti dalla normativa vigente (licenze, permessi, autorizzazioni etc.), sollevando l'Università da qualsivoglia responsabilità in merito;
- 3) adottare tutte le cautele necessarie al fine di evitare, nel corso delle attività, incidenti e danni alle persone, alle strutture, e a quant'altro esistente nelle zone limitrofe a quelle interessate dallo svolgimento del servizio;
- 4) non alterare l'attuale struttura dei siti di cui si compone il Polo Universitario di Trapani e utilizzare le aree e gli spazi concessi esclusivamente per l'espletamento del servizio;
- 5) assicurare la delimitazione degli spazi relativi allo svolgimento dell'attività di che trattasi rispetto a quelli di pertinenza delle ordinarie attività lavorative dell'Università o di quelle appositamente autorizzate da quest'ultima;
- 6) non cedere gli spazi o parte di essi a soggetti diversi;
- 7) mantenere in perfette condizioni d'uso quanto concesso e/o eventualmente fornito dall'Università per l'espletamento del servizio;
- 8) mantenere gli spazi utilizzati per lo svolgimento dei servizi in uno stato di decoro, di perfetta efficienza e conformi alla normativa vigente e provvedere tempestivamente alla eliminazione delle cause ostative anche in via eventuale alla corretta esecuzione degli stessi;
- 9) non procedere all'esposizione di insegne commerciali salvo quelle espressamente autorizzate dall'Università e condurre eventuali iniziative promozionali e pubblicitarie dei soli prodotti commercializzati dalla propria ditta solamente all'interno degli spazi e delle aree concesse;
- 10) mantenere le condizioni per garantire il corretto espletamento del servizio e provvedere tempestivamente alla eliminazione delle cause ostative anche in via eventuale alla corretta esecuzione dello stesso;
- 11) nel caso di accadimenti imprevisti e imprevedibili che richiedono un intervento immediato, informare tempestivamente l'Università al fine di concordare le modalità operative maggiormente idonee ed efficaci;
- 12) prendere atto che tutti gli obblighi e le conseguenti responsabilità di sicurezza e tutela della salute relativi ai rischi specifici propri delle attività svolte gravano esclusivamente sull'aggiudicatario il quale manterrà



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO Polo Universitario di Trapani

indenne l'Università da ogni relativa responsabilità o addebito connessi in via diretta o indiretta con i superiori obblighi e responsabilità;

13) rispettare tutte le disposizioni vigenti o successivamente emanate dall'Amministrazione che possano, in qualche modo, rilevare con l'attività svolta in virtù della concessione, senza nulla pretendere dall'Università a qualsivoglia titolo;

14) non considerare quale fondamento per pretese risarcitorie o indennitarie eventuali provvedimenti delle Autorità competenti con effetti diretti o indiretti sullo svolgimento dell'attività quali, a titolo esemplificativo e non limitativo, misure di polizia, di dogana, sanitarie, di circolazione, di inquinamento acustico, ecc;

15) nel caso di entrata in vigore, in pendenza del rapporto contrattuale, di leggi, regolamenti o prescrizioni riguardanti l'attività svolta nei locali concessi, che impongano modificazioni impiantistiche e/o strutturali di tali locali, provvedere a proprio carico a quanto necessario per il relativo adeguamento;

16) assumersi il rischio di imprevisti e difficoltà esecutive nell'ordinario svolgimento del servizio senza vantare alcuna pretesa nei confronti dell'Università e assumendone il relativo carico economico, ferma restando la facoltà dell'Università di procedere a modificazioni compensative del servizio, con esclusione di erogazioni in denaro, soprattutto in coincidenza con fatti determinati dalla stessa;

17) fornire, in caso di obblighi non soddisfatti, immediate ed esaurienti spiegazioni e contestuali proposte di soluzioni alternative;

18) contribuire alle spese di energia elettrica, acqua, mediante un versamento forfettario annuo, pari a €.
4.000,00 (quattromila/00), da effettuarsi entro 30 giorni dal termine dell'anno precedente di riferimento. E' fatta salva la possibilità per il concessionario di provvedere, a proprie spese, all'installazione di contatori a carico del concessionario per dimostrare l'eventuale consumo inferiore alla quota prevista.

19) assumersi il carico economico di qualsivoglia fornitura o servizio, necessaria o utile alla gestione dei locali e all'espletamento delle attività da svolgersi;

20) assumere integralmente ogni onere presente o futuro, relativo a imposte, diritti, tasse, ecc., stabiliti dallo Stato, dalla Regione, dagli Enti Locali in relazione a qualsiasi aspetto dello svolgimento dei servizi e degli spazi concessi;

21) impegnarsi a consentire il pagamento - da parte del pubblico - di tutti i servizi del presente capitolato anche attraverso carte di credito, bancomat POS o altri sistemi simili che consentano la tracciabilità dei flussi;

22) consentire eventuali controlli da parte del personale dell'Università;

23) provvedere al pagamento di qualsivoglia spesa che nel corso dell'esecuzione del contratto dovesse rendersi necessaria;

24) osservare le prescrizioni normative vigenti in materia d'igiene, sanità e di sicurezza, in particolare, per quanto attiene al profilo igienico - sanitario e qualitativo dei prodotti alimentari, il rispetto dei regolamenti comunitari in materia;

25) vigilare sul rispetto di tutte le leggi e regolamenti in vigore che disciplinano le attività svolte relative al servizio in parola.

Qualora l'aggiudicatario si avvarrà dell'opera di terzi, risponderà dei fatti dolosi e colposi di costoro e sarà in ogni caso responsabile in caso di danni conseguenti a tali operazioni.

Art. 10 – Controlli di qualità sugli alimenti e prezzi

L'aggiudicatario ha l'obbligo di consentire l'accesso nei locali in cui si svolge l'attività prevista nel presente capitolato, affinché l'Università, a mezzo di soggetti qualificati anche esterni accompagnati da dipendenti dello stesso concessionario, possa effettuare controlli ed ispezioni in ordine alla qualità dei generi alimentari somministrati ovvero alla conformità rispetto alle prescrizioni di legge e del presente capitolato. L'Università si riserva di comunicare eventuali somministrazioni non conformi alla norme relative agli organi competenti. Nel corso dei sopralluoghi che potranno effettuarsi in ogni momento, senza alcun preavviso e ai quali il concessionario non potrà opporsi, l'Università potrà eseguire, in contraddittorio con uno dei dipendenti in servizio che interverrà in nome e per conto della Ditta, prelievi di campioni di prodotti da sottoporre ad analisi di laboratorio.

Il concessionario non potrà opporsi allo svolgimento di dette verifiche e sopralluoghi i quali saranno condotti in modo da non arrecare pregiudizio al normale svolgimento dell'attività.

L'aggiudicatario dovrà stabilire i prezzi in base all'utenza di riferimento (impiegati-studenti) e sottoporli ad esame preliminare del concedente che potrà proporre eventuali variazioni.

Art. 11 – Coperture assicurative

L'aggiudicatario provvederà alla copertura assicurativa di tutti i rischi connessi all'espletamento, nell'ambito degli spazi concessi, della sua attività per danni che possano derivare all'Università e a terzi (danni a cose o persone) e ai propri dipendenti o incaricati e, in genere, per tutti i danni derivanti dallo svolgimento



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO Polo Universitario di Trapani

dell'attività di cui al presente capitolato. E' a suo carico anche ogni eventuale e possibile danno che in conseguenza della materiale esecuzione degli interventi attinenti all'affidamento.

L'Università è esonerata da qualsiasi responsabilità e/o onere assicurativo e il concessionario dovrà, altresì, provvedere alla copertura, per tutta la durata della concessione, dei rischi derivanti da: danneggiamento da atti vandalici, incendi, allagamenti dolosi, calamità naturali, furti aventi ad oggetto merci e/o somme di denaro di proprietà del concessionario o del personale impiegato nel servizio e, in genere, per danni che possano ad esso derivare da fatto di terzi.

Il concessionario si impegna, comunque, a tenere sollevata e indenne l'Università da qualsiasi responsabilità per danni derivanti a terzi e a cose, dall'uso dei locali e/o delle attrezzature utilizzate. I testi delle polizze assicurative dovranno essere preventivamente approvati dall'Amministrazione. Il concessionario esonera espressamente l'Università da ogni forma di responsabilità per l'eventuale scarsità o mancata fornitura di qualsivoglia servizio, fatta salva l'ipotesi di dolo e/o colpa grave dei dipendenti dell'Amministrazione universitaria. Si obbliga a dare tempestiva comunicazione scritta all'Amministrazione di ogni eventuale danno verificatosi a persone e/o infrastrutture e/o contenuti.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di richiedere periodicamente all'aggiudicatario, che dovrà provvedere tempestivamente, l'adeguamento dei massimali e delle garanzie in relazione a comprovati motivi connessi all'attività svolta ed ai rischi conseguenti.

