



**Università
degli Studi
di Palermo**

**AREA TECNICA E PATRIMONIO IMMOBILIARE
SETTORE APPALTI DI OPERE E LAVORI**



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELLA
CULTURA

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 1 –
DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA,
COMPONENTE 3 – CULTURA 4.0 (M1C3), MISURA 2 “RIGENERAZIONE DI
PICCOLI SITI CULTURALI, PATRIMONIO CULTURALE, RELIGIOSO E
RURALE, INVESTIMENTO 2.3: “PROGRAMMI PER VALORIZZARE L’IDENTITÀ
DEI LUOGHI: PARCHI E GIARDINI STORICI”.

**Ai sensi dell’art. 98 del D. Lgs. n. 50/2016
(allegato XIV parte I let. D)
RENDE NOTO**

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione: Università degli Studi di Palermo; indirizzo: Piazza Marina, 61,
Palermo. Codice NUTS: ITG12; Contatti: Area Tecnica e Patrimonio Immobiliare,
Settore Appalti di Opere e Lavori, tel. 091.23893761, indirizzo internet:
<http://www.unipa.it>; RPA e-mail: daniela.cutino@unipa.it RUP e-mail:
antonio.sorce@unipa.it indirizzo Internet: <http://www.unipa.it>.

I.2) CPV: 45454100-5.

OGGETTO DELL’APPALTO

II.1) Denominazione dell’appalto: **“Interventi di restauro e recupero del Giardino
Storico dell’Orto Botanico - componente architettonica, impiantistica e disegno del
giardino”**.

II.2) C.I.G.: 95195071B1

II.3) C.U.P.: B79D22000100006

II.4) RUP: ing. Antonio Sorce

PROCEDURA

III.1) Tipo di procedura: procedura aperta (art. 60 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.)

III.2) Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso (artt. 36 comma 9-bis e 97, commi 2,
2-bis ed 8 del D.Lgs 50/2016 nella loro vigente formulazione.)

III.3) Termine di esecuzione: giorni seicentonove (609) naturali successivi e continui
decorrenti dalla data del verbale di consegna.

AGGIUDICAZIONE DELL’APPALTO

IV.1) Data di aggiudicazione: D.D.G. Rep. n. 403/2023 del 23/1/2023

IV.2) Soggetti partecipanti:





1	PRO.GE.CO SAS DI LO FASO FRANCESCO	04352960829
2	GANGI IMPIANTI SRL	05738830826
3	impresalv s.r.l.	02706000847
4	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	02954820847
5	A.R. IMPIANTI SRL	02877760823
6	Giambrone Costruzioni srl	02834980845
7	EDIL RESTAURI S.R.L.	05340561009
8	BLESSED GROUP SRL	02909990844
9	I.T. DUEFFE S.R.L.	06204340829
10	M.E.G.A.RES. SRL	04665020873
11	sofia costruzioni s.r.l.	04713650820
12	O.B. EDIL PROJECT S.R.L.	02366830814
13	ARKEO RESTAURI SRL	02229680844
14	NUOVI LAVORI S.R.L.	01899470841
15	OCEANIA RESTAURI SRL	04925840821
16	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	03533141200
17	VERI RESTAURI SRL	01352970667
18	IDROGEDIL	00276690823
19	PASSARELLO SOCIETA' UNIPERSONALE srl	06374320825
20	Impresa Cassisi Ignazio Fabrizio/ IMPRESA IMPREGIDA SRL	01389540855
21	Sciuto Costruzioni s.r.l.	05392470877
22	ALP CONSORZIO STABILE	03546470836
23	PAM S.R.L.	02440700843
24	SAE Srl Societa' Appalti Edili	02219040876
25	A.R. ARTE E RESTAURO S.R.L.- CILIA SALVATRICE TIZIANA	04733910287
26	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	04356260754
27	EDIL COOP SOC. COOP. A R.L.	00366280857
28	S.I.C.EF.	00146420856
29	SPALLINA LUCIO SRL	06064050823
30	SYMAMY S.R.L.S.	05759580870
31	EDILAP SOC. COOP. A R.L.	04263480875
32	k2 srl	01667290884



