



REDDITI
QUADRO RB – Redditi dei fabbricati

Mod. N. 1

QUADRO RB
REDDITI DEI FABBRICATI
E ALTRI DATI

Sezione I
Redditi dei fabbricati

Esclusi i fabbricati all'estero da includere nel Quadro RL

La rendita catastale (col. 1) va indicata senza operare la rivalutazione

	1	2	3	3	3	3	5	6	7	8	9	11	12
	Rendita catastale non rivalutata	Utilizzo	giorni	Possesso percentuale	Codice canone	Canone di locazione	Casi particolari	Continuazione (*)	Codice Comune	Cedolare secca	Casi part. IMU		
RB1	323,00		3	365	100,000	1.596,00	1						
	REDDITI IMPONIBILI 13	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI 16	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati 19				
		1.596,00	,00	,00	,00	,00	,00	,00					
RB2	323,00		3	365	100,000	1.596,00							
	REDDITI IMPONIBILI 13	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI 16	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati 19				
		1.596,00	,00	,00	,00	,00	,00	,00					
RB3	62,00		3	365	100,000	3.648,00							
	REDDITI IMPONIBILI 13	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI 16	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati 19				
		3.648,00	,00	,00	,00	,00	,00	,00					
RB4	73,00		3	365	100,000	5.034,00							
	REDDITI IMPONIBILI 13	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI 16	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati 19				
		5.034,00	,00	,00	,00	,00	,00	,00					
RB5	891,00		1	365	100,000	,00						936,00	
	REDDITI IMPONIBILI 13	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI 16	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati 19				
		,00	,00	,00	,00	,00	,00	,00					
RB6	122,00		5	365	100,000	,00						128,00	
	REDDITI IMPONIBILI 13	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI 16	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati 19				
		,00	,00	,00	,00	,00	,00	,00					
RB7	187,00		2	365	100,000	,00							3
	REDDITI IMPONIBILI 13	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI 16	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati 19				
		131,00	,00	,00	,00	,00	131,00	,00					
RB8	702,00		2	365	100,000	,00							3
	REDDITI IMPONIBILI 13	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI 16	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati 19				
		491,00	,00	,00	,00	,00	491,00	,00					
RB9	1.427,00		8	365	100,000	12.000,00						X	
	REDDITI IMPONIBILI 13	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI 16	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati 19				
		,00	,00	,00	12.000,00	,00	,00	,00					
TOTALI	REDDITI IMPONIBILI 13	12.496,00	,00	,00	12.000,00	REDDITI NON IMPONIBILI 16	944,00	1.064,00					
Imposta cedolare secca	REDDITI IMPONIBILI 13	Imposta cedolare secca 21%	Imposta cedolare secca 10%	Totale imposta cedolare secca									
		,00	1.200,00	1.200,00									

Sezione II
Dati relativi ai contratti di locazione

	Estremi di registrazione del contratto								
	N. di rigo	Mod. N.	Data	Serie	Numero e sottonumero	Codice ufficio	Codice identificativo contratto	Contratti non superiori a 30 gg	Anno dich. ICI/IMU
RB21	1	2	3	4	5	6	7	8	9
RB22									
RB23									

(*) Barrare la casella se si tratta dello stesso terreno o della stessa unità immobiliare del rigo precedente.