Le coperture assicurative di cui al presente articolo non costituiscono limitazione alla responsabilità del concessionario il quale non potrà mai opporre, ad esonero o attenuazione delle proprie responsabilità di cui sopra, la presenza *in loco* del personale di sorveglianza individuato dall'Università. L'esistenza, la validità ed efficacia della polizza assicurativa di cui al presente articolo per tutta la durata dell'atto è condizione essenziale per l'Università e pertanto qualora il gestore non sia in grado di provare in qualsiasi momento la copertura assicurativa di cui trattasi, il contratto si risolverà di diritto.

L'Amministrazione Concedente è esonerata da ogni responsabilità per l'eventuale scarsità o mancanza d'energia elettrica e per la mancata fornitura di qualsiasi servizio, ivi compreso il riscaldamento, anche se dovuti a guasti degli impianti o ritardi nella riparazione degli stessi. A tali fini il concessionario dovrà possedere una polizza assicurativa di R. C. T. per i seguenti massimali:

- € 2.000.000,00 per ogni sinistro;
- € 1.500.000,00 per ogni persona;
- € 500.000,00 per danni a cose.

Copia della polizza assicurativa dovrà essere presentata all'Amministrazione prima dell'inizio dell'espletamento del servizio. Sarà obbligo del concessionario dimostrarne la validità nel tempo.

Art. 12 – Servizio di pulizia e Interventi di manutenzione

È a carico del Concessionario la pulizia ordinaria e straordinaria dei locali, ivi inclusi gli afferenti servizi igienici. Qualora l'aggiudicatario si avvarrà dell'opera di terzi, risponderà dei fatti dolosi e colposi di costoro e sarà in ogni caso responsabile in caso di danni conseguenti a tali operazioni.

Stante la natura del servizio richiesto, le operazioni di pulizia dei locali non devono essere svolte compatibilmente e senza arrecare nocimento alcuno per lo svolgimento del servizio. L'aggiudicatario provvederà, a propria cura e spese, al trasporto dei rifiuti solidi urbani e al loro conferimento presso gli appositi contenitori per la raccolta nei luoghi concordati con l'Amministrazione, mentre per lo smaltimento degli eventuali rifiuti speciali, si avvarrà di imprese autorizzate. Per le operazioni relative al trasporto dei rifiuti occorrerà utilizzare l'ingresso esterno. Rimangono a carico della concessionario, le relative imposte, tasse e contributi nonché gli adempimenti connessi.

L'Università dovrà essere preventivamente informata della natura degli interventi da realizzare. Sono a carico dell'aggiudicatario gli interventi di manutenzione ordinaria che dovranno essere eseguiti sotto la sua responsabilità. Gli stessi interesseranno la sede operativa e gli spazi utilizzati comprese le dotazioni e quant'altro necessario per lo svolgimento del servizio. Per il decremento dell'attività in dipendenza di detti lavori, il concessionario non avrà diritto ad alcun risarcimento o indennità fatti salvi eventuali rimodulazioni delle condizioni del servizio da parte dell'Università, con esclusione di erogazioni in denaro. Restano a carico dell'Università gli interventi di manutenzione straordinaria, quelli riconducibili a vetustà ovvero a cause estranee ai servizi prestati e all'occupazione degli spazi concessi con esclusione di quelli imputabili a fatto e colpa dell'aggiudicatario e del suo personale di servizio. Parimenti, il concessionario non avrà diritto ad alcun risarcimento o indennità per l'eventuale decremento dell'attività fatte salve eventuali rimodulazioni delle condizioni del servizio da parte dell'Università, con esclusione di erogazioni in denaro.

Art. 13 – Subappalto

Non è ammesso il subappalto né totale né parziale del servizio oggetto del presente capitolato pena la risoluzione del rapporto concessorio.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO Polo Universitario di Trapani

Art. 14 – Aumento dotazioni

Il concessionario potrà a sue spese, previa autorizzazione dell'Università, aumentare la dotazione delle attrezzature per lo svolgimento del servizio. È vietata l'installazione di *flippers*, videogiochi e simili e di quant'altro non sia strettamente connesso con il servizio da svolgere.

Art. 15 - Restituzione dei locali

Alla scadenza del contratto, ovvero nel caso di rilascio anticipato per fatto e causa attribuibile all'aggiudicatario, sarà obbligo dello stesso restituire gli spazi nello stesso stato risultante dal verbale di consegna. Quanto sopra, anche nel caso di rilascio anticipato per fatto e causa attribuibile al concessionario.

Art. 16 - Interruzione del servizio

Il Concessionario dovrà comunicare nel più breve tempo possibile all'Amministrazione la sua temporanea assoluta impossibilità di erogare il servizio, affinché quest'ultima possa adottare le opportune misure. E' fatto salvo il diritto dell'Università a richiedere il risarcimento del danno, tranne in presenza di fatti di forza maggiore.

Art. 17 – Penali

L'Università sarà legittimata ad applicare le penali del presente articolo, in particolare nei seguenti casi di inadempienza:

- a) ritardato versamento delle somme a titolo di corrispettivo per l'esecuzione del servizio rispetto al termine indicato;
- b) mancato ovvero ritardato versamento della contribuzione forfetaria relativa alle spese di energia elettrica, acqua, telefono, riscaldamento e climatizzazione;
- c) mancata o ritardata comunicazione dei risultati economici del servizio finalizzata al monitoraggio degli stessi;
- d) mancata o ritardata comunicazione nella variazione del personale impiegato, anche se relativa ad una sola persona rispetto al termine indicato;
- e) ritardo o mancata comunicazione dei casi di interruzione del servizio;
- f) mancato rispetto degli orari di apertura e chiusura;
- g) violazione dell'obbligo di consentire eventuali controlli da parte del personale dell'Università;
- h) violazione dell'obbligo di non alterazione dell'attuale struttura dei siti di cui si compone il plesso e di utilizzazione delle aree e degli spazi concessi esclusivamente per l'espletamento del servizio;
- i) violazione dell'obbligo di assicurare la delimitazione degli spazi relativi allo svolgimento dell'attività di che trattasi rispetto a quelli di pertinenza delle ordinarie attività lavorative dell'Università o di quelle appositamente autorizzate da quest'ultima;
- j) commercializzazione dei prodotti non di qualità, nelle quantità e pesi non consuetudinari;
- k) somministrazione di bevande superalcoliche;
- l) mancata esposizione ovvero esposizione poco chiara e in modo poco visibile dei prodotti, dei generi di consumo e degli ingredienti utilizzati;
- m) mancata esposizione dei prezzi praticati per i prodotti commercializzati.

In ogni caso, l'Università contesterà per iscritto l'inadempienza al concessionario comunicandogli l'applicazione della penale e assegnandogli un termine non inferiore a 10 giorni dalla data di ricevimento della contestazione per presentare motivata opposizione scritta. Scaduto il termine di cui sopra, senza che venga presentata motivata opposizione ovvero laddove la stessa sia ritenuta infondata dall'Amministrazione, l'Università provvederà senza bisogno di messa in mora e con semplice provvedimento amministrativo ad incamerare l'importo dovuto dal deposito cauzionale che dovrà pertanto, da parte del concessionario, essere immediatamente reintegrato.

La procedura di contestazione sopra indicata, sarà seguita dall'Amministrazione per ciascuna delle ipotesi citate alle precedenti lettera da a) ad m). Il valore di ciascuna delle penali indicate è di € 350,00 (trecentocinquanta/00).

La reiterazione delle citate inadempienze per oltre 5 (cinque) volte comporterà il diritto per l'Università di risolvere il contratto e di incamerare la cauzione definitiva, fatte salve le ulteriori richieste di danni.

Nei casi in cui le citate inadempienze abbiano un valore economico, gli importi relativi saranno parimenti sommati a quello della penale applicata. E' fatta espressa riserva di richiedere al concessionario l'eventuale maggior danno arrecato all'Università.

