



AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE DI SPAZI PER L'EROGAZIONE DEL SERVIZIO DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE A MEZZO DI STRUTTURE MOBILI PRESSO AREE UNIVERSITARIE.

Art. 1 - PREMESSE

Premesso che l'Università degli Studi di Palermo intende procedere alla concessione di spazi per l'erogazione del servizio di somministrazione di alimenti e bevande.

La manifestazione di interesse è volta all'individuazione di operatori economici del settore dei servizi di che trattasi interessati alla sottoscrizione di una concessione che affida spazi di proprietà dell'Ateneo, al fine di collocare delle strutture mobili per l'erogazione di alimenti e bevande, per la durata di un anno eventualmente rinnovabile per pari periodo.

Il presente avviso ha, pertanto, finalità cognitive volte ad acquisire, senza alcun obbligo da parte dell'Ateneo, la disponibilità di operatori economici, presenti nel territorio, in grado di soddisfare le esigenze di seguito specificate.

Art. 2 - OGGETTO E DURATA

L'Ateneo si impegna a concedere in uso a quattro distinti operatori economici n. 4 aree, ciascuna composta da uno spazio esterno di circa mq 5 x 5 per il posizionamento del bar mobile e da uno spazio di circa mq 6 x 6 destinato alla collocazione di tavoli e sedute per la consumazione dei pasti.

Le quattro aree saranno così distribuite: n. 3 aree all'interno della cittadella universitaria di Viale delle Scienze e n. 1 area presso il Campus di Via Archirafi.

L'esatta individuazione delle aree di che trattasi sarà definita a valle della presente manifestazione di interesse, tenendo conto delle offerte pervenute e dei punteggi attribuiti.

Saranno a cura e a carico del concessionario le autorizzazioni e certificazioni per l'erogazione del servizio di che trattasi, la pulizia all'interno degli spazi assegnati e delle aree limitrofe, nonché lo smaltimento dei rifiuti da effettuare mediante raccolta differenziata, che andranno conferiti nei punti di raccolta autorizzati.

La durata del contratto è di anni uno, eventualmente rinnovabile per pari durata.

Art. 3 - SOGGETTI AMMESSI:

Possono presentare la manifestazione di interesse tutti i soggetti di cui all'art. 65 del d.lgs. n. 36/2023, soggetti privati e le società private, che, al momento della presentazione della domanda, dichiarino, ai sensi degli artt. 46 e 47, D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. che:



- a) l'operatore economico è regolarmente iscritto alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura, ovvero in altro registro albo/elenco, per attività connesse con l'oggetto del presente Avviso;
- b) l'operatore economico non si trova nelle cause di esclusione di cui all'art. 94 del d.lgs. n. 36/2023;
- c) l'operatore economico non ha concluso contratti di lavoro e non ha conferito incarichi a ex dipendenti dell'Università, che abbiano esercitato, per conto dell'Amministrazione, negli ultimi tre anni di servizio, poteri autoritativi o negoziali nei confronti del medesimo operatore, ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, d.lgs. n. 165/2001, introdotto dall'art. 1, comma 42, lettera l), L. n. 190/2012 (clausola c.d. pantouflage);

d) l'operatore economico è informato, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 (di seguito "GDPR") e del D.lgs. n. 196/2003 così come modificato ed integrato dal D.lgs. n. 101/2018, che l'Università degli Studi di Palermo utilizzerà i dati personali che lo riguardano secondo l'informativa di cui all'art.8.

L'Università, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000 e s.m.i., si riserva la possibilità di verificare la veridicità delle dichiarazioni indicate nella domanda e di richiedere in qualsiasi momento i documenti giustificativi.

I concorrenti devono inoltre essere in possesso dei "Requisiti di accesso e di esercizio delle attività commerciali" nei termini di cui all'art. 71 del d.lgs. n. 59/2010, con la precisazione che **devono essere posseduti - anche per il tramite di persona preposta all'esercizio dell'attività di somministrazione - non soltanto i requisiti morali, ma anche i requisiti professionali prescritti.**

In particolare, in caso di società, associazioni od organismi collettivi i requisiti morali di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 71 del d.lgs. n. 59/2010 devono essere posseduti dal legale rappresentante, da altra persona preposta all'attività commerciale e da tutti i soggetti individuati dall'articolo 2, comma 3, del decreto del Presidente della Repubblica 3 giugno 1998, n. 252.