REDDITI
QUADRO RB – Redditi dei fabbricati

Mod. N. 2

QUADRO RB
REDDITI DEI FABBRICATI
E ALTRI DATI

Sezione I
Redditi dei fabbricati

Esclusi i fabbricati all'estero da includere nel Quadro RL

La rendita catastale (col. 1) va indicata senza operare la rivalutazione

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	11	12
	Rendita catastale non rivalutata	Utilizzo	giorni	Possesso percentuale	Codice canone	Canone di locazione	Casi particolari	Continuazione (*)	Codice Comune	Cedolare secca	Casi part. IMU
RB1	205,00	9	365	100,000		,00					
	REDDITI IMPONIBILI 13	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI 16	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati 19		
		,00	,00	,00	,00	,00	215,00	,00			
RB2	102,00	9	365	100,000		,00					
	REDDITI IMPONIBILI 13	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI 16	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati 19		
		,00	,00	,00	,00	,00	107,00	,00			
RB3	,00					,00					
	REDDITI IMPONIBILI 13	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI 16	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati 19		
		,00	,00	,00	,00	,00	,00	,00			
RB4	,00					,00					
	REDDITI IMPONIBILI 13	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI 16	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati 19		
		,00	,00	,00	,00	,00	,00	,00			
RB5	,00					,00					
	REDDITI IMPONIBILI 13	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI 16	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati 19		
		,00	,00	,00	,00	,00	,00	,00			
RB6	,00					,00					
	REDDITI IMPONIBILI 13	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI 16	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati 19		
		,00	,00	,00	,00	,00	,00	,00			
RB7	,00					,00					
	REDDITI IMPONIBILI 13	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI 16	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati 19		
		,00	,00	,00	,00	,00	,00	,00			
RB8	,00					,00					
	REDDITI IMPONIBILI 13	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI 16	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati 19		
		,00	,00	,00	,00	,00	,00	,00			
RB9	,00					,00					
	REDDITI IMPONIBILI 13	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI 16	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati 19		
		,00	,00	,00	,00	,00	,00	,00			
TOTALI											
	REDDITI IMPONIBILI 13	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI 16	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati 19		
		,00	,00	,00	,00	,00	,00	,00			
Imposta cedolare secca											
	1	Imposta cedolare secca 21%	2	Imposta cedolare secca 10%	3	Totale imposta cedolare secca					
		,00	,00	,00	,00						

Sezione II
Dati relativi ai contratti di locazione

Estremi di registrazione del contratto

	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	N. di rigo	Mod. N.	Data	Serie	Numero e sottonumero	Codice ufficio	Codice identificativo contratto	Contratti non superiori a 30 gg	Anno dich. ICI/IMU
RB21									
RB22									
RB23									

(*) Barrare la casella se si tratta dello stesso terreno o della stessa unità immobiliare del rigo precedente.



REDDITI

QUADRO RC - Redditi di lavoro dipendente

QUADRO CR - Crediti d'imposta

Mod. N.