Art. 18 - Risoluzione del contratto. Clausola risolutiva espressa

È facoltà dell'Amministrazione concedente risolvere il contratto di concessione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 c.c. nei seguenti casi:



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO Polo Universitario di Trapani

- mancato o ritardato avvio del servizio superiore rispetto al termine fissato al superiore art 7;
- mancato o ritardato pagamento dei corrispettivi superiore a 30 gg. dalla diffida ad adempiere;
- violazione dell'obbligo di conduzione diretta dell'attività oggetto dell'affidamento;
- mutamento di destinazione o svolgimento di attività diverse o ulteriori rispetto a quella oggetto dell'affidamento;
- violazione dei divieti in materia di attività promozionale, pubblicitaria e di propaganda;
- interruzione del servizio protratta per oltre dieci giorni, salvo che dette interruzioni dipendano da cause di forza maggiore, le quali dovranno essere giustificate con comunicazione ai competenti uffici dell'Amministrazione;
- in conseguenza degli esiti relativi ai controlli e alle ispezioni in ordine alla qualità dei generi alimentari somministrati;
- qualora il gestore non sia in grado di provare, in qualsiasi momento, la copertura assicurativa di cui sopra;
- revoca o estinzione, per qualsiasi causa, delle licenze, autorizzazioni e certificazioni necessarie per lo svolgimento dell'assetto d'interessi convenuto tra le parti;
- la reiterazione per numero 5 (cinque) volte delle inadempienze indicate al precedente art. 22 dalla lettera a) ad m).

La risoluzione del contratto comporterà, in ogni caso, l'incameramento, di diritto, della cauzione senza bisogno alcuno di messa in mora e con semplice provvedimento amministrativo. Non spetterà al concessionario, in caso di risoluzione del contratto, alcun indennizzo, per nessun titolo, neppure sotto il profilo di rimborso spese. In tutti i casi di risoluzione del contratto per colpa del concessionario, lo stesso ha l'obbligo di effettuare il pagamento di quanto dovuto fino a quel momento ed è tenuto al risarcimento di tutti i danni derivanti dall'inadempimento a causa della risoluzione, fra cui il rimborso dei maggiori costi derivanti all'Università dalla necessità di provvedere in altro modo alle prestazioni oggetto della concessione.

Art. 19 - Oneri e spese contrattuali

A carico dell'aggiudicatario graveranno le spese di bollo, i diritti e le spese di registrazione del contratto nonché ogni altro onere fiscale presente o futuro che per legge non sia inderogabilmente posto a carico dell'Amministrazione.

Art. 20 - Tutela della Privacy

Ai sensi D.Lgs. 30/06/2003 n. 196 si informa che dei dati in possesso dell'Amministrazione non verrà fatto trattamento diverso da quello previsto per le finalità istituzionali e nel rispetto della riservatezza e segretezza delle persone fisiche e giuridiche.

Allo stesso modo l'aggiudicatario si impegna ad un trattamento dei dati nel pieno rispetto della vigente normativa in materia di tutela della riservatezza, esclusivamente per le finalità connesse con l'esecuzione della fornitura. Ai sensi del Testo unico Privacy, D.Lgs. n. 196/2003, i dati personali forniti e raccolti in occasione della presente gara, saranno trattati anche con strumenti informatici e verranno utilizzati, esclusivamente, in funzione e per i fini della gara. Restano salve le disposizioni sull'accesso di cui alla L. n. 241/90 e s.m.i.

Art. 21 - Norme applicabili e Foro competente

Per tutto quanto non espressamente previsto si rimanda alle norme del Codice Civile. Per tutte le controversie che dovessero insorgere circa l'interpretazione, l'esecuzione o la risoluzione del contratto, sarà competente il Foro di Trapani. E' esclusa la competenza arbitrale.

Art. 22 – Responsabile del Procedimento

Il responsabile del procedimento è la dott.ssa Maria Cinà, Responsabile amministrativo del Polo Universitario di Trapani, tel. 091/23897879 – mail: maria.cina@unipa.it

TITOLO 2 PROCEDURE DI AGGIUDICAZIONE

Art. 1 - Corrispettivo della concessione

Il concessionario quale corrispettivo dovrà versare all'Università un canone annuo oltre IVA. Il valore minimo è fissato in € 7.000,00 (settemila: € 6.000,00 buvette Polo Trapani + € 1.000,00 macchinette erogatrici bevande sede di Marsala) da versare in due rate semestrali.

Per gli anni successivi al primo, il valore dell'importo del canone totale verrà incrementato di anno in anno in una misura equivalente a quanto deriverebbe dall'applicazione della variazione annuale dell'indice ISTAT dei



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO Polo Universitario di Trapani

prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati, con riferimento convenzionale al mese di dicembre dell'anno precedente.

L'operatore economico si impegna ad ottemperare alle prescrizioni previste dall'art. 3 della legge n. 136 del 13/08/2010 e s.m.i. in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari, il cui inadempimento comporta la risoluzione del presente atto.

L'operatore economico aggiudicatario dovrà provvedere all'installazione presso la sede di Marsala, via Dante Alighieri 124, di n. 1 distributore di bevande calde e di n. 1 distributore di snack/bevande fredde.

Per l'installazione dei distributori automatici di cui al precedente comma, l'operatore economico dovrà corrispondere al Polo Universitario di Trapani, la somma complessiva annua di € 1.000 (mille-euro) oltre IVA e si farà carico delle spese relative ai consumi energetici.

Art.2 . Qualificazione dell'affidamento

La procedura di affidamento del presente servizio è da qualificarsi quale concessione di servizio.

Art. 3. - Soggetti ammessi alla gara

Sono ammessi alla procedura di gara le imprese singole, i Raggruppamenti Temporanei di Imprese, le cooperative e le ONLUS.

Art. 4. Requisiti giuridici per la partecipazione alla gara

Saranno escluse dalla gara le imprese che si trovano nella situazione di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016.

Art.5 Avvalimento

Il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'articolo 83 del D.Lgs. n. 50/2016, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere speciale richiesti dal bando e dal presente disciplinare, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

Ai fini di quanto sopra il concorrente dovrà allegare la documentazione elencata nell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Resta comunque inteso che il concorrente deve attenersi a tutti gli obblighi previsti nel citato art. 89 per quanto non espressamente indicato nel presente disciplinare.

Art.6. Sopralluogo

Le imprese attraverso il legale rappresentante della Ditta concorrente e/o un rappresentante della stessa munito di delega (in originale), anche non notarile, ma comunque accompagnata da fotocopia di un valido documento d'identità del delegante sono tenute a visitare preliminarmente la zona in cui si svolgerà il servizio, in modo da valutare la congruità della propria offerta e la sua effettiva possibilità di realizzazione, vista la particolare morfologia del territorio. Le imprese dovranno fare richiesta all'ufficio tecnico per concordare data e ora del sopralluogo.

Si fa presente che non sarà possibile effettuare il sopralluogo a decorrere dal giorno antecedente la data di scadenza della presentazione delle offerte per partecipare alla presente gara.

Il soggetto incaricato da una impresa ad effettuare le ricognizioni non potrà eseguirle per altre imprese. In caso di partecipazione in ATI le ricognizioni possono essere effettuate anche solo dall'impresa capogruppo mandataria in nome e per conto di tutto. Ricevuta dell'avvenuto sopralluogo dovrà essere allegata, pena esclusione, alla presentazione dell'offerta.

Art.7 . Termini per la presentazione delle offerte

L'impresa concorrente, a pena d'esclusione dalla gara, dovrà far pervenire la propria offerta, corredata dalla documentazione prescritta, al seguente recapito:

Polo Universitario di Trapani, Lungomare Dante Alighieri, 2/4 – 91016, ERICE (TP) entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 23 marzo 2018: a mezzo raccomandata, a mezzo corriere o mediante consegna a mano, via pec all'indirizzo: polodidattico.tp@cert.unipa.it

Per le offerte spedite a mezzo raccomandata, si specifica che non farà fede il timbro postale.

La consegna a mano, o a mezzo corriere, dei plichi va effettuata, esclusivamente, alla Segreteria Affari Generali del Polo Universitario di Trapani tutti i giorni lavorativi (sabato escluso) negli orari di apertura al pubblico dell'ufficio (Lun-Merc-Ven dalle 09:00 alle 13:00, Mart.-Giov. dalle ore 15:00 alle ore 17:00).

Il Polo Universitario è esonerato da qualsiasi responsabilità per ritardi nel recapito del plico e il termine di ricezione delle offerte rimane perentorio, pena l'esclusione dalla gara, pertanto il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente. Oltre detto termine non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente, né sarà consentita, in sede di gara, la presentazione di altra



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

Polo Universitario di Trapani



offerta o integrazione di offerta già presentata. Non sono ammesse offerte per telegramma, o offerte condizionate, indeterminate o riferite ad altra offerta propria o di altri.