33	DED GROUP SRL	01481550851
34	EMMECCI S.R.L.	05648090826
35	S.M. S.R.L. (CAPOGRUPPO) - SAGEDIL S.r.l. (ASSOCIATA)	02465090849
36	LE.IL COSTRUZIONI SRL	06211420820
37	ELCAL SRL	02428150847
38	SCANCARELLO SRL	06950000825
39	CEPIE ENERGY PROJECT	03572240822
40	CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP	00140990409
41	CANTIERI EDILI s.r.l.	02426990848
42	FI.MI. S.R.L.	03570150825
43	CASTROGIOVANNI S.R.L.	02155290816
44	BETON MIX SRL	02507220842
45	SICIL TECNO PLUS SRL	04414740870
46	GIADA COSTRUZIONI SRL	05874170821
47	VI.BA.SRL	01868800812
48	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	03509710830
49	I.CO.GE.I. SRL	06374490016
50	ROMA S.r.l.	04139160875
51	COMITEL SRL	04558170876
52	ARLI SRL - EDILROAD SRL- GEOTEK SRL	01712220845
53	MARINO ROSARIO S.R.L.	02621340815
54	PISCIOTTA COSTRUZIONI SRL	00144390820
55	Cooperativa Archeologia - società cooperativa	03185890484
56	SGRO' RESTAURI S.R.L.	03084080831
57	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	03153180835
58	CA.TI.FRA. S.R.L.	01825880832
59	CINQUEMANI GIANPEPPINO	01946700844
60	GI. ELLE. ESSE S.R.L.	02324790845
61	CO.GE.ZAF. S.R.L.	00955210588
62	C.M.C. SRL	01801500859
63	LIFE S.R.L.	04328320876
64	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL	02478440841



65	ATI COSTRUZIONI NAPOLI BENEDETTO SRL - NUOVA EDIL SAS	05384070826
66	MB COSTRUZIONI SRL	05127030871
67	MEDIMPIANTI SRL	02318590847
68	EMME 4 dell'Ing. Salvatore Riccardo Messina & C. SAS	05401080873
69	COGECA srl	02923990846
70	COSTRUZIONI E RESTAURO SRL	07033340824
71	Spinelli Costruzioni & Architetture srl (abbr. S.C.A. srl)	00061850814
72	DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE SCARL	02861450845
73	CONSORES SRL	04633930823
74	SATIPPELL SRL UNIPERSONALE	02688480843
75	SPALLINA COSTRUZIONI DI SPALLINA LUIGI & C. SNC	00520140823
76	Manusia Restauri Monumentali s.r.l. - EURO CIPA s.r.l.	03895200875
77	D'ALBERTI COSTRUZIONI SAS DI D'ALBERTI FRANCESCO & C.	01963210818
78	CORACO SRL	01599850896
79	miredil s.r.l.	06304340828
80	ARTEMA SRL - CO.RE. SRL	02575170465
81	I.CO.SER. S.R.L.	05840560824

IV.3) **Aggiudicatario:** Passarello società unipersonale s.r.l., via Via Primo Maggio n. 18 – Petralia Soprana (PA), tel. 0921/680352, e-mail: g.passarellosrl@gmail.com, pec: passarellosrl@pec.it, con un ribasso dell'offerta economica del 30,6627%.

Dimensione aziendale: microimpresa.

IV.4) **Importo a base di gara** € 856.502,58 di cui € 44.691,10 per oneri di sicurezza; Importo di aggiudicazione: € 607.579,26.

IV.5) **Subappalto:** l'aggiudicatario ha dichiarato che intende eventualmente subappaltare nei limiti e in conformità della normativa vigente.



**Università
degli Studi
di Palermo**

**AREA TECNICA E PATRIMONIO IMMOBILIARE
SETTORE APPALTI DI OPERE E LAVORI**



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**MINISTERO
DELLA
CULTURA**

IV.6) Tutte le controversie derivanti dalla presente procedura sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Palermo, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

Palermo, 24/2/2023

Il Dirigente
f.to Ing. Antonio Sorce