



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

AREA TECNICA E PATRIMONIO IMMOBILIARE  
SETTORE APPALTI DI OPERE E LAVORI

Ai sensi dell'art. 98 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.  
(allegato XIV parte I lett. D)

## RENDE NOTO

### AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

**I.1)** Denominazione: Università degli Studi di Palermo; Indirizzo: Piazza Marina, 61, Palermo. Codice NUTS: ITG12; Contatti: Area Tecnica e Patrimonio Immobiliare, Settore Appalti di Opere e Lavori, tel. 091.23893192, indirizzo internet: <http://www.unipa.it>; R.P.A. e-mail: [mario.buttitta@unipa.it](mailto:mario.buttitta@unipa.it); R.U.P. e-mail: [carlo.gristina@unipa.it](mailto:carlo.gristina@unipa.it);  
**I.2)** CPV: 45453100-8.

### OGGETTO DELL'APPALTO:

**II.1)** Denominazione dell'appalto: Lavori di "Riqualficazione energetica dell'involucro edilizio dell'edificio 16 in viale delle Scienze – coibentazione e rifacimento dei manti di copertura – lotto 2”;  
**II.2)** C.I.G.: 8446109DA0;  
**II.3)** C.U.P.: B72G18000280001;  
**II.4)** R.U.P.: arch. Carlo Gristina.

### PROCEDURA:

**III.1)** Tipo di procedura: procedura negoziata (artt. 36 del Codice dei Contratti Pubblici, introdotta dall'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, conv. in Legge n. 120/2020 e 63 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.);  
**III.2)** Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso (art. 36 comma 9-bis e art. 97 commi 2, 2-bis e comma 8 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.);  
**III.3)** Termine di esecuzione: giorni 270 (duecentosettanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

### AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

**IV.1)** Data di aggiudicazione: decreto del Dirigente dell'Area Affari Generali Patrimoniali e Negoziali, rep. n. 3542/2020 – Prot. 99173 del 17/11/2020;  
**IV.2)** Soggetti invitati alla procedura negoziata sulla piattaforma telematica “U-buy - CINECA”, mediante l'inoltro della lettera di invito prot. n. 90077 del 28/10/2020:

Ragione sociale	Codice fiscale	Indirizzo PEC
CO.GE.CA. DI CALAFATO GIUSEPPE	CLFGPP61R21B602W	cogecadicalafatogiuseppe@pec.it
I.CO.GE.M.	05287330871	icogem.srl@pec.it
ITACA SOCIETA' COOPERATIVA	02448020848	itacascarl@pec.it
D E G S.R.L.	01804800850	degsql@spimail.it
GRM COSTRUZIONI SRL	02133550810	grmcostruzionisrl@cgn.legalmail.it
ZEUS COSTRUZIONI SRL	01903320859	zeuscostruzioni@pec.it



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

AREA TECNICA E PATRIMONIO IMMOBILIARE

SETTORE APPALTI DI OPERE E LAVORI

Ragione sociale	Codice fiscale	Indirizzo PEC
COENDO S.R.L.	01748380852	coendosrl@spimail.it
MA.CO.DI MANTIO GIUSEPPE&C SAS	01706150859	macosas@spimail.it
COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	03153180835	costr.gen.serv.ing@pec.it
CONSORZIO STABILE F2B	13307471006	consorziof2b@pec.it
IMPRESA NIGRELLI SEBASTIANO	NGRSST45H19F830I	sebastiano.nigrelli@pec.it
LEONE VINCENZO	LNEVCN61M03F258K	impresaleonevincenzo@pec.it

**IV.3)** Numero di offerte ricevute: 11 offerte. Non ha presentato offerta il seguente operatore economico: Leone Vincenzo;

**IV.4)** Aggiudicatario: ITACA Società Cooperativa (C.F. e P.Iva: 02448020848), con sede a Casteltermini (Ag), via Nicolò Cacciatore, n. 27, Tel.: 092.2917201, E-mail: itacascarl@alice.it, p.e.c.: itacascarl@pec.it, con il ribasso del 32,745 %. Dimensione aziendale: micro-impresa;

**IV.5)** Importo a base di gara: €.518.716,54 di cui: €.495.340,33 per importo lavori soggetti a ribasso ed €.23.376,21 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; Importo di aggiudicazione: €.356.517,35;

**IV.6)** Subappalto: l'aggiudicatario ha dichiarato che intende eventualmente subappaltare nei limiti e in conformità della normativa vigente;

**IV.7)** Tutte le controversie derivanti dalla presente procedura sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Palermo, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

Palermo, 21/12/2020

F.to Il Dirigente  
*Ing. Antonio Sorce*