Art. 8. Modalità di presentazione delle offerte e della documentazione di gara

Il plico contenente la documentazione di gara e l'offerta economica, a pena di esclusione, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, deve recare all'esterno – oltre all'indicazione del mittente e dell'indirizzo dello stesso – la dicitura: **"AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI LOCALI PER L'ESERCIZIO DEL SERVIZIO BUVETTE PRESSO IL POLO UNIVERSITARIO DI TRAPANI E INSTALLAZIONE APPARECCHI AUTOMATICI PER LA DISTRIBUZIONE DI BEVANDE E SNACK PRECONFEZIONATI PRESSO LA SEDE DI MARSALA**

Detto plico dovrà contenere al suo interno, a pena di esclusione dalla gara, le seguenti buste, ciascuna delle quali debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura dovrà recare all'esterno l'indicazione del mittente:

A) Busta n.1 denominata "Documentazione amministrativa", recante all'esterno, oltre l'indicazione del mittente, la dicitura "documentazione amministrativa" e contenente, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

- ALLEGATO A domanda di partecipazione alla gara e dichiarazione sostitutiva di certificazione e di notorietà con dichiarazione requisiti art.50;
- ALLEGATO B dichiarazione sostitutiva di certificazione e di notorietà e volto a dichiarare il possesso dei requisiti per i soggetti in carica;
- ALLEGATO C dichiarazione sostitutiva di certificazione e di notorietà e volto a dichiarare il possesso dei requisiti per i soggetti cessati dalla carica;
- ALLEGATO E attestato di presa visione dei luoghi ove svolgere i servizi
- ALLEGATO F dichiarazione sostitutiva di certificazione e di notorietà e volto a dichiarare l'adesione al protocollo di legalità;
- ALLEGATO G Patto d'integrità
- ALLEGATO H Dichiarazione addiopizzo
- ALLEGATO I – Dichiarazione pantouflage
- ALLEGATO L – Conto corrente dedicato

B) Busta n.2 denominata "Offerta economica", recante all'esterno, oltre l'indicazione del mittente, la dicitura "offerta economica" e contenente, pena l'esclusione dalla gara, l'offerta economica.

L'offerta economica, dovrà essere formulata in lingua italiana, utilizzando il Modulo "ALLEGATO D"; dovrà indicare (in cifre e in lettere) la percentuale di canone concessorio a favore del Polo Universitario, ossia, **il maggiore aumento percentuale lordo offerto rispetto alla base minima proposta**

L'offerta economica deve essere datata e firmata dal titolare dell'impresa concorrente, pena l'esclusione dalla gara.

All'offerta economica comprensiva delle dichiarazioni relative all'osservanza dei C.C.N.L. di categoria e delle vigenti disposizioni di legge in materia di costi orari minimi in vigore per ciascun livello professionale impiegato senza tenere conto di eventuali agevolazioni in tema di costo del lavoro, di cui possano beneficiare per legge o per qualsiasi titolo le imprese, qualunque sia la natura giuridica e le finalità perseguite da queste ultime, pena l'esclusione dalla gara, deve essere allegato il documento di identità dell/i sottoscrittore/i.

Non sono ammesse, pena l'esclusione dalla gara, offerte alla pari o in ribasso rispetto alla base minima proposta, offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altra concessione, offerte recanti abrasioni o correzioni. In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere è ritenuta valida quella più vantaggiosa per l'amministrazione concedente.

L'offerta economica formulata dal RTI/CRTI dovrà essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle imprese partecipanti, pena l'esclusione dalla gara.

Tutte le prescrizioni, modalità e condizioni di cui al presente articolo devono essere osservate a pena di esclusione dalla gara.

Art. 9 Composizione della Commissione Giudicatrice e Modalità di aggiudicazione della gara

Al fine di procedere all'espletamento della gara in oggetto, sarà nominata, dal Presidente del Polo Universitario di Trapani, una Commissione Giudicatrice composta da tre membri di cui uno con funzioni di Presidente.

La gara sarà aggiudicata dalla Commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art. 73 lett. c) del R.D. del 23/05/1924 n. 827 da determinarsi mediante offerte in aumento. In caso di parità riportato tra due o più



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

Polo Universitario di Trapani

concorrenti si procederà con pubblico sorteggio ex art. 77 comma 2 del R.D. 827/24.

Il Polo Universitario concedente si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche quando sia pervenuta una sola offerta valida. In caso di assoluta mancanza di offerte e/o comunque di offerte ritenute non appropriate agli interessi del Polo Universitario concedente, si potrà procedere ai sensi dell'art.57 del Codice dei Contratti.

Art. 10 . Operazioni di gara

1a fase) Apertura del plico contenitore.

Il giorno 26 marzo alle ore 11:00

In seduta pubblica, presso la sede del Polo Universitario di Trapani si procederà all'apertura del plico contenente le due buste per verificare la completezza e la correttezza della documentazione amministrativa contenuta nella busta n.1, successivamente si procederà all'apertura della busta 2 contenente l'offerta economica.

2a fase) Aggiudicazione.

La Commissione Giudicatrice procederà all'aggiudicazione provvisoria anche in presenza di una sola offerta valida.

Il verbale di gara relativo alla concessione di cui trattasi non avrà in nessun caso efficacia di contratto, lo stesso sarà stipulato successivamente, previa presentazione, da parte della ditta aggiudicataria, dell'assicurazione prevista dall'art. 6 del presente bando.

Prima di procedere all'aggiudicazione definitiva, il Responsabile del Procedimento potrà acquisire tutta la documentazione necessaria per comprovare i requisiti dichiarati nella dichiarazione unica di cui al punto 17, anche mediante richiesta all'impresa provvisoriamente aggiudicataria.

Nel caso in cui il concorrente aggiudicatario non fornisca la prova o non confermi le dichiarazioni contenute nell'offerta, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla gara e alla eventuale nuova aggiudicazione scorrendo la graduatoria.

Art. 11. Adempimenti successivi all'aggiudicazione

Dopo l'aggiudicazione definitiva l'impresa aggiudicataria sarà invitata a presentare:

1. tutta la documentazione che verrà richiesta dal competente ufficio con apposita comunicazione di convocazione alla stipula del contratto;
2. Si precisa che in caso di R.T.I. il mandato dovrà contenere anche la relativa ripartizione così come formulata in offerta;
3. il deposito presso la Tesoreria del Polo Universitario delle spese di contratto, rogito, registro, bollo e accessorie, se dovuta;
4. ogni altra eventuale documentazione che il Polo Universitario riterrà opportuno richiedere.

Art.12 Stipulazione del contratto

Il contratto per l'affidamento della concessione del servizio non potrà essere sottoscritto prima di giorni 20 (venti) dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione definitiva ai controinteressati.

In casi di urgenza la Stazione Appaltante si riserva di richiedere l'esecuzione della prestazione anche prima della formalizzazione del contratto, mediante apposito verbale di consegna dei servizi.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà, in caso di mancata stipulazione del contratto per causa imputabile all'aggiudicatario, di revocare l'aggiudicazione, interpellare il secondo classificato e di stipulare con esso il relativo contratto.

La Stazione Appaltante, ai sensi del disposto all'art. 110 D. Lgs. n. 50/2016, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario.

Pertanto l'affidamento avverrà alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto progressivamente interpellato sino al quinto migliore offerente in sede di gara.

Art.13. Cause di esclusione

L'impresa verrà esclusa dalla gara nel caso in cui:

- a) il plico dell'offerta non risulti pervenuto entro i termini previsti dal bando;
- b) la busta interna contenente l'offerta economica non sia sigillata adeguatamente;
- c) non sia in possesso dei requisiti di partecipazione richiesti dal presente Bando di gara e riportati al punto 11 del presente bando;
- d) si trovi in una delle situazioni di divieto alla partecipazione alla gara di cui al presente Bando.

Art. 14 Avvertenze

- a) la presentazione dell'offerta costituisce accettazione incondizionata delle clausole contenute nel Bando.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO Polo Universitario di Trapani

b) Il Presidente della Commissione Giudicatrice si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara stessa, di prorogare la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare pretesa alcuna a riguardo.

c) Il Polo Universitario concedente si riserva altresì la facoltà insindacabile di non aggiudicare la gara in oggetto qualora ritenga, a suo insindacabile giudizio, sulla base delle valutazioni effettuate dalla Commissione Giudicatrice, che nessuna offerta sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, senza che per questo possa essere sollevata eccezione o protesta alcuna da parte delle imprese concorrenti.

