



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

AREA PATRIMONIALE E NEGOZIALE

SETTORE LOCAZIONI

AVVISO

OFFERTA IN LOCAZIONE DI UN IMMOBILE DI PROPRIETÀ DELL'UNIVERSITÀ SITO IN PALERMO VIA M. BONINCONTRO N. 43, PIANO PRIMO, INTERNO 2

La scrivente Università intende procedere alla concessione in locazione dell'immobile sito in Palermo, via Bonincontro n. 43, al piano primo, interno 2.

L'immobile in questione è composto da quattro vani più accessori, distribuito come segue: sala d'ingresso, quattro stanze, cucina, wc bagno, ripostiglio, disimpegno e veranda.

L'immobile è censito al N.C.E.U. di Palermo nel foglio 49, particella 1317, sub 17, ZC 2, categoria A3, classe 5, consistenza 7 vani, superficie commerciale mq 118,00.

La base d'asta del canone locativo mensile è fissata per € 590,00 (€ 7.080,00 annuali), sulla quale gli eventuali interessati dovranno operare un aumento.

Chi fosse interessato può fare pervenire (per posta o mediante recapito a mano) entro il giorno 14 MAR. 2011 al Settore Protocollo dell'Università di Palermo un plico chiuso, recante l'indicazione del mittente, l'indicazione del destinatario (Università degli studi di Palermo, Area Patrimoniale e Negoziabile, Settore Locazioni, piazza Marina 61, 90133 Palermo) e la specificazione: "Contiene documentazione di gara – Non aprire al protocollo"

Il plico dovrà contenere:

- a) autocertificazione resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, con la quale l'interessato chiede l'assegnazione della conduzione dell'immobile in parola ed evidenzia le proprie generalità, la propria attuale residenza, lo stato civile, il contenuto del proprio Casellario Giudiziale, i componenti del nucleo familiare che occuperebbero l'immobile e la propria attività lavorativa;
- b) separata busta chiusa, a pena di esclusione, all'interno della quale va inserita l'offerta-proposta espressa in cifre ed in lettere.

L'università chiederà al migliore offerente di produrre una cauzione pari a due canoni mensili.

L'università si riserva altresì di non affidare la locazione al migliore offerente in presenza di elementi reputati ostativi secondo la propria insindacabile valutazione e, nel caso di pari offerta, sarà privilegiato lo status di dipendente dell'Università degli Studi di Palermo.

L'apertura dei plichi e l'esame delle offerte si svolgerà, in seduta pubblica, in data 15 MAR. 2011.

Palermo, 22 FEB. 2011

Il Dirigente dell'Area Patrimoniale e Negoziabile
(dott. Calogero Schilleci)

Il Direttore Amministrativo
(dott. Antonio Valenti)