1

QUADRO RC												Altri dati			
REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI Sezione I Redditi di lavoro dipendente e assimilati	RC1	Tipologia reddito	1	2	Indeterminato/Determinato	2	1	Redditi (punto 1, 2 e 3 CU 2023)	3	110.693,00	4				
	RC2									,00					
	RC3									,00					
	RC4	SOMME PER PREMI DI RISULTATO E WELFARE AZIENDALE (compilare solo nei casi previsti nelle istruzioni)		Codice	1	Somme tassazione ordinaria	2	Somme imposta sostitutiva	3	Ritenute imposta sostitutiva	4	Benefit	5	Benefit a tassazione ordinaria	6
		Opzione o rettifica	Assenza Requisiti	Tass.Ord.	7	Tass.Sost.	8	Somme assoggettate ad imp. sost. da assoggettare a tass. ord.	10	Somme assoggettate a tass. ord. da assoggettare ad imp. sost.	11	Imposta sostitutiva a debito	12	Eccedenza di imposta sostitutiva trattenuta e/o versata	13
			X					,00	,00	,00	,00	,00	,00	,00	
RC5	RC1 col.3 + RC2 col. 3 + RC3 col. 3 + RC4 col. 10 - RC4 col. 11 - RC5 col. 1 - RC5 col. 2 - RC5 col. 3 (riportare in RN1 col.5)														
	Quota esente frontalieri	1	Quota esente dipendente Campione d'Italia	2	Quota esente pensioni	3	(di cui L.S.U.	4	TOTALE	5	110.693,00				
RC6	Periodo di lavoro (giorni per i quali spettano le detrazioni)	Lavoro dipendente		1	Pensione		2								
		365													
Sezione II Altri redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente	RC7	Assegno del coniuge	1	Redditi (punto 4 e 5 CU 2023)		2	27.112,00	Altri dati		3					
	RC8						,00								
	RC9	Sommare gli importi da RC7 a RC8; riportare il totale al rigo RN1 col. 5										TOTALE	27.112,00		
Sezione III Ritenute IRPEF e addizionali regionale e comunale all'IRPEF	RC10	Ritenute IRPEF (punto 21 CU 2023 e RC4 col.13)	1	Ritenute addizionale regionale (punto 22 CU 2023)	2	Ritenute acconto addizionale comunale 2022 (punto 26 CU 2023)	3	Ritenute saldo addizionale comunale 2022 (punto 27 CU 2023)	4	Ritenute acconto addizionale comunale 2023 (punto 29 CU 2023)	5				
			52.156,00	1.695,00	331,00	771,00	331,00								
		Ritenute imposta sostitutiva R.I.T.A.	6												
			,00												
Sezione IV Ritenute per lavori socialmente utili e altri dati	RC11	Ritenute per lavori socialmente utili										,00			
	RC12	Importo ritenute addizionale regionale trattenuto										,00			
Sezione V Riduzione Pressione Fiscale	RC14	Codice	1	Trattamento erogato	2	Esenzione ricercatori e docenti	3	Esenzione impatriati	4						
		2	,00	,00	,00										
Sezione VI Detrazione per comparto sicurezza e difesa	RC15	Fruita tassazione ordinaria		1	Non fruita tassazione ordinaria		2	Fruita tassazione separata		3					
			,00	,00	,00										
QUADRO CR CREDITI D'IMPOSTA	Sezione II Prima casa e canoni non percepiti	CR7	Credito d'imposta per il riacquisto della prima casa		Residuo precedente dichiarazione		1	Credito anno 2022	2	di cui compensato nel Mod. F24					
				,00	,00	,00	,00								
	CR8	Credito d'imposta per canoni non percepiti										,00			
Sezione III Credito d'imposta incremento occupazione	CR9	Residuo precedente dichiarazione		1	di cui compensato nel Mod. F24		2								
			,00	,00											
Sezione IV Credito d'imposta per immobili colpiti dal sisma in Abruzzo	CR10	Abitazione principale	1	Codice fiscale	2	N. rata	3	Totale credito	4	Rata annuale	5	Residuo precedente dichiarazione			
						,00	,00	,00	,00						
	CR11	Altri immobili	1	Impresa/professione	2	Codice fiscale	3	N. rata	4	Rateazione	5	Totale credito	6	Rata annuale	
								,00	,00	,00	,00	,00			
Sezione V Credito d'imposta reintegro anticipazioni fondi pensione	CR12	Anno anticipazione	1	Reintegro Totale/Parziale	2	Somma reintegrata	3	Residuo precedente dichiarazione	4	Credito anno 2022	5	di cui compensato nel Mod. F24			
				,00	,00	,00	,00	,00	,00						
Sezione VI Credito imposta acquisto prima casa under 36	CR13	Residuo precedente Dichiarazione	1	Credito anno 2022	2	di cui compensato nel Mod. F24		3	di cui compensato in atto						
			,00	,00	,00	,00	,00	,00							
Sezione VII Credito d'imposta erogazioni cultura (CR14) e scuola (CR15)	CR14	Spesa 2022	1	Residuo anno 2021	2	Rata credito 2021	3	Rata credito 2020	4	Quota credito ricevuta per trasparenza					
			,00	,00	,00	,00	,00	,00	,00						
	CR15	Residuo anno 2021										,00			
Sezione VIII Credito d'imposta negoziazione e arbitrato	CR16	Credito anno 2022		1	Residuo precedente dichiarazione		2	di cui compensato nel Mod. F24							
			,00	,00	,00	,00									
Sezione IX Credito d'imposta videosorveglianza	CR17	Residuo precedente dichiarazione		1	di cui compensato nel Mod. F24		2								
			,00	,00											
Sezione XI Credito d'imposta euroritenuta	CR30	Residuo precedente dichiarazione		1	Credito		2	di cui compensato nel Mod. F24		3	Credito residuo				
			,00	,00	,00	,00	,00	,00							
Sezione XII Altri crediti d'imposta	CR31	Codice	1	Importo	2	Residuo 2021	3	Rata 2020	4	di cui compensato nel Mod. F24					
				,00	,00	,00	,00	,00	,00						
											Quota credito ricevuta per trasparenza				
											,00				

ZUCCHETTI S.p.A. - Via Solferino, 1 - 26900 Lodi

Conforme al Provvedimento del 28/02/2023 e successive modificazioni