Art.15 . Accesso alla documentazione relativa alla gara

Il presente Bando con i suoi allegati, possono essere scaricati dal sito internet del Polo Territoriale Universitario di Trapani all'indirizzo <http://www.unipa.it/amministrazione/polididattici/polotp/>.

Tutti i documenti di gara potranno essere visionati nella sede del Polo Universitario, Lungomare Dante Alighieri 2/4, in orari di apertura al pubblico..

INFORMATIVA

Informazioni di carattere tecnico dovranno essere richieste unicamente all'Amministrazione appaltante (riferimenti: Ing. Michele Carrubba - tel. n. 091 238 97878 - telefax 091 238 60509 - e-mail: michele.carrubba@unipa.it); le richieste di informazioni dovranno essere formulate (unicamente via telefax o posta elettronica) non oltre le ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la data stabilita per la ricezione delle offerte.

I chiarimenti e/o le rettifiche alla documentazione di gara, che la Amministrazione appaltante riterrà di elaborare, saranno pubblicati in formato elettronico sul sito internet della Amministrazione almeno 6 giorni prima della scadenza del termine stabilito per la ricezione delle offerte.

Il presente bando viene pubblicato:

- sul sito internet del Polo Universitario di Trapani, al seguente indirizzo:
<http://www.unipa.it/amministrazione/polididattici/polotp/>;
- all'Albo Ufficiale di Ateneo sul sito www.unipa.it
- all'albo pretorio dei comuni di : Trapani - Erice - Marsala

Erice, 01 MAR. 2018

Il Responsabile Amministrativo
Dott.ssa Maria Cinà



Il Presidente
Prof. Ignazio Gjacona



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO
POLO UNIVERSITARIO DI TRAPANI

ALLEGATO A

DICHIARAZIONE UNICA (in carta semplice)

Al Polo Universitario di Trapani
Lungomare Dante Alighieri 2/4
91016 Erice (TP)

Oggetto: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI LOCALI PER L'ESERCIZIO DEL SERVIZIO BUVETTE PRESSO IL POLO UNIVERSITARIO DI TRAPANI E INSTALLAZIONE APPARECCHI AUTOMATICI PER LA DISTRIBUZIONE DI BEVANDE E SNACK PRECONFEZIONATI PRESSO LA SEDE DI MARSALA

Il Sottoscritto _____ nato a _____ () il _____ residente a _____
() in via _____ Codice Fiscale _____
in qualità di:

TITOLARE
 LEGALE RAPPRESENTANTE
 AMMINISTRATORE DELEGATO
 SOCIO CON POTERE DI RAPPRESENTANZA
 PROCURATORE, giusta procura generale/speciale n. _____ del _____
 ALTRO (specificare) _____
della ditta (indicare ragione sociale) _____ con sede nel Comune di _____ () in via _____ n° _____
con P.IVA _____ e Codice Fiscale _____ tel. _____ fax _____ e-mail _____ ai fini della partecipazione alla gara d'appalto di cui in oggetto, premessa l'accettazione incondizionata di tutte le clausole e condizioni indicate nel capitolato d'oneri e nel bando di gara

CHIEDE

di poter partecipare alla gara in epigrafe come:

- Impresa singola
 Società in nome collettivo
 Società in accomandita semplice
 Società per azioni
 Società in accomandita per azioni
 Società a responsabilità limitata
 Altro (Specificare) _____

Cooperativa
 Associazione ONLUS
 CAPOGRUPPO di costituito/constituendo Raggruppamento temporaneo di cui all'art. 89 D.Lgs. 50/2016, tra le seguenti imprese:

1. _____
2. _____
3. _____

MANDANTE di costituito/constituendo Raggruppamento temporaneo di cui all'art. 89 D.Lgs. 50/2016, tra le seguenti imprese:

1. _____
2. _____

Il sottoscritto, ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 28 Dicembre 2000, n. 445 e s.m.i., consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 e s.m.i., per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA ALTRESÌ

1. che l'impresa è iscritta nel Registro delle Imprese alla Camera di Commercio, Industria e Artigianato e Agricoltura di al n° _____ in data _____

2. che la denominazione sociale dell'Impresa è _____

3. che la forma giuridica dell'Impresa è _____

4. che la sede legale dell'Impresa è _____

5. che la durata dell'Impresa / data termine è la seguente _____

6. che l'Impresa è iscritta alla Camera di Commercio per le seguenti categorie di attività che consentono l'espletamento della concessione dei servizi da eseguire:



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO
POLO UNIVERSITARIO DI TRAPANI

N.B. in alternativa l'impresa concorrente può presentare il certificato d'iscrizione al Registro delle Imprese c/o CCIAA corredato dalla certificazione antimafia, di data non anteriore a 6 mesi rispetto quella del bando di gara, in originale o in copia conforme all'originale.

7. Che l'Impresa è in possesso sei requisiti di partecipazione alla gara e non si trova in alcuna delle condizioni di esclusione dagli appalti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

8. che l'Impresa non si trova nelle cause di esclusione dalle gare d'appalto previste dall'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/01 e s.m.i., in quanto:
 non si avvale di Piani individuale di emersione di cui alla citata legge n. 383/2001;
 si è avvalsa dei suddetti Piani ma il periodo di emersione è concluso;

9. che è in regola con gli adempimenti in materia di contributi sociali e in materia di contributi previdenziali a favore dei lavoratori dipendenti secondo la legislazione vigente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 della Legge 166/2002, e di possedere le seguenti posizioni previdenziali e assicurative (indicare i motivi della eventuale mancata iscrizione, a pena di esclusione):

INPS matricola azienda: _____
 sede competente _____
 (nel caso di più iscrizioni, indicarle tutte);
 INAIL codice ditta: _____
 Posizioni assicurative territoriali (PAT) _____
 (nel caso di più iscrizioni, indicarle tutte);
 C.C.N.L. applicato: _____

10. che le persone che attualmente ricoprono cariche sociali, secondo il proprio Statuto o atto costitutivo sono i seguenti (compreso il dichiarante):

NOME E COGNOME	LUOGO E DATA NASCITA	RESIDENZA	CARICA RICOPERTA E RELATIVA SCADENZA

*Indicare i nominativi di coloro che ricoprono le cariche sociali: del titolare ed eventuali direttori tecnici (per le imprese individuali), dei soci accomandatari ed eventuali direttori tecnici (per le società in accomandita semplice), di tutti i soci ed eventuali direttori tecnici (per le società in nome collettivo), degli amministratori muniti di rappresentanza ed eventuali direttori tecnici (per gli altri tipi di società).

11. che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara sono cessati dalla carica i Sig.ri (indicare i nominativi, le esatte generalità e la carica coperta):

12. che nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, non sussiste alcuna delle ipotesi previste dall'art. 80 comma 3 del D.Lgs. 50/2016;
 che l'impresa ha adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata, di cui fornisce allegata dimostrazione.

N.B. La dichiarazione può essere resa dal legale rappresentante della ditta concorrente. Resta in ogni caso salva l'applicazione dell'art. 178 Codice Penale e dell'art 445, c. 2 Cod. Proc. Penale.

13. Di essere informato che, ai sensi del Testo unico Privacy, D.Lgs 196/2003, i dati personali, forniti e raccolti in occasione della presente gara, saranno trattati anche con strumenti informatici e verranno utilizzati, esclusivamente, in funzione e per i fini della gara.