In caso di impresa individuale i requisiti di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 71 del d.lgs. n. 59/2010 devono essere posseduti dal titolare e dall'eventuale altra persona preposta all'attività commerciale.

Inoltre, l'esercizio, in qualsiasi forma di un'attività di somministrazione di alimenti e bevande è consentito a chi per almeno due anni, anche non continuativi, nel quinquennio precedente, esercitato in proprio attività d'impresa nel settore alimentare o nel settore della somministrazione di alimenti e bevande o avere prestato la propria opera, presso tali imprese, in qualità di dipendente qualificato, addetto alla vendita o all'amministrazione o alla preparazione degli alimenti, o in qualità di socio lavoratore o in altre posizioni equivalenti o, se trattasi di coniuge, parente o affine entro il terzo grado dell'imprenditore, in qualità di coadiutore familiare, comprovata dalla iscrizione all'Istituto nazionale per la previdenza sociale.

Art. 4 - MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE



Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire mediante posta elettronica certificata all'indirizzo: pec@cert.unipa.it, indicando la seguente dicitura “**Avviso pubblico esplorativo di manifestazione di interesse per la concessione di spazi per l'erogazione del servizio di alimenti e bevande a mezzo di strutture mobili presso aree universitarie**”;

Alla nota di manifestazione di interesse compilata deve essere allegata:

- 1) copia del documento di identità, in corso di validità, del legale rappresentante della ditta;
- 2) copia di iscrizione Camera di Commercio (CCCIA) per le attività inerenti la gestione di servizi di che trattasi;
- 3) proposta redatta che preveda le caratteristiche tecniche e tipologiche della struttura mobile da collocare, la distribuzione di massima dei tavoli e delle sedute con eventuali ombreggiamenti e descrizione del servizio di ristoro proposto con i relativi costi medi offerti; la proposta dovrà essere articolata, tenendo dei criteri e sottocriteri di cui al seguente art. 4.

L'Ateneo si riserva di richiedere ai soggetti interessati di completare o di fornire chiarimenti in ordine al contenuto di quanto presentato e/o dichiarato, nel rispetto del principio di parità di trattamento.

Le candidature dovranno pervenire entro le ore 13:00 del giorno 21 luglio 2024.

Si ricorda che il servizio di PEC ha validità legale solo se entrambe le e-mail, quella da cui si invia e quella in cui si riceve il messaggio, sono e-mail di posta certificata.

Eventuali messaggi spediti da caselle non certificate o con oggetto diverso da quanto sotto indicato NON saranno presi in considerazione.

Eventuali documentazioni pervenute oltre tale termine non saranno prese in considerazione.

Farà fede, ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di cui sopra, esclusivamente la data e l'ora di ricezione della posta elettronica certificata.

Art. 5 – VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE

Le manifestazioni di interesse pervenute saranno analizzate da una commissione composta da componenti aventi competenza specifica nel settore, che saranno designati con decreto rettorale. Previa verifica della completezza delle dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti previsti al precedente Art. 2 del presente Avviso, la commissione procederà ad analizzare la documentazione ricevuta dagli operatori economici, che dovrà contenere la descrizione del servizio di somministrazione di alimenti e bevande con particolare riferimento ad uno o più dei seguenti aspetti:



- A) Organizzazione e gestione delle attività operative inerenti allo svolgimento del servizio e le attività connesse con la concessione – punti 70
- B) Proposte di allestimento e accorgimenti in favore dell'utenza - punti 30

Ciascuno dei componenti della commissione, dopo aver visionato il contenuto della offerta prodotta, formulerà il proprio giudizio relativamente agli elementi di valutazione tecnica come sopra indicati.

Il punteggio attribuito dalla Commissione risulterà essere così disarticolato:

A) Organizzazione e gestione delle attività operative inerenti allo svolgimento del servizio e le attività connesse per la concessione – PUNTI MAX 70

Sottocriteri A

- A1 organizzazione del servizio di somministrazione di alimenti e bevande - punti 20;
- A2 qualità prodotti utilizzati e varietà dei cibi e delle bevande con particolare riferimento all'impiego di prodotti provenienti dalla cd. filiera corta, prodotti biologici, DOP, senza glutine e senza lattosio - punti 20;
- A3 modalità operative per pulizia, sanificazione, disinfezione e disinfestazione – punti 20;
- A4 eventuali servizi aggiuntivi rivolti all'utenza universitaria – punti 5;
- A5 aver eseguito con buon esito, nel quinquennio precedente al presente avviso, servizi analoghi a quelli oggetto della presente procedura di gara a favore di amministrazioni o enti pubblici o privati. È necessario specificare per ogni tipologia di servizio: l'oggetto, l'importo, la data, il destinatario dei contratti eseguiti – punti 5.

