



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

AREA TECNICA E PATRIMONIO IMMOBILIARE
SETTORE APPALTI DI OPERE E LAVORI

Ai sensi dell'art. 98 del D. Lgs. n. 50/2016

(allegato XIV parte I let. D)

RENDE NOTO

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione: Università degli Studi di Palermo; indirizzo: Piazza Marina, 61, Palermo.
Codice NUTS: ITG12; Area Tecnica e Patrimonio Immobiliare - Settore Appalti di Opere e Lavori,
tel. 091.23893191, indirizzo Internet: <http://www.unipa.it>; RPA e-mail:
eleonorapaola.farruggia@unipa.it; RUP e-mail: rosario.musso@unipa.it;

I.2) CPV: 45453100-8

OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) Denominazione dell'appalto: Lavori di Manutenzione ordinaria degli edifici 16, 17 e 18 di Viale delle Scienze.

II.2) C.I.G.: 8427139718

II.3) C.U.P.: -----

II.3) RUP: Arch. Rosario Musso

PROCEDURA

III.1) Tipo di procedura: procedura negoziata (ai sensi della disciplina sostitutiva dell'art. 36 del Codice dei Contratti Pubblici, introdotta dall'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, conv. in Legge n. 120/2020 ed art. 63 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii).

III.2) Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso (ai sensi degli artt. 36 comma 9-bis e 97, commi 2, 2-bis e comma 8 del D. Lgs 50/2016 nella loro vigente formulazione).

III.3) Termine di esecuzione: novanta (90) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

IV.1) Data di aggiudicazione: decreto del Direttore Generale rep. n. 991/2021 prot. n. 18438 del 19/02/2021.

IV.2) Soggetti invitati alla procedura negoziata sulla piattaforma telematica "U-Buy - CINECA", mediante l'inoltro della lettera di invito prot. n. 9617 del 27/01/2021:

1.	COSTRUZIONI MARIA SS DEI MIRACOLI di Territo Silvio & c.s.	P. I. 01374060851
2.	COSTRUZIONI SAN FRANCESCO S.R.L.	P. I. 01720490851
3.	EDILCOMPATTI S.R.L. semplificata società a socio unico	P. I. 06157050821
4.	DEMO 2000 S.R.L.	P. I. 03704770878



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

AREA TECNICA E PATRIMONIO IMMOBILIARE

SETTORE APPALTI DI OPERE E LAVORI

5.	AUTOMAZIONI LO VERSO S.R.L.	P. I. 06718210823
6.	LAVORO SUD S.R.L.	P. I. 01652610849
7.	EQUATORE S.R.L.	P. I. 01522520848
8.	C.T.F. SRL	P. I. 02746580832
9.	Impresa edile e stradale del geometra AGOSTARO SALVATORE	P. I. 04859820823
10.	C.S.T. COSTRUZIONI S.R.L.	P. I. 01663030854

IV.3) Numero di offerte ricevute: 9 offerte, ad eccezione dell'operatore economico: C.S.T. COSTRUZIONI S.R.L.;

IV.4) Aggiudicatario: società COSTRUZIONI SAN FRANCESCO S.R.L. Via Mazzini n. 40 – 93014 Mussumeli (CALTANISSETTA) tel./fax 0934992642, email: costr.sanfrancesco@libero.it, PEC: costruzionisanfrancescosrl@pec.it, con il ribasso del 28,88%. Dimensione aziendale: microimpresa.

IV.5) Importo a base di gara € 259.902,07 di cui € 15.594,12 per oneri della sicurezza; Importo di aggiudicazione: € 189.345,93.

IV.6) Subappalto: l'aggiudicatario ha dichiarato che non intende eventualmente subappaltare nei limiti e in conformità della normativa vigente.

IV.7) Tutte le controversie derivanti dalla presente procedura sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Palermo, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

Palermo 29/03/2021

Il Dirigente
F.to Ing. Antonio Sorce