Data _____

IL DICHIARANTE

N.B. Allegare a pena esclusione dalla gara fotocopia di documento d'identità del sottoscrittore
 In caso di RTI/CRTI, tale dichiarazione dovrà essere prodotta da tutte le imprese partecipanti al raggruppamento.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

POLO UNIVERSITARIO DI TRAPANI

ALLEGATO B

Oggetto dell'appalto: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI LOCALI PER L'ESERCIZIO DEL SERVIZIO BUVETTE PRESSO IL POLO UNIVERSITARIO DI TRAPANI E INSTALLAZIONE APPARECCHI AUTOMATICI PER LA DISTRIBUZIONE DI BEVANDE E SNACK PRECONFEZIONATI PRESSO LA SEDE DI MARSALA

Dichiarazione concernente l'inesistenza di cause d'esclusione dalle gare d'appalto per l'esecuzione di contratti pubblici di cui alla lettera c), comma 1 dell'art. 38 del D. Lgs. 163/2006

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____
residente in _____ nella sua qualità di legale rappresentante della impresa
_____ con sede in _____
_____, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28/12/2000 n.
445, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso
di atti falsi,

dichiara

sotto la propria responsabilità quanto segue:

- che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando non vi sono ulteriori soggetti che siano cessati dalla carica di legale rappresentante, di direttore tecnico, di socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società di capitale con meno di quattro soci, oltre ai Sigg.:

(indicare le generalità complete)

1) _____, nato a _____ il _____,
cessato dalla carica di _____ in data _____;

2) _____, nato a _____ il _____,
cessato dalla carica di _____ in data _____;

3) _____, nato a _____ il _____,
cessato dalla carica di _____ in data _____;

4) _____, nato a _____ il _____,
cessato dalla carica di _____ in data _____;

che nei confronti dei soggetti sopra indicati non sussistono sentenze definitive di condanna passata in giudicato, o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, ovvero sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato e della Comunità, che incidono sulla moralità professionale ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, né condanna con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione ad una organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva CCE 2004/18;

ovvero



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO
POLO UNIVERSITARIO DI TRAPANI

tenuto conto che ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, l'esclusione dalla gara e il divieto a stipulare i relativi contratti in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato, ovvero quando è intervenuta la riabilitazione, ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna, ovvero in caso di revoca della condanna medesima, per il/i nominativo/i di seguito indicato/i sussistono le seguenti condanne (indicare ruolo, imputazione, condanna):

Data _____

Firma

Allegare fotocopia del documento di identità del sottoscrittore

AVVERTENZE - Qualora sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 c.p.p., per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale ai sensi dell' art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, l'impresa dovrà dimostrare che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata;

La dichiarazione dovrà essere effettuata per ogni soggetto interessato cessato dalla carica di:

- Titolare e direttori tecnici, per le imprese individuali;
- Tutti i soci e i direttori tecnici per le società in nome collettivo;
- Tutti gli accomandatari e i direttori tecnici per le società in accomandita semplice;
- Tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, i direttori tecnici, il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;
- Custode o amministratore giudiziario o finanziario limitatamente al periodo di affidamento.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO
POLO UNIVERSITARIO DI TRAPANI

ALLEGATO C

Oggetto dell'appalto:

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI LOCALI PER L'ESERCIZIO DEL SERVIZIO BUVETTE PRESSO IL POLO UNIVERSITARIO DI TRAPANI E INSTALLAZIONE APPARECCHI AUTOMATICI PER LA DISTRIBUZIONE DI BEVANDE E SNACK PRECONFEZIONATI PRESSO LA SEDE DI MARSALA

Dichiarazione concernente l'inesistenza di cause d'esclusione dalle gare d'appalto per l'esecuzione di contratti pubblici di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016

Il sottoscritto _____ nato a _____
il _____ residente in _____ nella sua qualità di _____
_____ della impresa _____
_____ con sede in _____
_____, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28/12/2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi,

dichiara

che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 6 del Decreto Legislativo n. 159 del 2011 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 67 del Decreto Legislativo n. 159 del 2011;

che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del C.P.P., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, né di aver riportato condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18.

Indica di seguito, a pena di esclusione, le eventuali condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato delle non menzione;

tenuto conto che ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, l'esclusione dalla gara e il divieto a stipulare i relativi contratti in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato, ovvero quando è intervenuta la riabilitazione, ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna, ovvero in caso di revoca della condanna medesima, sussistono le seguenti condanne (indicare ruolo, imputazione, condanna):

m-ter)



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

POLO UNIVERSITARIO DI TRAPANI

di non essere stato vittima, di uno dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale, aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, fatti salvi i casi previsti dall'art.4, comma 1, della legge 24-11-1981, n.689;

- ovvero -

di essere stato vittima, nell'anno antecedente la pubblicazione del Bando di gara, dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale, aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13 maggio 1991, n.152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n.203, e di avere denunciato i fatti all'Autorità Giudiziaria;

Data _____

Firma

Allegare fotocopia del documento di identità del sottoscrittore

La dichiarazione dovrà essere effettuata per ogni soggetto interessato dalla carica di:

- .-Titolare e direttori tecnici, per le imprese individuali;
- .-Tutti i soci e i direttori tecnici per le società in nome collettivo;
- .-Tutti gli accomandatari e i direttori tecnici per le società in accomandita semplice;
- .-Tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, i direttori tecnici, il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;
- .-Custode o amministratore giudiziario o finanziario limitatamente al periodo di affidamento.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO
POLO UNIVERSITARIO DI TRAPANI

ALLEGATO D"

OFFERTA ECONOMICA

Al Polo Universitario di Trapani
Lungomare Dante Alighieri 2/4
91016 Erice (TP)

Oggetto: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI LOCALI PER L'ESERCIZIO DEL SERVIZIO BUVETTE PRESSO IL POLO UNIVERSITARIO DI TRAPANI E INSTALLAZIONE APPARECCHI AUTOMATICI PER LA DISTRIBUZIONE DI BEVANDE E SNACK PRECONFEZIONATI PRESSO LA SEDE DI MARSALA

Il Sottoscritto _____ nato a _____ () il
_____ residente a _____ () in via
_____ Codice Fiscale _____ in qualità
di _____ della ditta (indicare ragione sociale) _____ con sede nel
Comune di _____ () in via _____ n° _____ con P.IVA
_____ e Codice Fiscale _____ tel.
_____ fax _____ e-mail _____

dopo aver preso visione dei documenti e dei luoghi dove espletare il servizio oggetto della gara e tenendo presente tutte le circostanze attuali e future che possano influire sulla determinazione dell'offerta fatta:

OFFRE

2.1 Quale canone concessorio a favore del Polo Universitario, la seguente percentuale:

CIFRE _____

LETTERE _____

N.B.

In caso di partecipazione in Raggruppamento temporaneo di Imprese, consorzio, ecc. la stessa deve essere sottoscritta da tutti i titolari delle imprese partecipanti alla gara.

Allegare, a pena di esclusione dalla gara, fotocopia del/i documento di identità del/i sottoscrittore/i.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO
POLO UNIVERSITARIO DI TRAPANI

"ALLEGATO E"

ATTESTATO DI PRESA VISIONE DEI LUOGHI

Oggetto: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI LOCALI PER L'ESERCIZIO DEL SERVIZIO BUVETTE PRESSO IL POLO UNIVERSITARIO DI TRAPANI E INSTALLAZIONE APPARECCHI AUTOMATICI PER LA DISTRIBUZIONE DI BEVANDE E SNACK PRECONFEZIONATI PRESSO LA SEDE DI MARSALA

Con la presente si attesta che il Sig. _____ in qualità di _____ dell'Impresa _____ con sede nel Comune di _____ () in via _____ ha preso visione dei luoghi dove espletare i servizi oggetto di gara, in data _____.

Erice, li _____

Firma per l'impresa _____

Firma per il Polo Universitario _____

N.B. Documento valido ai fini della partecipazione alla gara. Da allegare in originale alla documentazione di gara, pena l'esclusione dalla gara.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

POLO UNIVERSITARIO DI TRAPANI

ALLEGATO F

MODELLO DI DICHIARAZIONE RESA AI SENSI DEL PROTOCOLLO DI LEGALITA' E DELLA CIRCOLARE N.593 DEL 31 GENNAIO 2006 DELL'ASSESSORE REGIONALE PER I LAVORI PUBBLICI

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI LOCALI PER L'ESERCIZIO DEL SERVIZIO BUVETTE PRESSO IL POLO UNIVERSITARIO DI TRAPANI E INSTALLAZIONE APPARECCHI AUTOMATICI PER LA DISTRIBUZIONE DI BEVANDE E SNACK PRECONFEZIONATI PRESSO LA SEDE DI MARSALA

Oggetto: dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità "Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato il 12 luglio 2005 fra la Regione siciliana, il Ministero dell'interno, le Prefetture dell'Isola, l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, l'INPS e l'INAIL (circolare Assessore regionale LL.PP. n. 593 del 31/01/2006).