B) Proposte di allestimento e accorgimenti migliorativi in favore dell'utenza - PUNTI MAX 30

Sottocriteri B

- B1 soluzioni migliorative con riferimento ad arredi e attrezzature - punti 10;
- B2 accorgimenti a beneficio degli utenti per migliorare il servizio – punti 15;
- B3 attuazione di best practice in materia di riduzione della plastica – punti 10;
- B4 Forme di abbonamento a costi ridotti per consumazioni ripetute, da fruire in determinati archi temporali– punti 5.

In ogni caso, l'Amministrazione potrà negoziare con l'operatore eventuali modifiche alla proposta iniziale, al fine di renderla nel complesso maggiormente rispondente all'interesse pubblico.

Art. 6 - MODALITA' DI PUBBLICAZIONE E DISPOSIZIONI GENERALI



Il presente Avviso viene pubblicato sul sito istituzionale dell'Ateneo di Palermo, www.unipa.it nella sezione "Albo Ufficiale" e nella sezione "Amministrazione trasparente" per n. 15 (quindici) giorni consecutivi, al fine di garantire ampia partecipazione.

Lo stesso non costituisce offerta contrattuale né sollecitazione a presentare offerte ed è da intendersi come mero procedimento preselettivo, finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse, non comportante prelazione o preferenza, né impegni e/o vincoli per le parti interessate;

Alla nota di manifestazione di interesse deve essere allegata copia del documento di identità, in corso di validità, del legale rappresentante della ditta (la mancata presentazione del documento di identità sarà causa di immediata e irrevocabile esclusione del soggetto proponente);

Si precisa che, a seguito delle manifestazioni di interesse pervenute, verrà richiesta la documentazione necessaria per l'espletamento della procedura comparativa.

L'Ateneo provvederà a definire il procedimento in questione anche in presenza di una sola domanda di manifestazione di interesse ritenuta valida.

Per quanto concerne le manifestazioni di interesse pervenute in ritardo e/o non conformi a quanto indicato nel presente avviso e/o presentate da operatori non idonei, si precisa che le stesse NON verranno tenute in considerazione per la successiva procedura e di ciò ne verrà data comunicazione agli operatori che le hanno presentate.

Art. 7 – COMUNICAZIONI

Per ulteriori informazioni e chiarimenti inerenti il presente avviso potranno essere richiesti al Responsabile U.O. Controllo adempimenti pubblicità e trasparenza, assegnazione incarichi Avv. Caterina Rera 09123893138, e-mail: caterina.rera@unipa.it.

Art. 8 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi della L. n. 241/1990 e s.m.i, il Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente dell'Area Edilizia, Servizio Tecnico e Sostenibilità Ing. Antonio Sorce.

Art. 9 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Si informa che i dati forniti verranno trattati esclusivamente per le finalità di cui al presente avviso ai sensi e per gli effetti di cui dell'art. 13 del D.lgs. n. 196/2003 integrato con le modifiche introdotte dal D.lgs. 101/2018 e dal Regolamento Unione Europea 2016/679 (GDPR) il trattamento dei dati personali, con mezzi



**Università
degli Studi
di Palermo**

AREA EDILIZIA, SERVIZIO TECNICO E SOSTENIBILITA'

manuali o informatici, sarà improntato a liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei partecipanti alla presente indagine di mercato e della loro riservatezza. Coloro che presentano la propria manifestazione di interesse hanno la facoltà di esercitare i diritti previsti di cui ai citati D.lgs. 196/2003 e Regolamento U.E. 2016/679. La presentazione della manifestazione di interesse implica l'accettazione del trattamento dei dati personali ai fini del presente avviso.

A tal proposito gli interessati potranno consultare l'informativa sul trattamento dati disponibile all'indirizzo: [/https://www.unipa.it/operazionetrasparenza/.content/documenti/prevenzione-della-corrruzione/informativa-trasparenza.pdf](https://www.unipa.it/operazionetrasparenza/.content/documenti/prevenzione-della-corrruzione/informativa-trasparenza.pdf)

Il Dirigente dell'Area

F.to *Ing. Antonio Sorce*