Con la presente dichiarazione, il sottoscritto/a..... nato a..... il..... e residente a..... via..... nella qualità di..... della ditta..... iscritta nel registro delle imprese tenuto presso la Camera di commercio di..... partecipante all'asta pubblica sopra indicata, Si obbliga espressamente nel caso di aggiudicazione:

a comunicare, tramite il RUP, quale titolare dell'ufficio di direzione della fornitura, alla stazione appaltante e all'Osservatorio regionale lavori pubblici, lo stato di avanzamento della stessa, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di nolo e forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti;

a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;

a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di noli e forniture a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali etc.);

a inserire identiche clausole nei contratti di nolo e forniture etc. ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse;

Dichiara espressamente ed in modo solenne

di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara;

che l'offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, e si impegna a conformare il proprio comportamento ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza; e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;

che nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

POLO UNIVERSITARIO DI TRAPANI

di obbligarsi a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di noli e forniture a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali etc.);

di obbligarsi a inserire identiche clausole nei contratti di nolo o forniture etc. ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

Dichiara, altresì, espressamente di essere consapevole che le superiori obbligazioni e dichiarazioni sono condizioni rilevanti per la partecipazione alla gara sicché, qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara, una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, l'impresa verrà esclusa.

Firma leggibile

Timbro e firma

.....

N.B.- Si allega documento di riconoscimento. In caso di A.T.I. la presente auto-dichiarazione dovrà essere prodotta da ogni singola impresa.



ALL. G.

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

PATTO DI INTEGRITÀ

tra

L'Università degli Studi di Palermo, codice fiscale 80023730825 – partita iva _____, con sede in Palermo nella Piazza Marina n. 61 – cap 90133, rappresentata dal Rettore in carica Prof. _____ nato a _____ il _____ - codice fiscale _____, di seguito "UNIVERSITÀ"

e

_____, con sede legale in _____ Via _____ n. _____ - cap _____, codice fiscale _____ - partita IVA _____ iscritta al Registro delle Imprese di _____, al numero _____, tenuto dalla C.C.I.A.A. di _____ nella persona di _____, nato a _____ il _____ - codice fiscale _____, nella qualità di _____ e legale rappresentante, di seguito "CONTRAENTE"¹

Premesso

- a. che la L. n. 190 del 6 novembre 2012, recante disposizioni per prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione, all'art.1, comma 17, stabilisce che *"Le stazioni appaltanti possono prevedere negli avvisi, bandi di gara o lettere di invito che il mancato rispetto delle clausole contenute nei protocolli di legalità o nei patti di integrità costituisce causa di esclusione dalla gara."*;
- b. che il Piano Nazionale Anticorruzione – PNA, approvato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione n. 72 dell'11 settembre 2011, stabilisce: *"Le pubbliche amministrazioni e le stazioni appaltanti, in attuazione dell'art. 1, comma 17, della l. n. 190, di regola, predispongono ed utilizzano protocolli di legalità o patti di integrità per l'affidamento di commesse. A tal fine, le pubbliche amministrazioni inseriscono negli avvisi, nei bandi di gara e nelle lettere di invito la clausola di salvaguardia che il mancato rispetto del protocollo di legalità o del patto di integrità dà luogo all'esclusione dalla gara e alla risoluzione del contratto."* (cfr. PNA, Cap. 3 - punto 3.1.13);
- c. che l'Università degli Studi di Palermo, con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 12 del 27 gennaio 2015 ha approvato il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2015-2017 – ai sensi dell'art. 1, comma 8 della L. 6 novembre 2012 n. 190, prevedendo, tra le misure generali obbligatorie, l'elaborazione, entro il 30 giugno 2015, di uno schema tipo di "Patto di Integrità", da sottoporre

¹ Il patto di integrità deve essere sottoscritto dal titolare o dal rappresentante legale della ditta offerente, in caso di R.T.I./Consorti d'Imprese deve essere sottoscritto dal legale rappresentante di tutte le Imprese raggruppate, nonché dal Consorzio e dalle Imprese consorziate indicate quali esecutrici della prestazione.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

all'approvazione del Consiglio di Amministrazione dell'Università, da utilizzare per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture;

- d. che il Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Palermo, con deliberazione n. ____ del _____, ha approvato lo schema tipo di "Patto di Integrità" che deve essere obbligatoriamente sottoscritto e presentato insieme all'offerta da ciascun partecipante alle gare per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture: la mancata consegna di tale atto, debitamente sottoscritto, comporta l'esclusione dalla gara;
- e. che il "Patto di Integrità": è un accordo avente ad oggetto la regolamentazione del comportamento ispirato ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, nonché l'espreso impegno anticorruzione di non offrire, accettare o chiedere somme di denaro o qualsiasi altro compenso, vantaggio o beneficio, sia direttamente che indirettamente tramite intermediari, ai fini dell'affidamento del contratto e/o al fine di alterarne la corretta esecuzione; in altre parole, è un atto contenente una serie di regole dirette a valorizzare comportamenti eticamente adeguati che la stazione appaltante chiede ai concorrenti che le accettano partecipando ai bandi o agli inviti, rafforzando, così, comportamenti già doverosi per coloro che sono ammessi a partecipare alla gara assumendo, nel contempo, su base pattizia, le sanzioni previste da tale atto per l'ipotesi di violazione degli impegni presi;
- f. che l'inserimento del "Patto di Integrità" nella documentazione di gara è finalizzato a garantire una leale concorrenza e pari opportunità di successo a tutti i partecipanti, nonché a garantire una corretta e trasparente esecuzione del procedimento di selezione e affidamento, ciò, rileva tra l'altro, nell'ambito dell'autonomia negoziale della stazione appaltante, nell'invito a contrarre e nell'accettazione di esso da parte di chi aspiri a divenire titolare di un futuro contratto;

Tutto ciò premesso, si conviene e stipula quanto segue,

Art. 1 – Validità delle premesse.

Le Premesse, gli atti ed i documenti nelle stesse richiamati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2 – Finalità.

Il presente "Patto di Integrità" costituisce parte integrante della gara per _____ e del contratto tra Università e Contraente relativo alla medesima. La mancata presentazione dello stesso "Patto" unitamente ai documenti a corredo dell'offerta relativa al bando di gara/lettera di invito, debitamente sottoscritto, comporta l'esclusione dalla gara.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

Si da atto, tra le parti, della reciproca e formale obbligazione ad improntare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, nonché l'espresso impegno anticorruzione, consistente, tra l'altro, nel non offrire, accettare o chiedere somme di denaro o qualsiasi altra ricompensa, vantaggio o beneficio.

Le clausole del presente "Patto di Integrità" costituiscono parte integrante e sostanziale del contratto di appalto: infatti nelle fasi successive all'aggiudicazione, gli obblighi si intendono riferiti all'aggiudicatario, il quale, a sua volta, avrà l'onere di pretenderne il rispetto anche dai propri subcontraenti.

L'accettazione delle clausole del presente "Patto di Integrità" costituisce condizione di ammissione alla procedura di gara.

Art. 3 – Dichiarazioni ed Obblighi del Contraente.

Il Contraente:

- a) dichiara di non avere condizionato, direttamente o indirettamente, il procedimento amministrativo diretto a stabilire il contenuto del bando, o di altro atto equipollente, al fine di indirizzare le modalità di scelta del contraente da parte dell'Università aggiudicatrice e, in particolare, di non avere corrisposto, né di avere promesso, al fine di agevolare l'aggiudicazione e/o la gestione del contratto: somme di denaro, regali o altri benefici o vantaggi ad alcuno;
- b) dichiara di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento, formale o sostanziale, con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla procedura;
- c) dichiara di non avere in corso né di avere praticato intese e/o pratiche restrittive della concorrenza e del mercato vietate ai sensi della vigente normativa nazionale e comunitaria;

Il Contraente :

- 1) si obbliga a non ricorrere ad alcuna mediazione o altra opera di terzi finalizzata all'aggiudicazione e/o gestione del contratto.
- 2) si impegna a segnalare al Responsabile della Prevenzione della Corruzione dell'Università, qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della procedura o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla procedura, comprese illecite richieste o pretese dei dipendenti dell'Università stessa;
- 3) si obbliga ad informare puntualmente tutto il personale, di cui si avvale, del presente Patto di integrità e degli obblighi in esso contenuti e a vigilare affinché gli impegni sopra indicati siano osservati da tutti i collaboratori e dipendenti nell'esercizio dei compiti loro assegnati;
- 4) assicura di collaborare con le forze dell'ordine e l'autorità giudiziaria, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere, etc.);
- 5) si obbliga ad acquisire con le stesse modalità e gli stessi adempimenti previsti dalla normativa vigente in materia di subappalto, preventiva autorizzazione da parte



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

dell'Amministrazione aggiudicatrice, anche per i subaffidamenti nelle forme previste dalla vigente normativa;

- 6) si obbliga altresì a inserire identiche clausole di integrità e anti-corruzione nei contratti di subappalto, ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

Art. 4 - Obblighi dell'Università.

L'Università si obbliga a rispettare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza e ad attivare i procedimenti disciplinari nei confronti del personale a vario titolo intervenuto nel procedimento di affidamento e nell'esecuzione del contratto in caso di violazione di detti principi e, in particolare, qualora riscontri la violazione dei contenuti degli articoli 4, 6, 7, 8, 13 e 14 del D.P.R. 16.04.2013, n. 62 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del Codice di Comportamento dell'Università degli Studi di Palermo emanato con D.R. n. 3187 del 16.09.2014.

L'Università informa puntualmente tutto il personale, di cui si avvale, del presente Patto di integrità e degli obblighi e degli adempimenti che ne derivano e vigila affinché quanto previsto dal presente Patto di Integrità venga, dallo stesso personale, rispettato nell'esercizio dei compiti e delle funzioni assegnate.

L'Università è obbligata a rendere pubblici i dati più rilevanti riguardanti le procedure e l'aggiudicazione, in base alla normativa in materia di trasparenza.

Art. 5 - Sanzioni per Violazione del Patto di integrità.

Il Contraente prende atto ed accetta che nel caso di mancata corrispondenza delle dichiarazioni rese con il presente "Patto di Integrità" e di mancato rispetto degli impegni ed obblighi con lo stesso assunti, comunque accertati dall'Università, potranno essere applicate, nei suoi confronti, una o più delle seguenti sanzioni, tenuto conto della fase del procedimento o del rapporto nonché delle circostanze del caso concreto e della gravità della condotta:

- a) esclusione dalla procedura di gara;
- b) escussione della cauzione di validità dell'offerta;
- c) revoca dell'aggiudicazione;
- d) risoluzione del contratto eventualmente sottoscritto;
- e) escussione della cauzione definitiva di buona esecuzione del contratto;
- f) risarcimento per danno all'Università nella misura dell'otto per cento (8%) del valore del contratto, restando comunque impregiudicata la prova dell'esistenza di un maggiore danno.

Art. 6 - Efficacia del patto di integrità

Gli effetti del presente Patto di Integrità e l'applicabilità delle sanzioni ivi previste, decorrono dalla data della sottoscrizione e restano in vigore sino alla completa esecuzione del contratto eventualmente stipulato a seguito della procedura di gara. L'esclusione dalla procedura dalla procedura di gara consegue, comunque, alla mancata presentazione del presente "Patto di Integrità", debitamente sottoscritto, unitamente alla documentazione a corredo dell'offerta.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

_____ li _____

Per Accettazione

Il Contraente

(Firma leggibile del legale rappresentante)

Il Contraente dichiara di avere preso visione e di accettare espressamente le premesse e le clausole di cui agli articoli, Art. 1 - Validità delle premesse, Art. 2 - Finalità, Art. 3 - Dichiarazioni ed Obblighi del Contraente, Art. 5 - Sanzioni per Violazione del Patto di integrità e Art. 6 - Efficacia del patto di integrità .

_____ li _____

Il Contraente

(Firma leggibile del legale rappresentante)

ALL. H



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

POLO TERRITORIALE UNIVERSITARIO DELLA PROVINCIA DI TRAPANI

DICHIARAZIONE

Io sottoscritt _____
nato a _____
nella qualità di _____
della Ditta _____
con sede legale in _____
via/piazza _____

al fine dell'iscrizione o della permanenza nell'elenco dei fornitori o dei prestatori di servizi del Centro di Gestione "Polo Territoriale Universitario della provincia di Trapani" dell'Università degli Studi di Palermo o

- dell'affidamento diretto de _____ (1)
- della partecipazione alla procedura selettiva per l'affidamento de _____ (1)
- dell'affidamento del subappalto relativo a _____ (1)

DICHIARA

sotto la propria responsabilità ed in modo solenne :

ϕ di non aver mai corrisposto né di corrispondere , a seguito di illecite richieste, somme di denaro ("pizzo") in nessuna forma diretta o indiretta;

ϕ di impegnarsi a collaborare con le forze dell'ordine ,denunciando ogni eventuale tentativo di estorsione , intimidazione o condizionamento di natura criminale(pizzo, richieste di tangenti, pressioni illecite per l'assunzione di personale o per l'affidamento di subappalti ,danneggiamenti o furti di beni aziendali,ete);



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO
POLO TERRITORIALE UNIVERSITARIO DELLA PROVINCIA DI TRAPANI

- ❖ di rispettare i principi fondamentali di legalità nell'esercizio della propria attività economica;
- ❖ di essere consapevole che la sottoscrizione del presente atto è condizione indispensabile per l'inserimento / permanenza nell'elenco dei fornitori / prestatori di servizi del

Polo Territoriale Universitario della provincia di Trapani

- dell'affidamento diretto de _____ (1)
- della partecipazione alla procedura selettiva per l'affidamento de _____ (1)
- dell'affidamento del subappalto relativo a _____ (1)

e che, pertanto la non veridicità della dichiarazione determinerà l'esclusione della ditta dal predetto elenco per la durata di anni tre o l'impossibilità, per analogo periodo, di partecipare a procedure selettive indette dall'Università degli Studi di Palermo o di risultare destinatario di affidamenti diretti da parte dell'Università degli Studi di Palermo o di subappalti da parte di appaltatori che operano per l'Università di Palermo.

(data e luogo)

(Timbro e Firma)

ALL I

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

resa ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000

Il sottoscritto/a _____ nato/a _____

il _____, nella qualità di legale rappresentante della Società/Ditta

_____ sotto la propria responsabilità e consapevole delle conseguenze penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 per le false attestazioni, al fine dell'applicazione dell'art. 53 comma 16 ter del D.Lgs 165/2001, introdotto dalla Legge n. 190/2012 (attività successiva alla cessazione del rapporto di lavoro – pantouflage)

DICHIARA

Di non avere avuto negli ultimi tre anni alcun tipo di rapporto lavorativo subordinato/autonomo con ex dipendenti dell'Ateneo che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto dell'Università degli Studi di Palermo nei confronti della stessa Società/Ditta.

Allega copia del seguente documento di identità _____

In fede

Palermo, li _____

ALL L

Spett.le
Università degli Studi Di Palermo
Polo Territoriale Universitario della provincia di Trapani
Lungomare Dante Alighieri
Casa Santa Erice

Oggetto: Comunicazione ai sensi della legge n. 136/2010- Conto Corrente dedicato.

Il sottoscritto _____, nato a _____,
il _____ residente in _____ via _____
n. _____, Codice Fiscale _____, nella sua qualità di legale
rappresentante della Società _____
corrente in _____ via _____ n. _____
codice fiscale _____, partita IVA _____

PREMESSO

che il sottoscritto/la Società agisce quale beneficiario in relazione all'opera / servizio/ commessa
pubblica _____ (indicare i dati identificativi),

COMUNICA

ai sensi dell'art.3 comma7 della legge 13 agosto 2010 n.136,che alla predetta opera/servizio
commessa pubblica è dedicato il seguente conto corrente bancario(o postale):

C/C n. _____ accesso presso Agenzia /Filiale di _____

Codice Paese _____ CIN _____ IBAN _____

sul quale è delegato ad operare il Signor/Signori _____

nato a _____, il _____

codice fiscale _____

CHIEDE

che tutti i pagamenti riguardanti il progetto siano effettuati esclusivamente tramite bonifico
appoggiato sul suindicato conto corrente.

Timbro e firma

si allega copia del documento identificativo

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

Allegare la fotocopia di un documento di identità personale valido

(ai sensi della normativa vigente in materia di semplificazione amministrativa)

Il sottoscritt _____

Nat _____ provincia di _____

In qualità di _____

Dell'impresa _____

Con sede in _____ provincia di _____

Via/piazza _____

Codice fiscale _____ p.iva _____

Al sensi degli art. 46,47 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste

Dall'art.76 del medesimo DPR, per le ipotesi di falsità in atto e dichiarazioni mendaci ivi indicate e assumendosene la piena responsabilità

dichiara

ai sensi art.86, comma 10 del decreto legislativo 10 settembre 2003,n.276 che l'impresa è iscritta

all' INAIL con codice ditta n. _____ all'INPS, sede competente di _____

con matricola azienda n. _____

Data _____

Il Dichiarante

Timbro e firma leggibile e per esteso